

小田原市斎場整備運営事業

提出書類の様式集

平成 27 年 10 月

小田原市

(様式1)

平成 年 月 日

募集要項等に関する説明会参加申込書

小田原市長 加藤 憲一 様

所 在 地 _____

商号又は名称 _____

当社は、小田原市斎場整備運営事業の募集要項等に関する説明会への参加を申し込みます。

(参加者)

代表	所属・役職名	氏名	連絡先
			電話 : E-mail :
	現地見学会への参加申込	<input type="checkbox"/> 参加 <input type="checkbox"/> 不参加	
			電話 : E-mail :
	現地見学会への参加申込	<input type="checkbox"/> 参加 <input type="checkbox"/> 不参加	
			電話 : E-mail :
	現地見学会への参加申込	<input type="checkbox"/> 参加 <input type="checkbox"/> 不参加	
			電話 : E-mail :
	現地見学会への参加申込	<input type="checkbox"/> 参加 <input type="checkbox"/> 不参加	

- ※1 問い合わせ先の代表者を1人指定し、代表欄に◎を付記すること。
- ※2 会場の都合上、参加者数の調整を予め行う可能性がある。
- ※3 当日は、募集要項等を小田原市ホームページからダウンロードし持参すること。
- ※4 現地見学会への参加申込は該当する□を黒塗りで表示すること。
- ※5 現地見学会における交通手段は、駐車スペースに限りがあるため、適宜調整を行い、参加すること。
- ※6 本様式への押印は不要とする。

(様式3)

平成 年 月 日

参加表明書

小田原市長 加藤 憲一 様

代表企業	所在地 商号又は名称 代表者名	印
構成員	所在地 商号又は名称 代表者名	印
構成員	所在地 商号又は名称 代表者名	印
構成員	所在地 商号又は名称 代表者名	印
協力企業	所在地 商号又は名称 代表者名	印
協力企業	所在地 商号又は名称 代表者名	印
協力企業	所在地 商号又は名称 代表者名	印

グループ名称_____は、平成 27 年 10 月 23 日付けで公表された「小田原市
斎場整備運営事業」募集要項に基づき、上記の代表企業、構成員及び協力企業により参加
することを、グループ構成表を添えて表明します。

なお、どの代表企業、構成員及び協力企業も、募集要項別紙 1 に定める「火葬炉企業及
び火葬炉運転企業が複数応募者へ重複参加する場合の要件」を満たす場合を除いて、他の
グループの代表企業、構成員、協力企業として、「小田原市斎場整備運営事業」の提案募集
に参加しないことを誓約します。

※ 構成員、協力企業の記入欄が足りない場合は、本様式に準じて作成及び追加すること。

(様式4)

平成 年 月 日

グループ構成表

グループ名称

1 代表企業	企業の役割 ()
所在地 商号又は名称 代表者名 担当者氏名 所在地 所属 E-mail 電話 FAX	
2 構成員	企業の役割 ()
所在地 商号又は名称 代表者名 担当者氏名 所在地 所属 E-mail 電話 FAX	
3 構成員	企業の役割 ()
所在地 商号又は名称 代表者名 担当者氏名 所在地 所属 E-mail 電話 FAX	
4 構成員	企業の役割 ()
所在地 商号又は名称 代表者名 担当者氏名 所在地 所属 E-mail 電話 FAX	
5 協力企業	企業の役割 ()
所在地 商号又は名称 代表者名 担当者氏名 所在地 所属 E-mail 電話 FAX	
6 協力企業	企業の役割 ()
所在地 商号又は名称 代表者名 担当者氏名 所在地 所属 E-mail 電話 FAX	

※1 構成員、協力企業の記入欄が足りない場合は、本様式に準じて作成及び追加すること。

※2 企業の役割の欄は、設計企業、施工企業、工事監理企業、火葬炉企業、火葬炉運転企業、運営企業、維持管理企業、解体企業の別を記入すること。

(様式 5)

平成 年 月 日

参加資格審査申請書

小田原市長 加藤 憲一 様

グループ名称 _____

〔代表企業〕	商号又は名称	
	所在地	
	代表者名	印
〔構成員〕	商号又は名称	
	所在地	
	代表者名	印
〔構成員〕	商号又は名称	
	所在地	
	代表者名	印
〔構成員〕	商号又は名称	
	所在地	
	代表者名	印
〔協力企業〕	商号又は名称	
	所在地	
	代表者名	印
〔協力企業〕	商号又は名称	
	所在地	
	代表者名	印

平成 27 年 10 月 23 日付で公表された「小田原市斎場整備運営事業」募集要項に基づき、添付書類を添えて参加資格審査申請をします。

また、募集要項のうち、参加資格要件の全てを満たすこと並びにこの申請書及び添付書類のすべての記載事項が事実と相違ないことを誓約します。

構成員、協力企業名	企業の役割

- ※1 構成員、協力企業の記入欄が足りない場合は、本様式に準じて作成及び追加すること。
- ※2 企業の役割の欄には、設計企業、施工企業、工事監理企業、火葬炉企業、火葬炉運転企業、運営企業、維持管理企業、解体企業の別を記入すること。
- ※3 各構成員、各協力企業は次の書類を添付すること。
 - ①会社概要（最新のもの）（会社パンフレット等）
 - ②印鑑証明書（交付から 3 か月以内のもの）
 - ③商業登記簿謄本（交付から 3 か月以内のもの）
 - ④決算書（直近 3 年分、貸借対照表、損益計算書、利益処分案を含むもの）
- ※4 その他、募集要項 7（1）ウ④に定める書類を添付すること。

