

1

土地・気象

1 市域拡張の沿革

| 編入年月日 | 編入町村名 | 編入面積 | 編入世帯 | 編入人口 |
|-----------------------|---------|-----------------|-------|--------|
| | | km ² | 世帯 | 人 |
| 昭和15年12月20日 (市制施行) | ①小田原町 | 4.12 | 5,678 | 28,080 |
| | ②足柄町 | 36.41 | 3,026 | 16,308 |
| | ③大窪村 | 5.13 | 950 | 4,696 |
| | ④早川村 | 10.03 | 455 | 2,460 |
| | ⑤酒匂村の一部 | 1.85 | 640 | 3,155 |
| 昭和23年4月1日 | ⑥下府中村 | 3.15 | 632 | 3,226 |
| 昭和25年12月18日 | ⑦桜井村 | 3.73 | 366 | 2,103 |
| 昭和29年7月15日 | ⑧豊川村 | 3.81 | 336 | 2,071 |
| 昭和29年12月1日 | ⑨上府中村 | 3.83 | 430 | 2,645 |
| | ⑩酒匂町 | 2.97 | 1,722 | 8,354 |
| | ⑪国府津町 | 3.68 | 1,546 | 7,790 |
| | ⑫下曾我村 | 4.27 | 636 | 4,115 |
| | ⑬片浦村 | 17.39 | 544 | 3,215 |
| 昭和31年4月1日 | ⑭曾我村の一部 | 4.99 | 351 | 2,271 |
| 昭和46年4月1日 | ⑮橋町 | 8.88 | 1,455 | 6,977 |

注) 面積は編入時のものであり、合計は現在の総面積とは一致しない。

資料: 総務課

2 位置

| 緯度・経度 | 小田原市役所 | 東端 | 西端 | 南端 | 北端 |
|-------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 北緯 | 35度15分53秒 | 35度18分16秒 | 35度16分16秒 | 35度10分41秒 | 35度19分48秒 |
| 東経 | 139度09分08秒 | 139度14分18秒 | 139度03分37秒 | 139度08分05秒 | 139度10分49秒 |

注) 世界測地系による。

資料: 国土地理院ホームページ

3 面積

| 面積 |
|-----------------------|
| 114.06km ² |

資料: 総務課

4 漁港

(平成27年4月1日)

| 港名 | 種別 | 所在地 |
|-------|-------|---------|
| 小田原漁港 | 第3種漁港 | 小田原市早川 |
| 石橋漁港 | 第1種漁港 | 小田原市石橋 |
| 米神漁港 | 第1種漁港 | 小田原市米神 |
| 江之浦漁港 | 第1種漁港 | 小田原市江之浦 |

注) 第3種漁港とは、その利用範囲が全国的なもの。

資料: 県勢要覧

第1種漁港とは、その利用範囲が地元の漁業を主とするもの。

5 主要河川

(平成27年3月31日)

| 水系名 | 河川名 | 河川区分 | 市内指定延長 |
|------|------|------|--------|
| 酒匂川 | 酒匂川 | 二級 | 6,800m |
| 〃 | 狩川 | 二級 | 2,950m |
| 〃 | 仙了川 | 二級 | 4,270m |
| 〃 | 要定川 | 二級 | 650m |
| 山王川 | 山王川 | 二級 | 4,050m |
| 早川 | 早川 | 二級 | 3,300m |
| 森戸川 | 森戸川 | 二級 | 3,750m |
| 中村川 | 中村川 | 二級 | 4,200m |
| 堀切沢 | 堀切沢 | 準用 | 600m |
| よもぎ沢 | よもぎ沢 | 準用 | 600m |
| 白糸川 | 萩ノ尾川 | 準用 | 600m |
| 〃 | 白糸川 | 準用 | 1,250m |
| 清水川 | 清水川 | 準用 | 1,600m |
| 水無川 | 水無川 | 準用 | 400m |
| 玉川 | 玉川 | 準用 | 1,200m |
| 早川 | 吾性沢 | 準用 | 750m |
| 〃 | 宮沢川 | 準用 | 700m |
| 〃 | 万松院川 | 準用 | 2,000m |
| 〃 | 山谷川 | 準用 | 480m |
| 山王川 | 久野川 | 準用 | 4,100m |
| 〃 | 坊所川 | 準用 | 3,600m |
| 酒匂川 | 下菊川 | 準用 | 3,250m |
| 〃 | 金瀬川 | 準用 | 1,650m |
| 森戸川 | 剣沢川 | 準用 | 2,050m |
| 唐沢川 | 唐沢川 | 準用 | 500m |
| 森戸川 | 関口川 | 準用 | 2,300m |
| 〃 | 山岸川 | 準用 | 800m |
| 〃 | 小八幡川 | 準用 | 2,900m |
| 塔台川 | 塔台川 | 準用 | 2,600m |
| 〃 | 清水川 | 準用 | 350m |
| 中村川 | 明沢川 | 準用 | 2,150m |
| 〃 | 舟子川 | 準用 | 1,700m |
| 新川 | 新川 | 準用 | 210m |

