

新斎場の整備について

平成29年2月 小田原市

1. 現在の小田原市斎場

2. 新斎場の整備概要

3. 利用者の動線計画

4. 新斎場の特長

- (1) 利用者の心情に寄り添った安心・安全な施設**
- (2) プライバシーを守る施設**
- (3) 周辺環境に配慮した施設**
- (4) 静かで落ち着いた空間を実現できる施設**
- (5) 事業費を低減しつつ、よりよい公共サービスを提供できる施設**

5. 工事期間中の利用【仮設計画】

現在の小田原市斎場



1. 現在の小田原市斎場

2. 新斎場の整備概要

3. 利用者の動線計画

4. 新斎場の特長

- (1) 利用者の心情に寄り添った安心・安全な施設
- (2) プライバシーを守る施設
- (3) 周辺環境に配慮した施設
- (4) 静かで落ち着いた空間を実現できる施設
- (5) 事業費を低減しつつ、よりよい公共サービスを提供できる施設

5. 工事期間中の利用【仮設計画】

新斎場の施設概要

- ◆ 所在地 小田原市久野3664-8
- ◆ 構造 鉄骨造・地上2階建て
- ◆ 延床面積 約3,200㎡
- ◆ 火葬炉 9基
- ◆ 駐車台数 74台
- ◆ 各階の構成：1階…エントランスホール、お別れ室、火葬炉室、事務室等
2階…待合室、待合ロビー等