(様式 6)

平成 年 月 日

火葬炉納入・設置実績調書

グループ名称

火葬炉企業 商号又は名称 印

火葬炉の納入・設置実績について、以下のとおり証明します。

施設名称等	施設名称	
	施設場所	
	発注者名	
	契約金額	千円
	施行期間	平成 年 月 日 ～ 平成 年 月 日
施設概要等	建物規模	建築面積 m ² 、 延床面積 m ²
	火葬炉数	

※1 主な納入・設置実績について、直近 10 年以内に火葬炉を同一施設に一括で 9 基以上納入した実績を施設ごとに作成すること。

※2 本様式に準じて、適宜記入欄及び枚数を増やすこと。

※3 契約金額は、可能な場合に記載すること。

(様式 7)

平成 年 月 日

火葬炉運転・保守業務実績調書

グループ名称

火葬炉運転企業 商号又は名称 印

火葬炉の運転・保守業務実績について、以下のとおり証明します。

施設名称等	施設名称	
	施設場所	
	発注者名	
	契約金額	千円
	運転・保守業務期間	平成 年 月 日 ～ 平成 年 月 日
施設概要等	建物規模	建築面積 m ² 、 延床面積 m ²
	火葬炉数	

※1 直近 10 年以内に火葬炉 9 基以上の同一施設において火葬炉の運転・保守業務を実施した実績を施設ごとに作成すること。

※2 本様式に準じて、適宜記入欄及び枚数を増やすこと。

※3 契約金額は、可能な場合に記載すること。

(様式 8)

平成 年 月 日

提案辞退届

小田原市長 加藤 憲一 様

グループ名称 _____

〔代表企業〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印
〔構成員〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印
〔構成員〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印
〔構成員〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印
〔協力企業〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印
〔協力企業〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印
〔協力企業〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印

グループは、平成 27 年 10 月 23 日付で公表された「小田原市斎場整備運営事業」募集要項に基づき、上記の構成員、協力企業により参加することを表明し、参加資格審査を申請しましたが、提案を辞退します。

構成員・協力企業変更追加申請書

小田原市長 加藤 憲一 様

グループ名称 _____

〔代表企業〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印
〔構成員〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印
〔構成員〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印
〔構成員〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印
〔協力企業〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印
〔協力企業〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印
〔協力企業〕	商号又は名称 所在地 代表者名	印

様式 9-2 に示す変更理由により、構成する応募者を変更したいので、当該変更・追加の応募者に係る参加資格確認申請書及び関係書類を添えて提出します。

なお、本様式における変更・追加後の応募者は、参加資格要件のすべてを満たしていること、並びにこの申請書及び添付書類のすべての記載事項は、事実と相違ないことを誓約します。

構成員・協力企業変更追加申請書

小田原市長 加藤 憲一 様

変更前の 応募者	企業の役割
	所在地 商号又は名称 代表者職氏名 担当者氏 名 所 属 所在地 電 話 E-Mail F A X ⑩
変更後の 応募者	企業の役割
	所在地 商号又は名称 代表者職氏名 担当者氏 名 所 属 所在地 電 話 E-Mail F A X ⑩

<変更理由>

※1 記入欄が不足する場合は、裏面に適宜追加すること。
※2 応募者を変更・追加することにより、構成員、協力企業の本事業における役割を変更する場合には当該構成員、協力企業に関しても本様式に準じて作成すること。

小田原市斎場整備運営事業

提案提出に関する書類

グループ名称 _____

代表企業：

印

(様式 10)

提案提出書

小田原市長 加藤 憲一 様

グループ名称 _____

〔代表企業〕 商号又は名称

所 在 地

代 表 者 名 印

〔代表企業 事務担当者〕

所 属

氏 名

電 話

F A X

平成 27 年 10 月 23 日付で公表された「小田原市斎場整備運営事業」募集要項等に基づき、提案書を提出します。

- ※1 添付書類及び図面を含むすべての提出書類には、市から送付された参加資格審査結果通知書に記載されている提案受付番号を右下に記入すること。
- ※2 具体的な提案でない場合は、加点の対象とならない場合がある。
- ※3 各様式に参考資料やイラスト等を添付する場合の用紙サイズは、A4 判又は A3 判とすること。
- ※4 提案受付時のチェックのため、(様式 12) の提出書類一覧を併せて提出すること。

(様式 11-1)

要求水準に関する誓約書

小田原市長 加藤 憲一 様

グループ名称 _____

〔代表企業〕 商号又は名称

所 在 地

代 表 者 名

印

小田原市斎場整備運営事業における、本提案一式は、募集要項等（募集要項、要求水準書、事業者選定基準、提出書類の様式集、基本協定書（案）及び事業契約書（案））に規定された要求水準と同等又はそれ以上の水準であることを誓約します。

(様式 12)