資料:道水路整備課

6 森林面積

(平成27年4月1日)(単位 ha)

| 総面積 | 民有林 | | | | | 国有林 | その他 |
|-------|-------|-------|-----|--------|-------|-----|-----|
| | 計 | 公有林 | | | 私有林 | | |
| | | 県有林 | 市有林 | 財産区等有林 | | | |
| 4,267 | 4,208 | 1,238 | 232 | 347 | 2,391 | 26 | 33 |

資料:農政課

7 地目別土地筆数・地積

(平成27年1月1日)

| 区分 | 総面積 | 田 | 畑 | 宅地 | 池沼 | 山林 | 原野 | 雑種地 | その他 |
|--------|-----------|--------|----------|----------|------|----------|----------|--------|----------|
| 筆数 | 270,183 | 10,361 | 32,612 | 121,130 | 26 | 12,969 | 1,123 | 17,046 | 74,916 |
| 地積(ha) | 10,492.50 | 578.02 | 1,897.78 | 1,957.38 | 1.71 | 1,821.77 | 1,355.85 | 641.00 | 2,238.99 |

注1) 河川等を除く。

資料: 資産税課

注2) 非課税分を含む。

注3) 地積は小数点第2位未満四捨五入のため、内訳の合計と総面積は一致しない。

8 地目別地積

(各年1月1日)(単位 ha)

| 年次 | 総面積 | 田 | 畑 | 宅地 | | | 池沼 | 山林 | 原野 | 雑種地 |
|-------|----------|--------|----------|----------|----------|--------|------|----------|--------|--------|
| | | | | 計 | 住宅用 | 非住宅用 | | | | |
| 平成23年 | 6,246.28 | 547.29 | 1,779.33 | 1,795.85 | 1,312.93 | 482.91 | 0.80 | 1,482.04 | 227.37 | 413.61 |
| 平成24年 | 6,244.54 | 545.25 | 1,772.66 | 1,802.28 | 1,319.70 | 482.58 | 0.87 | 1,483.65 | 227.45 | 412.39 |
| 平成25年 | 6,246.66 | 538.95 | 1,775.07 | 1,810.42 | 1,325.29 | 485.13 | 0.87 | 1,482.32 | 227.65 | 411.39 |
| 平成26年 | 6,239.64 | 534.42 | 1,770.71 | 1,816.93 | 1,332.92 | 484.01 | 0.87 | 1,479.33 | 227.46 | 409.93 |
| 平成27年 | 6,235.88 | 530.12 | 1,766.42 | 1,824.22 | 1,339.48 | 484.74 | 0.87 | 1,474.99 | 227.43 | 411.85 |

注1) 法定免税点以上のもの。

資料: 資産税課

注2) 小数点第2位未満四捨五入のため、内訳の合計と総面積は一致しない。

9 地目別土地評価額

(各年1月1日)(単位 百万円)

| 年次 | 総額 | 田 | 畑 | 宅地 | | | 池沼 | 山林 | 原野 | 雑種地 |
|-------|-----------|--------|--------|-----------|---------|---------|-----|-------|----|---------|
| | | | | 計 | 住宅用 | 非住宅用 | | | | |
| 平成23年 | 1,447,165 | 18,618 | 42,205 | 1,249,491 | 939,231 | 310,259 | 343 | 1,148 | 49 | 135,312 |
| 平成24年 | 1,415,006 | 17,717 | 39,418 | 1,225,393 | 920,873 | 304,520 | 362 | 1,132 | 49 | 130,936 |
| 平成25年 | 1,393,856 | 15,608 | 37,493 | 1,210,223 | 909,035 | 301,187 | 355 | 1,119 | 49 | 129,009 |
| 平成26年 | 1,376,551 | 14,007 | 36,003 | 1,199,118 | 901,810 | 297,308 | 353 | 1,098 | 49 | 125,923 |
| 平成27年 | 1,363,214 | 12,933 | 33,771 | 1,190,668 | 896,167 | 294,502 | 348 | 1,045 | 49 | 124,399 |