※式場、動物用の火葬炉は設置しません。

小田原市斎場 位置図



建て替えに向けたスケジュール

- ◆ **事前調査・設計・工事・運営準備**

平成28年6月～平成31年3月

- ◆ **供用開始**

平成31年4月～

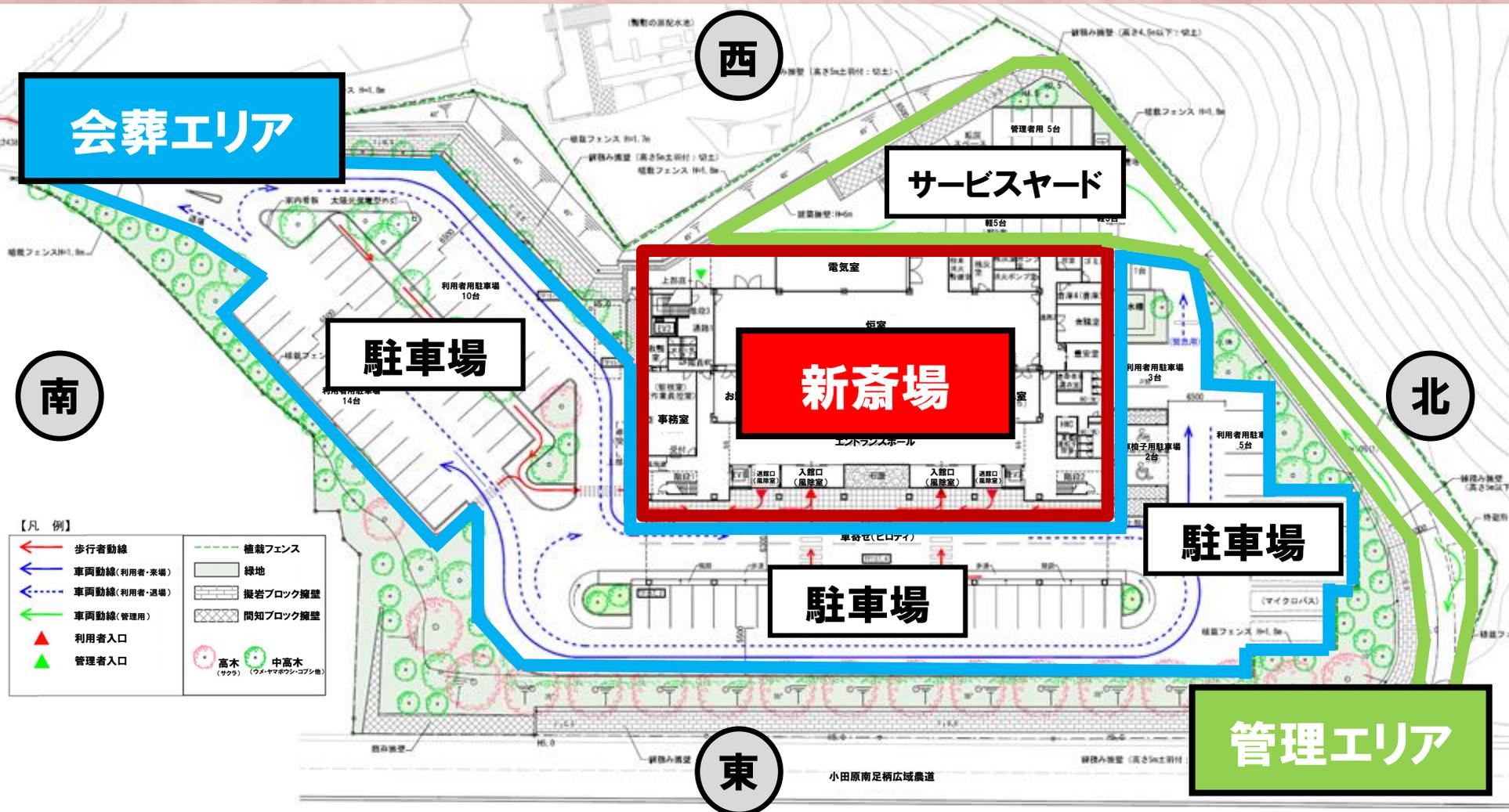
- ◆ **外構整備・現火葬棟解体**

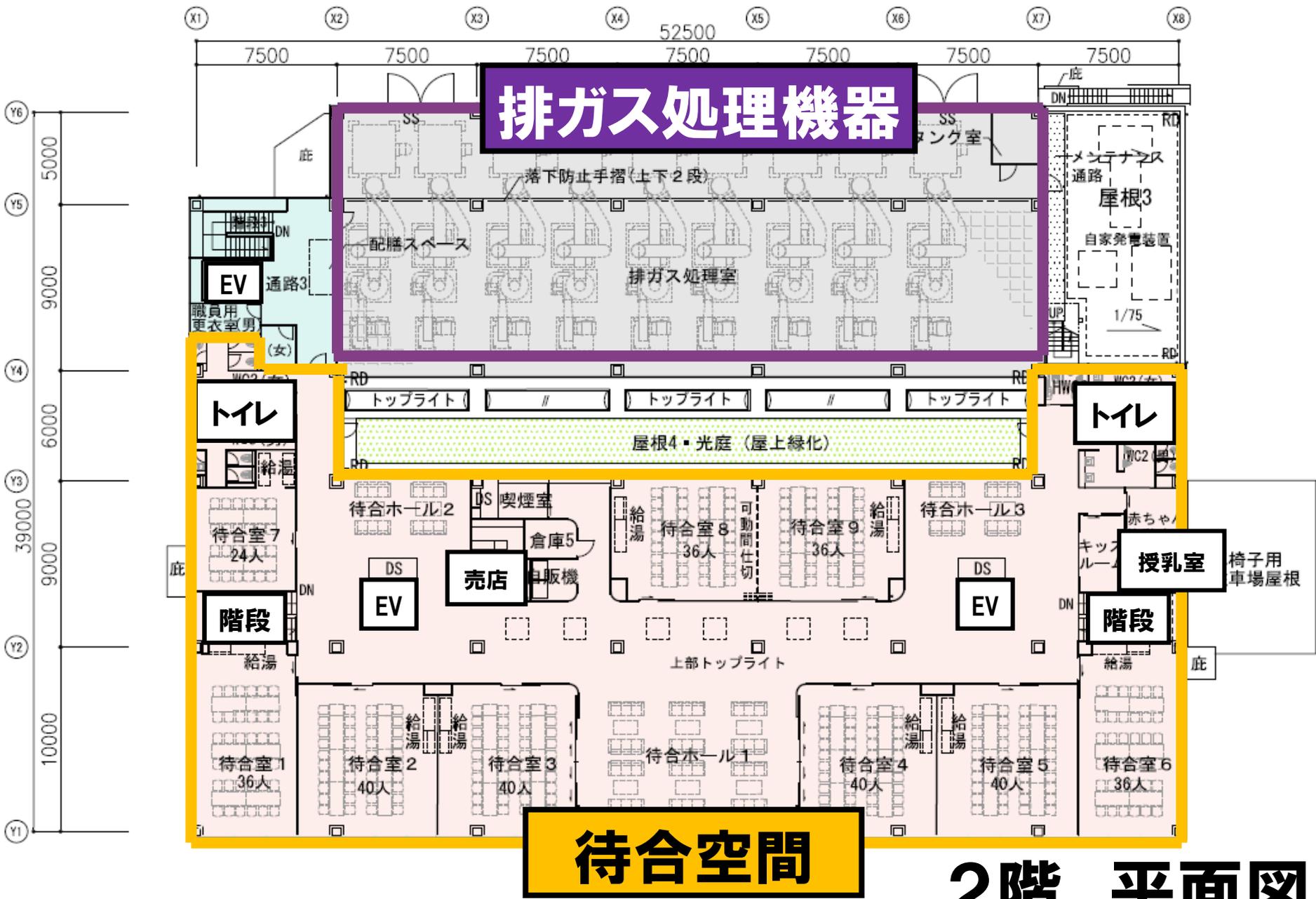
平成31年1月～平成31年12月

完成イメージ図(外観パース)