提出書類一覧表

様式 番号	書類名称	応募者 確認	市 確認	部数
① 提案提出に関する書類				
10	提案提出書			正1、 副2
11－1	要求水準に関する誓約書			
11－2	要求水準チェックシート			
12	提出書類一覧表			
② 提案書Ⅰ（全体計画編）				
13	事業コンセプトに関する提案書			正1、 副20
14	SPCのマネジメント方策に関する提案書			
③ 提案書Ⅱ（施設計画編）				
15	配置計画に関する提案書			正1、 副20
16	建築計画に関する提案書			
17	火葬炉設備計画に関する提案書			
18	施工及び工事監理に関する提案書			
④ 提案書Ⅲ（維持管理運営計画編）				
19	運営計画に関する提案書			正1、 副20
20	維持管理計画に関する提案書			
⑤ 提案書Ⅳ（事業計画編）				
21	事業計画に関する提案書			正1、 副20
⑥ 提案書Ⅴ（提案価格編）				
22	提案価格書			正1、 副20
	事業収支計画に関する提案書			
23	提案価格表			
24	サービス購入料Aの算定根拠			
25	サービス購入料Bの算定根拠			
26	光熱水費相当額の算定根拠			

小田原市斎場整備運営事業

提案書Ⅰ（全体計画編）

平成 年 月 日

グループ名称：

※ 提案番号は、参加資格審査結果通知書に記載された番号を応募者にて記入すること。
グループ名称については、様式3のグループ名称を記載すること。

提案番号：

事業コンセプトに関する提案書

事業コンセプトに関する提案書（A3、2 枚以内）	
<div><div><div>・事業コンセプトの基本的な考え方について、以下の点を含めて具体的かつ簡潔に記載すること。</div><div><div>①市が掲げるコンセプトを踏まえた、事業者としての本事業実施のコンセプト</div><div>②上記のコンセプトならびに施設整備計画、運営計画及び事業計画の体系</div><div>③応募者が想定する社会情勢の変化及びそれらへの対応の考え方</div><div>④業務実施体制図：体制図には以下の事項を明確に表示すること。<div><div>・設計建設段階及び運営段階における、代表企業及び各構成員の役割分担</div><div>・各業務に係る人数、責任者氏名</div><div>・照査体制</div></div></div></div></div></div>	
<div><div><div>【本様式の主な評価ポイント】</div><div><div>・市が掲げる基本コンセプトと合致しているか</div><div>・施設整備、運営及び事業の各計画と整合・連動したコンセプトとなっているか</div><div>・社会情勢の変化への対応の考え方が的確に示されているか（火葬件数の将来見通し、火葬風習の変化等）</div><div>・各段階における業務実施体制は適切であるか</div></div></div></div>	

SPC のマネジメント方策に関する提案書

SPC のマネジメント方策に関する提案書（A3、1 枚以内）、関連業務実績（A4、2 枚）

1. SPC のマネジメント方策に関する提案について、以下の点を含めて具体的かつ簡潔に記述すること。
- ①SPC のマネジメント方策の基本的考え方
 - ②予定する経営責任者の経験、能力、関与度等
 - ③代表企業及び各構成員の出資の有無及び比率
 - ④株主間協定の内容
 - ⑤財務管理方針の内容
 - ⑥代表企業の財務状況
 - ⑦各構成員の経営が悪化した場合の相互補完の有無、代替企業の選定手順の考え方等

2. 右の表形式に準じて「代表企業及び各構成員の関連業務実績書」「業務責任者の関連業務実績書」を作成し、本様式に添付すること。

【代表企業、構成員及び協力企業の関連業務実績】（A4、1 枚）

役割	業務名 (施設名)	発注者	受注形態	業務の概要		業務完了 年月	受賞 実績等
				施設の用途	構造 規模 面積		
代表企業							
〇〇企業							
・ ・ ・ ・							

- ・ 「役割」の欄には「代表企業」「設計企業」「施工企業」「工事監理企業」「火葬炉企業」「火葬炉運転企業」「運営企業」「維持管理企業」「解体企業」等の別を記入すること。
- ・ 構造は、構造種別－地上階数を記述すること（例：RC-5/1）
- ・ 受注形態の欄には、単独、J Vまたは協力（協力事務所としての参画）の別を記入すること。
- ・ 協力の場合は発注者に、元請事務所名を（ ）書きで記入すること。

【業務責任者の関連業務実績】（A4、1 枚）

役割 氏名 年齢	実務経験年数 資格 (登録番号)	関連業務実績			
		業務名	業務の概要	役割	従事期間
統括責任者 氏名 年齢 才	経験年数 年				
〇〇責任者 氏名 年齢 才	経験年数 年				

「役割」の欄には「統括責任者」「設計業務責任者」「施工業務責任者」「工事監理業務責任者」「運営責任者」等の別を記入すること。

【本様式の主な評価ポイント】

- ・ SPC のマネジメント方策は、本事業の内容に照らして適切であるか（市が掲げるコンセプトの実現を踏まえた、パートナーシップの実現に資する考え方であることを高く評価する）
- ・ 経営責任者の資質は十分であるか
- ・ 代表企業及び各構成員の出資構成は、SPC の意思決定構造に照らして妥当であるか
- ・ 株主間協定の内容は、具体性、妥当性、実効性等を備えたものであるか
- ・ 財務管理方針の内容は、具体性、妥当性、実効性等を備えたものであるか
- ・ 代表企業及び各構成員による業務遂行の確実性が期待できるか
- ・ 構成員が欠けた場合も事業の継続性が図られる体制が具体的に提案されているか