注1) 法定免税点以上のもの。

資料: 資産税課

注2) 百万円未満四捨五入のため、内訳の合計と総額は一致しない。

10 地目別課税標準額

(各年1月1日)(単位 百万円)

| 年次 | 総額 | 田 | 畑 | 宅地 | | | 池沼 | 山林 | 原野 | 雑種地 |
|-------|---------|-------|--------|---------|---------|---------|-----|-----|----|--------|
| | | | | 計 | 住宅用 | 非住宅用 | | | | |
| 平成23年 | 486,772 | 5,811 | 13,961 | 375,703 | 167,173 | 208,530 | 215 | 962 | 49 | 90,072 |
| 平成24年 | 484,894 | 5,926 | 13,682 | 375,743 | 170,429 | 205,315 | 238 | 954 | 49 | 88,302 |
| 平成25年 | 482,375 | 5,310 | 13,302 | 374,854 | 170,597 | 204,256 | 238 | 947 | 49 | 87,677 |
| 平成26年 | 485,544 | 5,108 | 13,450 | 379,776 | 177,104 | 202,671 | 238 | 932 | 49 | 85,992 |
| 平成27年 | 483,194 | 4,856 | 12,756 | 379,400 | 178,722 | 200,678 | 238 | 895 | 49 | 85,000 |

注1) 法定免税点以上のもの。

資料: 資産税課

注2) 百万円未満四捨五入のため、内訳の合計と総額は一致しない。

11 都市計画区域の面積

(平成28年1月1日)

| | 面積 | 構成比 |
|--------------|---------------|--------------|
| | ha | % |
| 総数 | 11,406 | 100.0 |
| 市街化区域 | 2,797 | 24.5 |
| (用途地域別) | | |
| 第一種低層住居専用地域 | 235 | 2.1 |
| 第二種低層住居専用地域 | - | - |
| 第一種中高層住居専用地域 | 602 | 5.3 |
| 第二種中高層住居専用地域 | - | - |
| 第一種住居地域 | 953 | 8.4 |
| 第二種住居地域 | 46 | 0.4 |
| 準住居地域 | 101 | 0.9 |
| 近隣商業地域 | 200 | 1.8 |
| 商業地域 | 83 | 0.7 |
| 準工業地域 | 152 | 1.3 |
| 工業地域 | 358 | 3.1 |
| 工業専用地域 | 67 | 0.6 |
| 市街化調整区域 | 8,609 | 75.5 |

資料:都市計画課

12 都市計画区域の世帯数・人口

(平成22年10月1日)

| | 世帯数 | 人口 |
|-----------|---------------|----------------|
| | 世帯 | 人 |
| 総数 | 77,793 | 198,327 |
| 市街化区域 | 71,883 | 180,442 |
| 市街化調整区域 | 5,910 | 17,885 |

資料:国勢調査

13 用途別の公示価格の状況(地価公示)

(平成27年1月1日)

| 住宅地 | | | 住宅見込地 | | | 商業地 | | |
|-----|------------------|-------|-------|------------------|-------|-----|------------------|-------|
| 地点数 | 平均価格 | 平均変動率 | 地点数 | 平均価格 | 平均変動率 | 地点数 | 平均価格 | 平均変動率 |
| | 円/m ² | % | | 円/m ² | % | | 円/m ² | % |
| 31 | 112,800 | -1.3 | … | … | … | 14 | 227,700 | -0.4 |
| 工業地 | | | 全用途 | | | | | |
| 地点数 | 平均価格 | 平均変動率 | 地点数 | 平均価格 | 平均変動率 | | | |
| | 円/m ² | % | | 円/m ² | % | | | |
| 3 | 53,500 | -1.3 | 48 | 142,600 | -1.1 | | | |

注) 平均変動率とは、標準地ごとの対前年変動率の合計を当該標準地数で除したものである。 地価公示

14 用途別の基準地価格の状況(地価調査)

(平成27年7月1日)

| 住宅地 | | | 商業地 | | | 工業地 | | |
|-----|------------------|-------|-----|--------------------|-------|-----|------------------|-------|
| 地点数 | 平均価格 | 平均変動率 | 地点数 | 平均価格 | 平均変動率 | 地点数 | 平均価格 | 平均変動率 |
| | 円/m ² | % | | 円/m ² | % | | 円/m ² | % |
| 17 | 109,400 | -1.2 | 8 | 196,000 | -0.6 | 1 | 58,500 | 0.0 |
| 全用途 | | | 林地 | | | | | |
| 地点数 | 平均価格 | 平均変動率 | 地点数 | 平均価格 | 平均変動率 | | | |
| | 円/m ² | % | | 円/10㍍ ² | % | | | |
| 26 | 134,100 | -1.0 | 1 | 736,000 | -0.8 | | | |