配置計画図





排ガス処理機器

待合空間

2階 平面図

1. 現在の小田原市斎場

2. 新斎場の整備概要

3. 利用者の動線計画

4. 新斎場の特長

(1) 利用者の心情に寄り添った安心・安全な施設

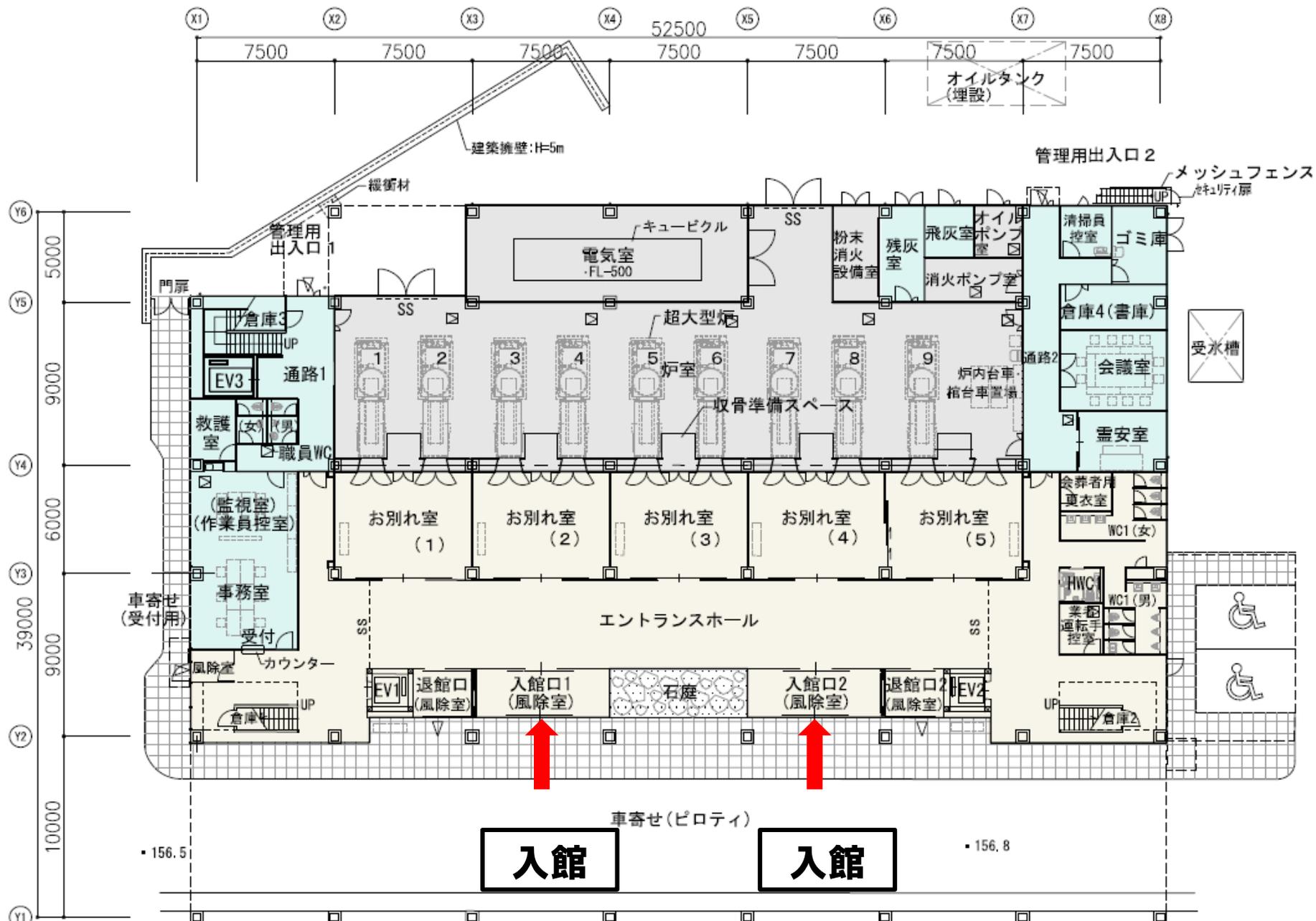
(2) プライバシーを守る施設

(3) 周辺環境に配慮した施設