小田原市斎場整備運営事業

提案書Ⅱ（施設計画編）

平成 年 月 日

グループ名称：

※ 提案番号は、参加資格審査結果通知書に記載された番号を応募者にて記入すること。
グループ名称については、様式3のグループ名称を記載すること。
添付図面集と合冊とすること。

提案番号：

配置計画に関する提案書

配置計画に関する提案書（図面 A3、1 枚 説明書 A3、2 枚 概要書 A4、1 枚）	
<p>配置計画に関する提案を、以下の項目に沿って具体的かつ簡潔に記載すること。</p> <p>【図面】</p> <p>(1) 施設配置図（縮尺適宜）</p> <ul style="list-style-type: none">・ 図面にて説明すべき事項のみを表現し、説明文などは記入しないこと。・ 敷地内の計画を説明すること。・ 方位・縮尺およびスケールバーを記載すること。・ 駐車場の区画・台数（普通車、車椅子用、バス、管理用別）を表示すること。・ 造成計画高（重要ポイントに T.P 記入）を記載すること。・ 歩車動線を矢印にて表示すること。 <p>【説明書：1 枚目】</p> <p>(2) 配置計画の基本的考え方</p> <p>(3) 施設内における利用者及び管理サービスの動線計画</p> <p>(4) 高齢者や身体の不自由な方への配慮</p> <p>(5) 来退場車の交通処理方法</p> <p>【説明書：2 枚目】</p> <p>(6) 施設と景観の調和に関する工夫</p> <p>(7) 現斎場の利用者に対する安全の確保</p> <p>(8) 隣接道路に対する工事や道路交通に対しての安全、環境への配慮</p> <p>(9) 造成計画の基本的考え方（残土処分計画含む）</p> <p>その他、提案事項がある場合は適宜項目を追加すること。</p> <div><p>【本様式の主な評価ポイント】</p><ul style="list-style-type: none">・ 葬送の流れに適した効率的な動線計画となっているか・ 高齢者や身体の不自由な方に配慮した動線計画となっているか・ 来退場の車が交錯しないよう動線が工夫されているか・ 周囲の環境や景観に調和した施設計画となっているか・ 斎場整備期間及び現斎場の撤去期間中、現斎場の利用者に対する安全の確保が十分なされているか・ 斎場整備期間及び現斎場の撤去期間中、隣接道路に対する工事や道路交通に対して安全、環境への配慮等十分な対応がなされているか・ 土の搬出入を最小限に抑える方策が具体的であるか</div>	

建築計画に関する提案書

建築計画に関する提案書（図面 A3、2 枚 説明書 A3、2 枚）、添付資料（外観・内観スケッチ A3、3 枚） 家具・備品リスト（A3、枚数任意）、建築計画概要書（A4、3 枚）

1. 建築計画に関する提案について、以下の項目に沿って具体的かつ簡潔に記載すること。

【図面】

(1) 平面図（各階、1/600 程度）

(2) 断面図（2 面以上、縮尺適宜）

・ 図面にて説明すべき事項のみを表現し、説明文などは記入しないこと。

・ 建物内、車寄せ、および周囲(修景計画、管理用搬入口、既存樹など)の計画を表現すること。

・ 方位(平面図のみ)・縮尺およびスケールバーを記載すること。

・ 主要な寸法(柱スパン、最高高さ、階高、軒高、天井高など)は数値にて記入すること。

・ 火葬棟・待合棟のゾーン区分および室名が分るよう記載すること。

＜その他記載事項＞

・ 家具レイアウト（平面図中に点線にて表示すること。同一の部屋が複数ある場合は 1 室のみで可）

・ 火葬炉関係の主要機器（平面図中に点線にて記入すること）

・ WC の各個数（平面図中に数字にて記入すること）

・ 車寄せ部の雨よけ対策（断面図）

・ 利用者の動線（平面図中に矢印にて表示すること）

【説明書：1 枚目】

(3) 建築計画（建築設備を含む）の基本的考え方

(4) 各スペースの想定規模

(5) 運用に適した空間配置計画

(6) 施設内の各種動線

(7) 意匠の考え方

(8) 空間の工夫（空間の広さ、素材、採光、景観など）

(9) 待合室等のしつらえ

【説明書：2 枚目】

(10) 環境配慮の方策

(11) 長寿命化やライフサイクルコスト削減の方策

(12) 可能な限りコンパクトで効率的な施設計画

その他、提案事項がある場合は適宜項目を追加すること。

2. 以下の資料を作成し、本様式に添付すること。

(1) 外観スケッチ（A3 横使い 1 枚）

・ 俯瞰レベルの外観 1 カット

(2) アイレベル内観スケッチ (A3 横使い 2 枚)