注) 平均変動率とは、基準地ごとの対前年変動率の合計を当該標準地数で除したものである。 地価調査

15 気象概況

| 年次・月次 | 降水量 | | 気温 | | | 風速 | | 日照時間 |
|--------------|----------------|--------------|-------------|-------------|-------------|------------|-------------|----------------|
| | 月合計 | 日最大 | 日平均 | 最高 | 最低 | 平均風速 | 最大風速 | |
| | mm | mm | ℃ | ℃ | ℃ | m/s | m/s | h |
| 平成26年 | 1,853.5 | 186.5 | 15.3 | 36.1 | -3.8 | 1.8 | 11.8 | 2,052.5 |
| 1月 | 43.5 | 18.5 | 5.2 | 16.5 | -3.8 | 1.8 | 11.7 | 183.4 |
| 2月 | 120.0 | 40.0 | 5.1 | 20.0 | -2.5 | 1.6 | 7.2 | 108.8 |
| 3月 | 200.0 | 52.0 | 9.3 | 22.3 | -3.8 | 2.2 | 11.8 | 177.5 |
| 4月 | 167.0 | 57.0 | 12.9 | 25.0 | 0.9 | 1.8 | 9.2 | 198.0 |
| 5月 | 104.0 | 52.0 | 18.5 | 28.8 | 9.0 | 2.0 | 9.6 | 257.5 |
| 6月 | 282.0 | 143.5 | 22.0 | 30.3 | 16.6 | 1.7 | 7.1 | 176.9 |
| 7月 | 49.0 | 14.0 | 25.5 | 35.5 | 18.3 | 1.6 | 6.5 | 188.4 |
| 8月 | 139.5 | 88.5 | 26.7 | 36.1 | 18.5 | 1.8 | 8.0 | 144.0 |
| 9月 | 116.0 | 37.5 | 21.8 | 31.3 | 11.7 | 1.7 | 6.7 | 162.3 |
| 10月 | 459.0 | 186.5 | 17.6 | 31.2 | 8.2 | 1.5 | 9.4 | 128.6 |
| 11月 | 84.0 | 22.5 | 13.2 | 24.3 | 3.0 | 1.5 | 7.9 | 131.4 |
| 12月 | 89.5 | 27.0 | 6.3 | 17.9 | -3.3 | 2.2 | 9.7 | 195.7 |
| 平成27年 | 2,057.0 | 133.5 | 15.9 | 35.2 | -5.6 | 1.7 | 10.9 | 1,967.1 |
| 1月 | 141.0 | 27.5 | 5.0 | 15.4 | -5.6 | 1.8 | 8.2 | 182.7 |
| 2月 | 52.5 | 16.5 | 5.8 | 22.9 | -3.3 | 2.1 | 10.0 | 163.3 |
| 3月 | 136.5 | 40.0 | 9.8 | 24.4 | -0.7 | 1.9 | 8.4 | 189.1 |
| 4月 | 161.5 | 48.0 | 14.4 | 25.5 | 3.4 | 2.0 | 6.8 | 139.2 |
| 5月 | 98.0 | 65.5 | 19.9 | 29.6 | 8.4 | 1.6 | 5.8 | 232.3 |
| 6月 | 183.5 | 40.5 | 21.0 | 28.7 | 13.3 | 1.8 | 8.4 | 124.8 |
| 7月 | 419.0 | 133.5 | 25.7 | 34.6 | 18.3 | 1.7 | 6.6 | 179.3 |
| 8月 | 153.0 | 73.0 | 26.6 | 35.2 | 17.4 | 1.5 | 6.7 | 175.4 |
| 9月 | 355.0 | 69.0 | 22.1 | 31.5 | 13.7 | 1.7 | 10.9 | 121.8 |
| 10月 | 54.0 | 19.5 | 17.6 | 27.8 | 7.8 | 1.4 | 6.8 | 189.3 |
| 11月 | 183.0 | 35.5 | 13.8 | 23.9 | 1.8 | 1.7 | 10.8 | 111.7 |
| 12月 | 120.0 | 90.0 | 9.0 | 23.4 | -1.0 | 2.2 | 9.7 | 158.2 |

注)「」は、品質に軽微な問題があるか、または統計値を求める対象となる資料の一部が許容する範囲内で欠けている場合。

資料: 気象庁ホームページ

16 気象の極値

(平成28年1月1日現在)

| | 極値 | 記録年月日 |
|---------|---------|------------|
| 日降水量 | 238.5mm | 平成22年9月8日 |
| 日1時間降水量 | 77.5mm | 平成22年9月8日 |
| 月降水量 | 809mm | 平成16年10月 |
| 最高気温 | 36.6℃ | 平成23年8月18日 |
| 最低気温 | -8.0℃ | 昭和59年2月7日 |

資料: 気象庁ホームページ