

(仮称) 東広島市市民ホール基本設計業務公募型プロポーザルの
実施結果に関する公表

東 広 島 市

1. 業 務 名 市民ホール建設事業 (仮称) 東広島市市民ホール基本設計業務
2. 履 行 場 所 東広島市西条栄町
3. 契 約 方 法 随意契約
4. 契 約 年 月 日 平成 23 年 5 月 26 日
5. 契 約 金 額 ¥57,750,000 - <税込み>
6. 契 約 相 手 方 (A 者):(有) 香山壽夫建築研究所 (住所 東京都文京区本郷 2 - 1 2 - 1 0)
7. 一 次 選 定 審 査 の 結 果

(1) 審査実施日 平成 23 年 3 月 14 日

(2) 参加表明書提出者 16 者

(3) 選定者 6 者 (五十音順)

梓・大旗連合 (仮称) 東広島市市民ホール設計共同体

(株) エヌ・エス・ピー

(有) 香山壽夫建築研究所

(株) 佐藤総合計画

日建・近代 (仮称) 東広島市市民ホール設計共同体

(株) 日本設計 関西支社

(4) 選定審査結果

別表のとおり

8. 二 次 選 定 審 査 の 結 果

(1) 審査 (公開ヒアリング含む) 実施日 平成 23 年 4 月 29 日

(2) 技術提案書提出者 6 者

(3) 選定審査結果

評価項目	評価事項	配点	(A 者)	(E 者)	(C 者)	(B 者)	(D 者)	(F 者)
取組意欲及び 業務の理解度	技術提案書及びヒア リングの内容により総合 的に評価する。	10	7.57	6.00	4.86	5.71	6.00	3.00
特定テーマ () に対する 技術提案	特定テーマ 1	25	19.43	12.43	13.57	10.15	9.43	9.00
	特定テーマ 2	20	15.14	10.72	10.57	9.43	9.71	6.14
	特定テーマ 3	20	14.86	10.29	10.57	10.86	9.15	6.86
事務所及び配置技術者の技術力、業務に 当たっての実施方針、事務所の評価、配 置技術者の経験・資格、配置技術者の実 績数		25	20.41	21.46	21.32	20.08	19.25	15.86
合 計 点		100	77.41	60.90	60.89	56.23	53.54	40.86
特定順位			1 位	2 位	3 位	4 位	5 位	6 位

特定テーマ 1 参加表明で示した「計画敷地に対する機能施設の配置や街区周辺に対する設計上の配慮事項」の考え方を基に、敷地利用・建物配置計画、動線計画、外観、周辺街区との調和などについて具体的に提案すること。

特定テーマ 2 求められている諸室 (ホール、小規模ホール、練習室) 等の考え方及び建物内の機能構成・空間構成について提案すること。

特定テーマ 3 その他、施設整備及び維持管理のコスト低減化、またそれらを前提として、ロングライフ化、環境、ユニバーサルデザインへの配慮等について提案すること。

(4)最優秀者の特定理由

東広島市の中心市街地である西条という場所に対して文化施設としての将来の展望に対するイメージのつくられ方や歴史性と近代性の重層的な組み立て方を的確に捉えられており、総合的な建物の配置計画や諸室等の考え方などすべての特定テーマについて優位であったため。