・ 火葬動線の流れに沿った 6 カット

・ その他特に強調したい内観 2 カット

(3) 備品リスト：以下の事項を明記すること。

・ 家具の設置場所

・ 買取／リースの別

・ 更新時期

3. 以下の表形式に準じて建築計画概要書を作成し、必要事項を記入して本様式に添付すること。

【建築計画概要書】＜意匠・構造＞（A4、2 枚）

1. 全体面積（単位：㎡）

項目	面積（棟別に記載のこと）
建築面積	
延床面積	
容積対象面積	

2. 各階面積（単位：㎡）※階数は提案による

	火葬棟・待合棟	床面積計 (基準法上)	車寄せ等	総合計
3 階				
2 階				
1 階				
合計				

3. 主要室面積 ※火葬部門、待合部門、管理部門、共用部門について記載のこと

部門	室名	室数	面積（㎡）	天井高 (mm)	備考

4. 外部仕上げ表（修景計画部位、屋上緑化部位、壁面緑化部位を含む）

部位	仕上	備考

5. 内部仕上げ表（主要室）

部門／室名	床	壁	天井	備考

※項目、概要の欄は適宜追加して作成すること。

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541
 542
 543
 544
 545
 546
 547
 548
 549
 550
 551
 552
 553
 554
 555
 556
 557
 558
 559
 560
 561
 562
 563
 564
 565
 566
 567
 568
 569
 570
 571
 572
 573
 574
 575
 576
 577
 578
 579
 580
 581
 582
 583
 584
 585
 586
 587
 588
 589
 590
 591
 592
 593
 594
 595
 596
 597
 598
 599
 600
 601
 602
 603
 604
 605
 606
 607
 608
 609
 610
 611
 612
 613
 614
 615
 616
 617
 618
 619
 620
 621
 622
 623
 624
 625
 626
 627
 628
 629
 630
 631
 632
 633
 634
 635
 636
 637
 638
 639
 640
 641
 642
 643
 644
 645
 646
 647
 648
 649
 650
 651
 652
 653
 654
 655
 656
 657
 658
 659
 660
 661
 662
 663
 664
 665
 666
 667
 668
 669
 670
 671
 672
 673
 674
 675
 676
 677
 678
 679
 680
 681
 682
 683
 684
 685
 686
 687
 688
 689
 690
 691
 692
 693
 694
 695
 696
 697
 698
 699
 700
 701
 702
 703
 704
 705
 706
 707
 708
 709
 710
 711
 712
 713
 714
 715
 716
 717
 718
 719
 720
 721
 722
 723
 724
 725
 726
 727
 728
 729
 730
 731
 732
 733
 734
 735
 736
 737
 738
 739
 740
 741
 742
 743
 744
 745
 746
 747
 748
 749
 750
 751
 752
 753
 754
 755
 756
 757
 758
 759
 760
 761
 762
 763
 764
 765
 766
 767
 768
 769
 770
 771
 772
 773
 774
 775
 776
 777
 778
 779
 780
 781
 782
 783
 784
 785
 786
 787
 788
 789
 790
 791
 792
 793
 794
 795
 796
 797
 798
 799
 800
 801
 802
 803
 804
 805
 806
 807
 808
 809
 810
 811
 812
 813
 814
 815
 816
 817
 818
 819
 820
 821
 822
 823
 824
 825
 826
 827
 828
 829
 830
 831
 832
 833
 834
 835
 836
 837
 838
 839
 840
 841
 842
 843
 844
 845
 846
 847
 848
 849
 850
 851
 852
 853
 854
 855
 856
 857
 858
 859
 860
 861
 862
 863
 864
 865
 866
 867
 868
 869
 870
 871
 872
 873
 874
 875
 876
 877
 878
 879
 880
 881
 882
 883
 884
 885
 886
 887
 888
 889
 890
 891
 892
 893
 894
 895
 896
 897
 898
 899
 900
 901
 902
 903
 904
 905
 906
 907
 908
 909
 910
 911
 912
 913
 914
 915
 916
 917
 918
 919
 920
 921
 922
 923
 924
 925
 926
 927
 928
 929
 930
 931
 932
 933
 934
 935
 936
 937
 938
 939
 940
 941
 942
 943
 944
 945
 946
 947
 948
 949
 950
 951
 952
 953
 954
 955
 956
 957
 958
 959
 960
 961
 962
 963
 964
 965
 966
 967
 968
 969
 970
 971
 972
 973
 974
 975
 976
 977
 978
 979
 980
 981
 982
 983
 984
 985
 986
 987
 988
 989
 990
 991
 992
 993
 994
 995
 996
 997
 998
 999
 1000