(4) 静かで落ち着いた空間を実現できる施設

(5) 事業費を低減しつつ、よりよい公共サービスを提供できる施設

5. 工事期間中の利用【仮設計画】

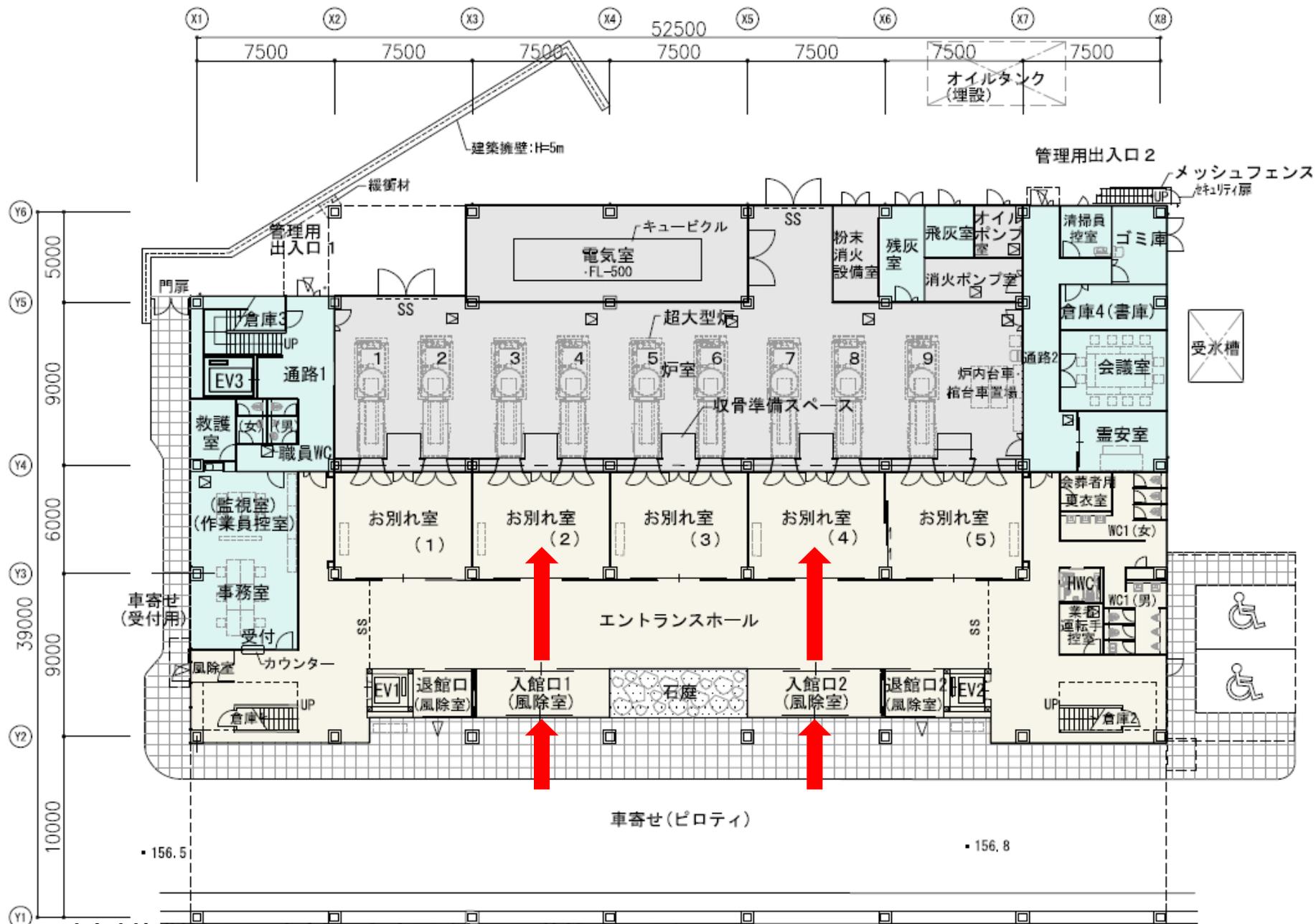


※諸官庁協議等により、内容に一部変更が生じる可能性があります。

1階 平面図

イラスト① 車寄せ(ピロティ)