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541
 542
 543
 544
 545
 546
 547
 548
 549
 550
 551
 552
 553
 554
 555
 556
 557
 558
 559
 560
 561
 562
 563
 564
 565
 566
 567
 568
 569
 570
 571
 572
 573
 574
 575
 576
 577
 578
 579
 580
 581
 582
 583
 584
 585
 586
 587
 588
 589
 590
 591
 592
 593
 594
 595
 596
 597
 598
 599
 600
 601
 602
 603
 604
 605
 606
 607
 608
 609
 610
 611
 612
 613
 614
 615
 616
 617
 618
 619
 620
 621
 622
 623
 624
 625
 626
 627
 628
 629
 630
 631
 632
 633
 634
 635
 636
 637
 638
 639
 640
 641
 642
 643
 644
 645
 646
 647
 648
 649
 650
 651
 652
 653
 654
 655
 656
 657
 658
 659
 660
 661
 662
 663
 664
 665
 666
 667
 668
 669
 670
 671
 672
 673
 674
 675
 676
 677
 678
 679
 680
 681
 682
 683
 684
 685
 686
 687
 688
 689
 690
 691
 692
 693
 694
 695
 696
 697
 698
 699
 700
 701
 702
 703
 704
 705
 706
 707
 708
 709
 710
 711
 712
 713
 714
 715
 716
 717
 718
 719
 720
 721
 722
 723
 724
 725
 726
 727
 728
 729
 730
 731
 732
 733
 734
 735
 736
 737
 738
 739
 740
 741
 742
 743
 744
 745
 746
 747
 748
 749
 750
 751
 752
 753
 754
 755
 756
 757
 758
 759
 760
 761
 762
 763
 764
 765
 766
 767
 768
 769
 770
 771
 772
 773
 774
 775
 776
 777
 778
 779
 780
 781
 782
 783
 784
 785
 786
 787
 788
 789
 790
 791
 792
 793
 794
 795
 796
 797
 798
 799
 800
 801
 802
 803
 804
 805
 806
 807
 808
 809
 810
 811
 812
 813
 814
 815
 816

建築計画に関する提案書

建築計画に関する提案書（図面 A3、2 枚 説明書 A3、2 枚）、添付資料（外観・内観スケッチ A3、3 枚） 家具・備品リスト（A3、枚数任意）、建築計画概要書（A4、3 枚）

6. 構造

大項目	中項目	記入欄
構造形式	基礎形式	
構造	構造種別	
	架構形式	
一般荷重	積載荷重	
	風荷重	
	積雪荷重	
	地震荷重	

※項目、概要の欄は適宜追加して作成すること。

【本様式の主な評価ポイント】

- ・ 遺族数に対して各スペースの規模想定は妥当であるか
- ・ 告別ー炉前ー待合ー収骨の流れに適した空間配置となっているか
- ・ 葬列同士や利用者動線とサービス動線が交錯しないよう、施設内の動線が工夫されているか
- ・ 特定の様式に偏らない、普遍性と品格を備えた意匠が採用されているか
- ・ 利用者の心情に配慮した空間の工夫がなされているか（空間の広さ、素材、採光、景観など）
- ・ 待合室等のしつらえが地元の葬祭の風習に即しているか
- ・ 環境配慮の方策に具体性、実現性が見られるか
- ・ 長寿命化やライフサイクルコスト削減の方策に具体性、実現性が見られるか
- ・ 建築計画において、施設が可能な限りコンパクトで効率的な施設となっているか

【建築計画概要書】＜設備＞（A4、1 枚）

大項目	中項目	記入欄
空調調和設備	空調調和設備	
	換気設備	
衛生設備	給水設備	
	給湯設備	
	排水設備	
	浄化槽設備	
	消火設備	
	厨房設備	
	ガス設備	
	電気設備	受変電設備
自家発電設備		
直流電源設備		
中央監視設備		
電灯設備		
動力設備		
電話設備		
情報配線設備		
拡声設備		
電気時計設備		
インターホン設備		
テレビ共調設備		
表示設備		
I T V設備		
防災設備		
防犯設備		
外灯設備		
昇降機設備	エレベーター設備	

※項目、概要の欄は適宜追加して作成すること。

火葬炉設備計画に関する提案書

火葬炉設備計画に関する提案書（A3、3 枚）、火葬炉設備計画概要書（A4、3 枚程度）、その他添付資料（A3、枚数任意）

1. 火葬炉設備計画に関する提案について、以下の項目に沿って具体的かつ簡潔に記載すること。

【1 枚目】

- (1) 火葬炉設備計画の基本的考え方
- (2) 運転プロセスフローチャート
- (3) 非常時の耐久性及び運転の安定性確保の方策
- (4) アフターケアの方法
 - ・ 保証期間内
 - ・ 保証期間以降
 - ・ 緊急時の対応
- (5) 火葬炉更新計画
 - ・ 事業期間中
 - ・ 事業期間終了後

【2 枚目】

- (6) 運転管理システムの概要
- (7) 火葬炉設備機能概要図：図面内には以下の内容を明確に表示すること。
 - ・ 主要機器・部品の名称、機能
 - ・ 形式
 - ・ 台数
 - ・ 寸法

【3 枚目】

- (8) 環境配慮（排ガス基準の遵守と有害物質抑制）の方策
- (9) 省エネルギー対策

その他、提案事項がある場合は適宜項目を追加すること。

2. 右の表形式に準じて火葬炉設備計画概要書を作成し、必要事項を記入して本様式に添付すること。

3. その他添付資料

- ・ 各階火葬炉設備・機器配置図
- ・ 火葬炉設備立面図・断面図

【火葬炉設備計画概要書】（A4、3 枚程度）

大項目	中項目	記入欄
燃焼設備	主燃焼炉	
	再燃焼炉	
燃焼装置	主燃焼炉用バーナー	
	再燃焼炉用バーナー	
	燃焼用空気送風機	
通風設備	排風機	
	煙道	
	排気筒（注 1）	
排ガス冷却設備	冷却用空気送風機	
	排ガス冷却器	
排ガス処理設備	集塵装置	
附帯設備	前室	
	炉前化粧扉	
	残骨灰等処理設備	
	棺運搬車	
電気計装設備	動力制御盤	
	火葬炉現場操作盤	
	中央監視装置	
	計装制御設備	

注 1…排出口の高さ、位置、径の値を明記すること。

※項目、概要の欄は適宜追加して作成すること。

【本様式の主な評価ポイント】

- ・ 火葬炉設備は環境に配慮した最新の技術のものであり、火葬需要の変化に十分対応できる施設であるか
- ・ 排ガス等の基準の遵守が確実であるか
- ・ 省エネルギーへの配慮が十分であるか
- ・ 非常時の耐久性、運転の安定性が十分であるか
- ・ 将来の更新への配慮、維持管理の効率性への配慮がされているか
- ・ 建築計画との整合性が十分に配慮された寸法・形状の炉設備が採用されているか

施工及び工事監理に関する提案書

施工及び工事監理に関する提案書（A3、4 枚）	
<p>【1 枚目】</p> <p>・施設整備等の施工及び工事監理に関する提案について、以下の項目に沿って具体的かつ簡潔に記載すること。</p> <p>(1) 施工に関する提案</p> <ul style="list-style-type: none">・ 施工の基本方針・ 安全確保の方策・ 品質確保の方策（施工図、総合図、製作図の作成体制等）・ 工程厳守の方策・ 周辺地域への配慮・ 施工技術の設計への反映 <p>(2) 工事監理に関する提案</p> <ul style="list-style-type: none">・ 工事監理の基本方針・ 品質確保の方策・ 工程厳守の方策・ 設計者との協働の方策・ 市との協働の方策 <p>その他、提案事項がある場合は適宜項目を追加すること。</p>	<p>【3 枚目】</p> <p>・現斎場の解体及び撤去の施工及び工事監理に関する提案について、以下の項目に沿って具体的かつ簡潔に記載すること。</p> <p>(1) 施工に関する提案</p> <ul style="list-style-type: none">・ 施工の基本方針・ 安全確保の方策・ 品質確保の方策（施工図、総合図、製作図の作成体制等）・ 工程厳守の方策・ 周辺地域への配慮・ 施工技術の設計への反映 <p>(2) 工事監理に関する提案</p> <ul style="list-style-type: none">・ 工事監理の基本方針・ 品質確保の方策・ 工程厳守の方策・ 設計者との協働の方策・ 市との協働の方策 <p>その他、提案事項がある場合は適宜項目を追加すること。</p>
<p>【2 枚目】</p> <p>・仮設駐車場の施工及び工事監理に関する提案について、以下の項目に沿って具体的かつ簡潔に記載すること。</p> <p>(1) 施工に関する提案</p> <ul style="list-style-type: none">・ 施工の基本方針・ 安全確保の方策・ 品質確保の方策（施工図、総合図、製作図の作成体制等）・ 工程厳守の方策・ 周辺地域への配慮・ 施工技術の設計への反映 <p>(2) 工事監理に関する提案</p> <ul style="list-style-type: none">・ 工事監理の基本方針・ 品質確保の方策・ 工程厳守の方策・ 設計者との協働の方策・ 市との協働の方策 <p>その他、提案事項がある場合は適宜項目を追加すること。</p>	

施工及び工事監理に関する提案書

施工及び工事監理に関する提案書 （A3、4 枚）	
<div>【4 枚目】</div> <div><ul style="list-style-type: none">・ 本事業の優先交渉権者の決定から、平成 31 年 12 月までの施設等整備業務等の全般に係る工程を、下記の項目に参考に、業務を細分化して提案すること。また、クリティカルパスに留意すること。</div> <div><ul style="list-style-type: none">○契約○土木設計○建築設計○土木工事○建築工事○運営準備○仮設駐車場○現斎場の解体及び撤去</div>	
<div><div>【本様式の主な評価ポイント】</div><div><ul style="list-style-type: none">・ 施工の方針において、周辺地域への配慮、工期の短縮、安全確保への配慮等が十分であるか・ 工事監理の方針において、工事の品質管理及び安全管理への配慮等が十分であるか・ スケジュールの適正化が図られているか</div></div>	