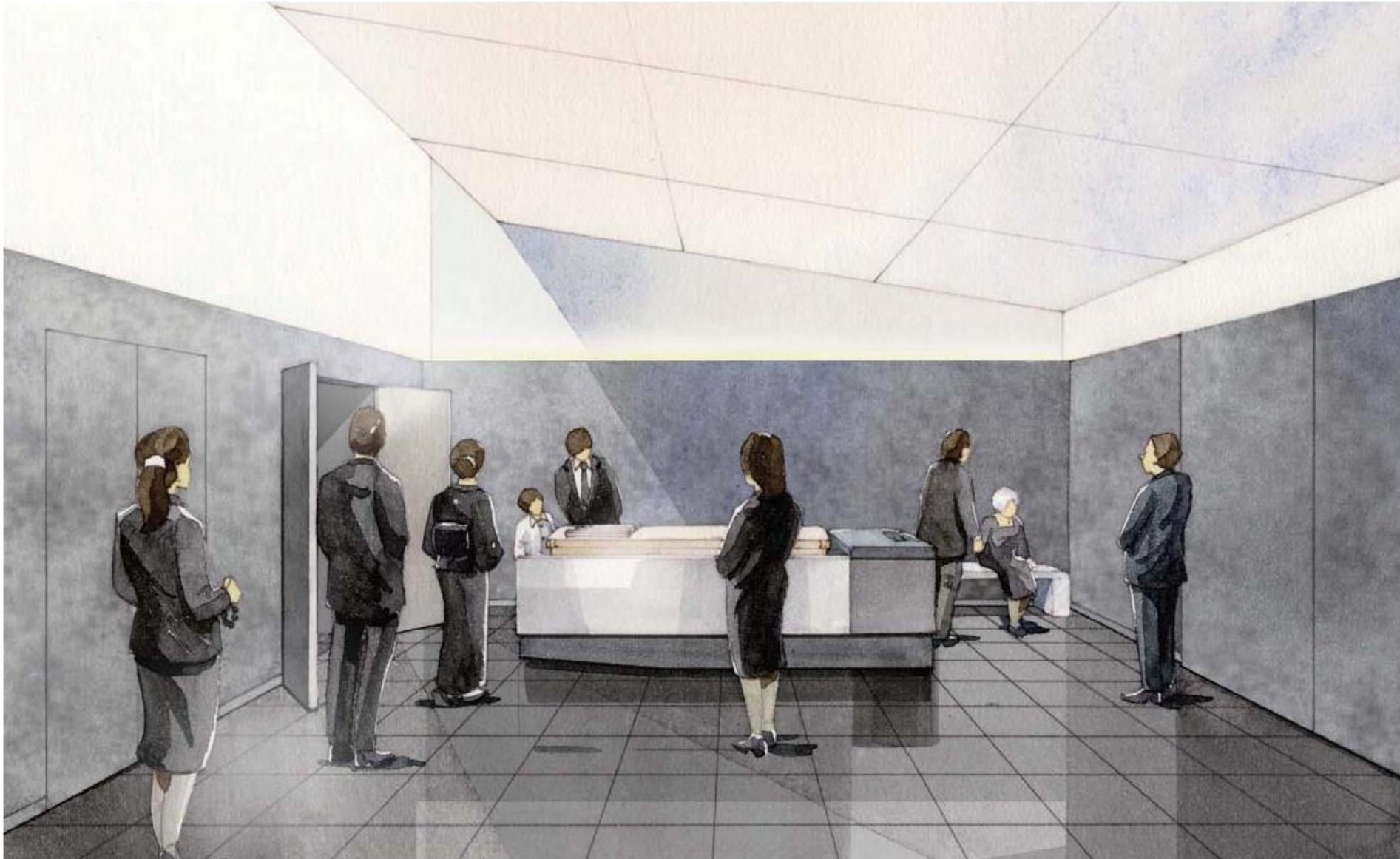
※諸官庁協議等により、内容に一部変更が生じる可能性があります。

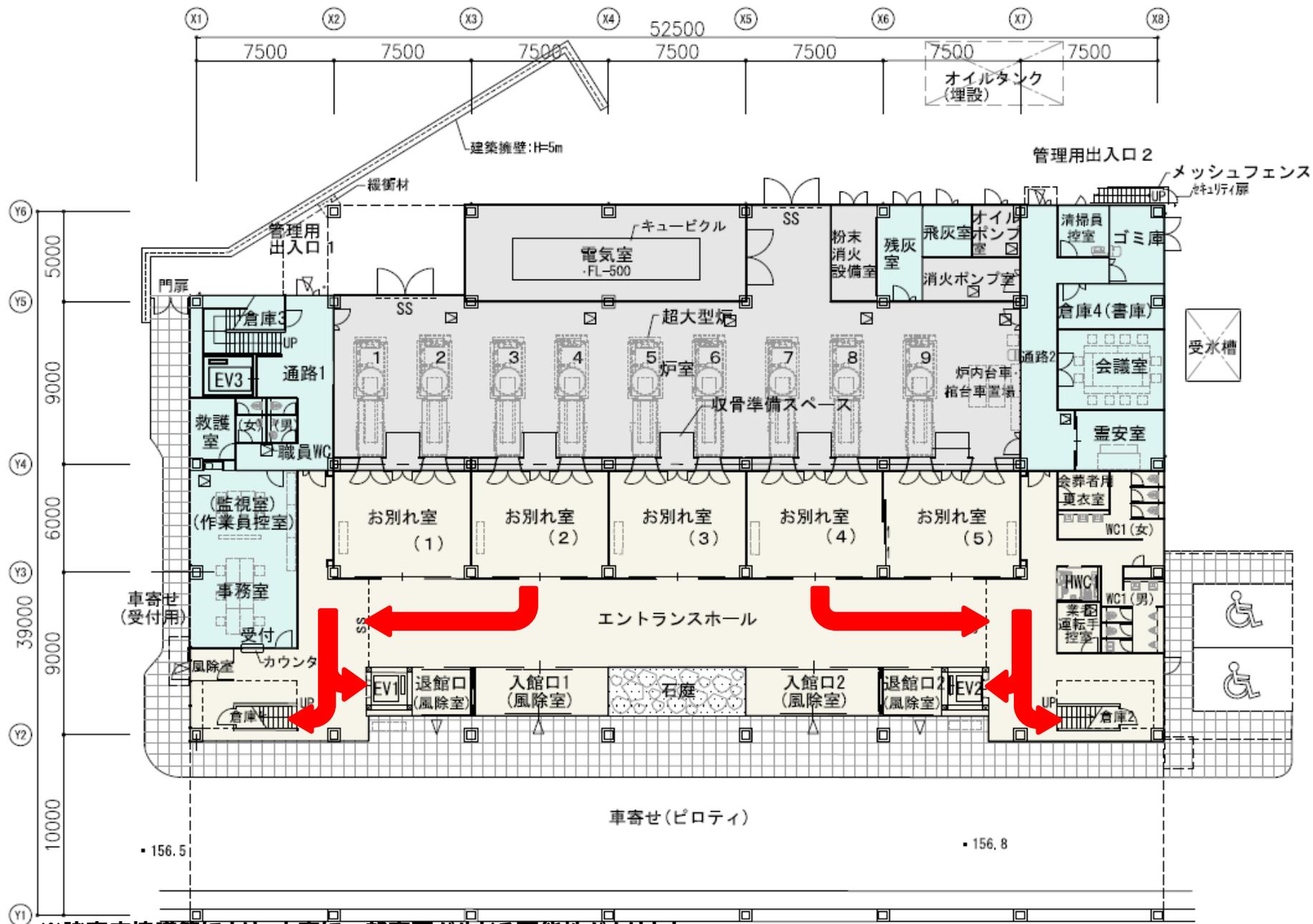
1階 平面図

イラスト② エントランスホール



イラスト③ お別れ室(告別)