小田原市斎場整備運営事業

提案書Ⅲ（維持管理運営計画編）

平成 年 月 日

グループ名称：

※ 提案番号は、参加資格審査結果通知書に記載された番号を応募者にて記入すること。
グループ名称については、様式3のグループ名称を記載すること。

提案番号：

運営計画に関する提案書

運営計画に関する提案書 （A3、5 枚以内）	
<div><ul style="list-style-type: none">・ 運営計画について、以下の項目に沿って具体的かつ簡潔に記載すること。・ （6）については火葬の流れに沿って記載すること。<div><div>（1）運営の基本的考え方</div><ul style="list-style-type: none">・ 実施体制及び勤務シフト（人数、勤務時間）・ 各業務の達成水準と実施方法（火葬炉運転業務、利用者受付業務、火葬業務、待合関連業務、売店等業務）<div><div>（2）火葬場のタイムテーブル</div><div>（3）利用集中時の最大受付可能件数及びサービス水準を低下させないための方策</div><div>（4）利用者受付の手順</div><div>（5）セルフモニタリングの方策</div><div>（6）業務全般における遺族及び会葬者への配慮</div><div>（7）危機管理方策（危機管理体制、マニュアル等）</div><div>（8）事業期間終了後の円滑な業務引継ぎの方策</div></div></div><div>その他、提案事項がある場合は適宜項目を追加すること。</div></div>	<div><div>【本様式の主な評価ポイント】</div><ul style="list-style-type: none">・ タイムテーブルの効率化が図られているか・ ピーク時間帯の受付可能件数の向上が図られているか・ 予約システムの運用を含め、利用者受付の手順は適切であるか・ セルフモニタリング及びこれに基づく質の向上に関する取り組みが具体的であるか・ 遺族及び会葬者への配慮が十分なされているか・ 大規模災害発生時の非常時への対応を含めた危機管理の方針が適切であるか・ 事業期間終了後の円滑な業務引継ぎの方策が的確に示されているか</div>

維持管理計画に関する提案書

維持管理計画に関する提案書 （A3、3 枚以内）	
<p>維持管理計画について、以下の項目に沿って具体的かつ簡潔に記載すること。</p> <div><div>(1) 維持管理の基本的考え方</div><div><div>▪ 実施体制</div><div>▪ 各業務の達成水準、実施方法</div><div>▪ 長期修繕計画</div><div>▪ 備品等の更新計画</div></div><div>(2) セルフモニタリングの方策</div><div>(3) 事業期間終了後の円滑な業務引継ぎの方策</div><div>(4) 事業期間終了後の施設の保全状態への方策</div><div>(5) エネルギーマネジメントの方策</div></div> <p>その他、提案事項がある場合は適宜項目を追加すること。</p>	
<div><div>【本様式の主な評価ポイント】</div><div><div>・ 予防保全の考え方が適切であるか</div><div>・ ライフサイクルコスト削減への配慮が十分になされているか</div><div>・ セルフモニタリング及びこれに基づく質の向上に関する取り組みが具体的であるか</div><div>・ 事業期間終了後の円滑な業務引継ぎの方策が示されているか</div><div>・ 事業期間終了後の施設の保全状態に対する配慮がなされているか</div><div>・ 災害発生時を含め、省エネ、創エネ、蓄エネの観点から斎場全体のエネルギーマネジメントについて具体的に示されているか</div></div></div>	

小田原市斎場整備運営事業

提案書Ⅳ（事業計画編）

平成 年 月 日

グループ名称：

※ 提案番号は、参加資格審査結果通知書に記載された番号を応募者にて記入すること。
グループ名称については、様式3のグループ名称を記載すること。

提案番号：

事業計画に関する提案書

リスク管理方策に関する提案（A3、2 枚以内）、地元経済の貢献に関する提案（A3、1 枚以内）

- 【1 枚目、2 枚目】
- ・SPC 内部及び企業間におけるリスク管理体制について、記述すること。
 - ・リスク対応策の考え方について記述すること。（構成員へのリスク移転、保険の付保、株主または金融機関による資金上の対応等）
 - ・事業の各段階において想定される個別のリスク及び対応策について記述すること。

- 1 設計・建設段階のリスク及び対応策
- 工期の遅延や性能の未達成など、建設期間中のリスク及び対応策を記載すること。

想定される事態	対 応 策

- 2 運営段階のリスク及び対応策
- 斎場施設内における事故や損傷、サービスの低下・中断など、運営期間中のリスク及び対応策を記載すること。

想定される事態	対 応 策

- 3 SPC の経営上のリスク及び対応策
- コストの上昇、構成員の破綻など、SPC の経営上のリスク及び対応策を記載すること。

想定される事態	対 応 策

- ・リスク対応策の確実性を示す根拠資料（付保を予定する保険の一覧等）については、A3 の任意様式により添付すること。（枚数制限外）

- 【3 枚目】
- ・地元からの人材雇用、調達等の方策について、記述すること。

- 【本様式の主な評価ポイント】
- ・ 本事業の主要なリスクの想定及び、リスク対応策の考え方が適切であるか
 - ・ 地元からの人材雇用、調達等の方策が具体的であり、効果を期待できるものとなっているか

小田原市斎場整備運営事業

提案書Ⅴ（提案価格編）

平成 年 月 日

グループ名称：

- ※ 提案番号は、参加資格審査結果通知書に記載された番号を応募者にて記入すること。
グループ名称については、様式3のグループ名称を記載すること。

提案価格書

	百	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
市の支払い価格総額											

事業名：小田原市斎場整備運営事業

上記のとおり、「小田原市斎場整備運営事業」における募集要項等（募集要項、要求水準書、事業者選定基準、提出書類の様式集、基本協定書（案）及び事業契約書（案））の各条項を承諾の上、応募します。

上記金額に、取引に係る消費税及び地方消費税の額を加算した金額をもって上記の事業を実施します。

小田原市長 加藤 憲一 様

グループ名称 _____

〔代 表 企 業〕 商号又は名称
所 在 地
代 表 者 名 印

〔代理人の場合〕 商号又は名称
所 在 地
代 表 者 名 印

※記載する提案価格は、本市の支払うサービス購入料の事業期間の合計額と整合をとること
※金額は、算用数字で表示し、頭書に¥の記号を付与すること
※封筒に封かんし、封筒にグループ名称を表記して提出すること。