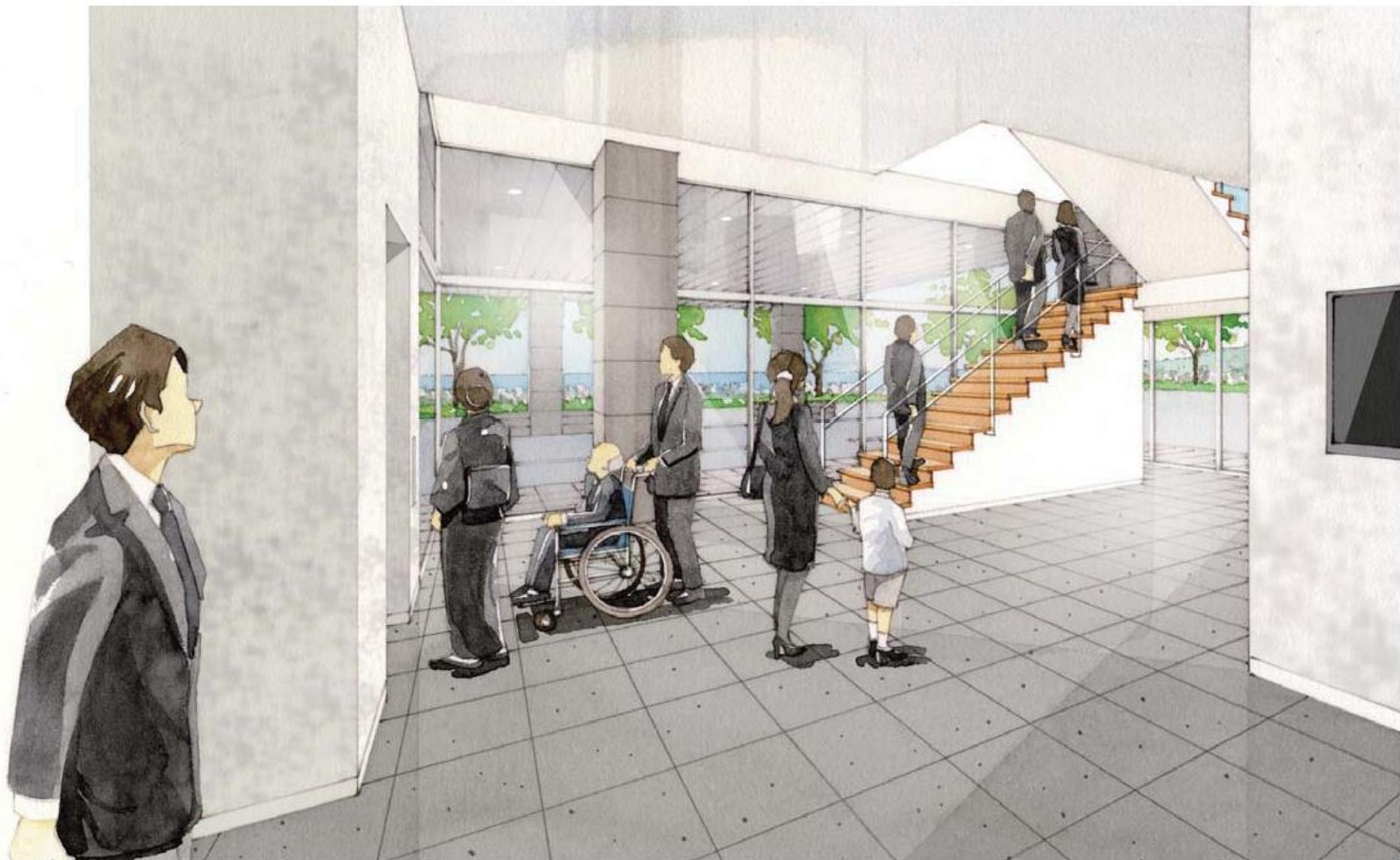


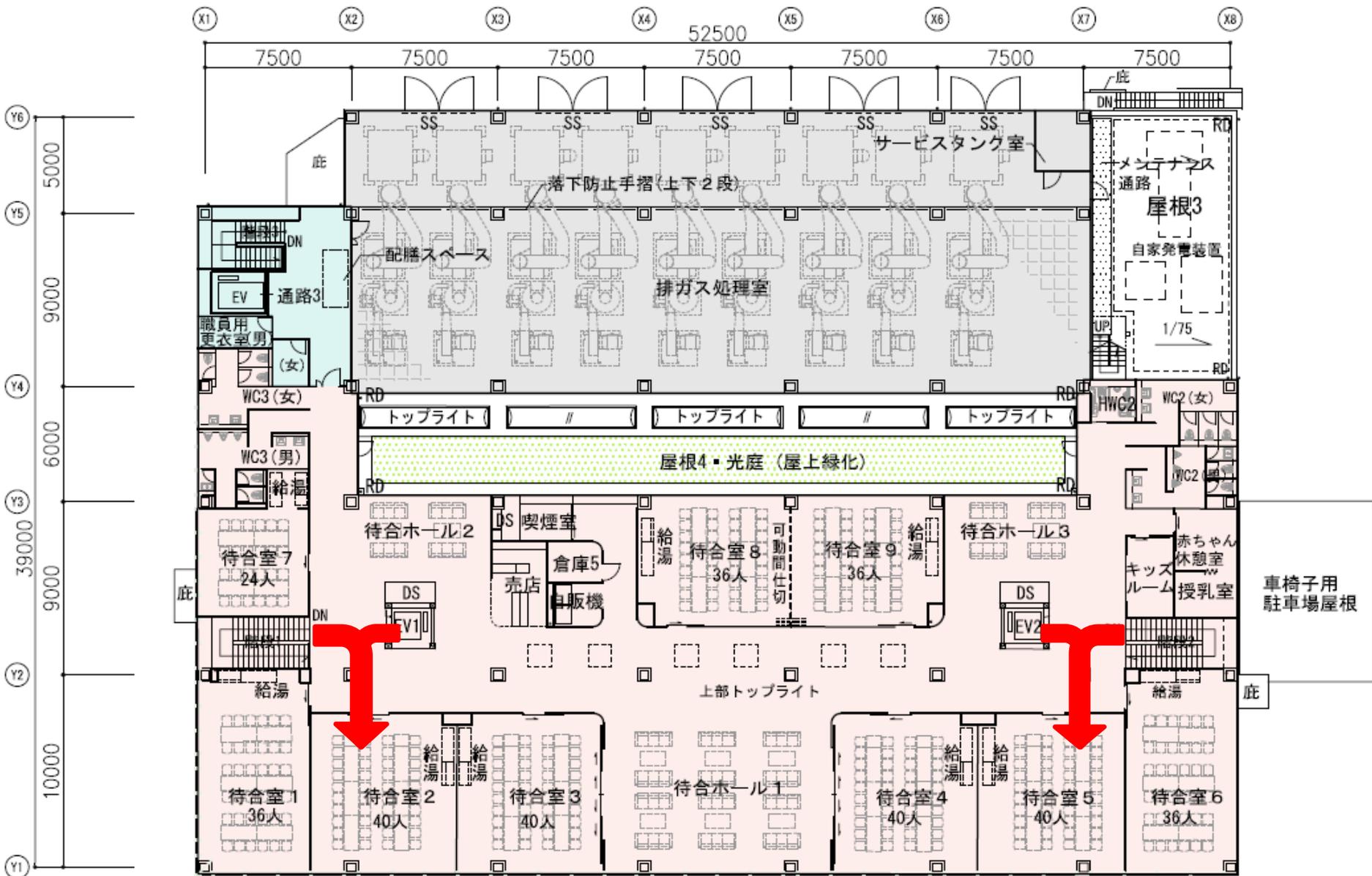


※諸官庁協議等により、内容に一部変更が生じる可能性があります。

1階 平面図

イラスト④ エントランスホール





※諸官庁協議等により、内容に一部変更が生じる可能性があります。

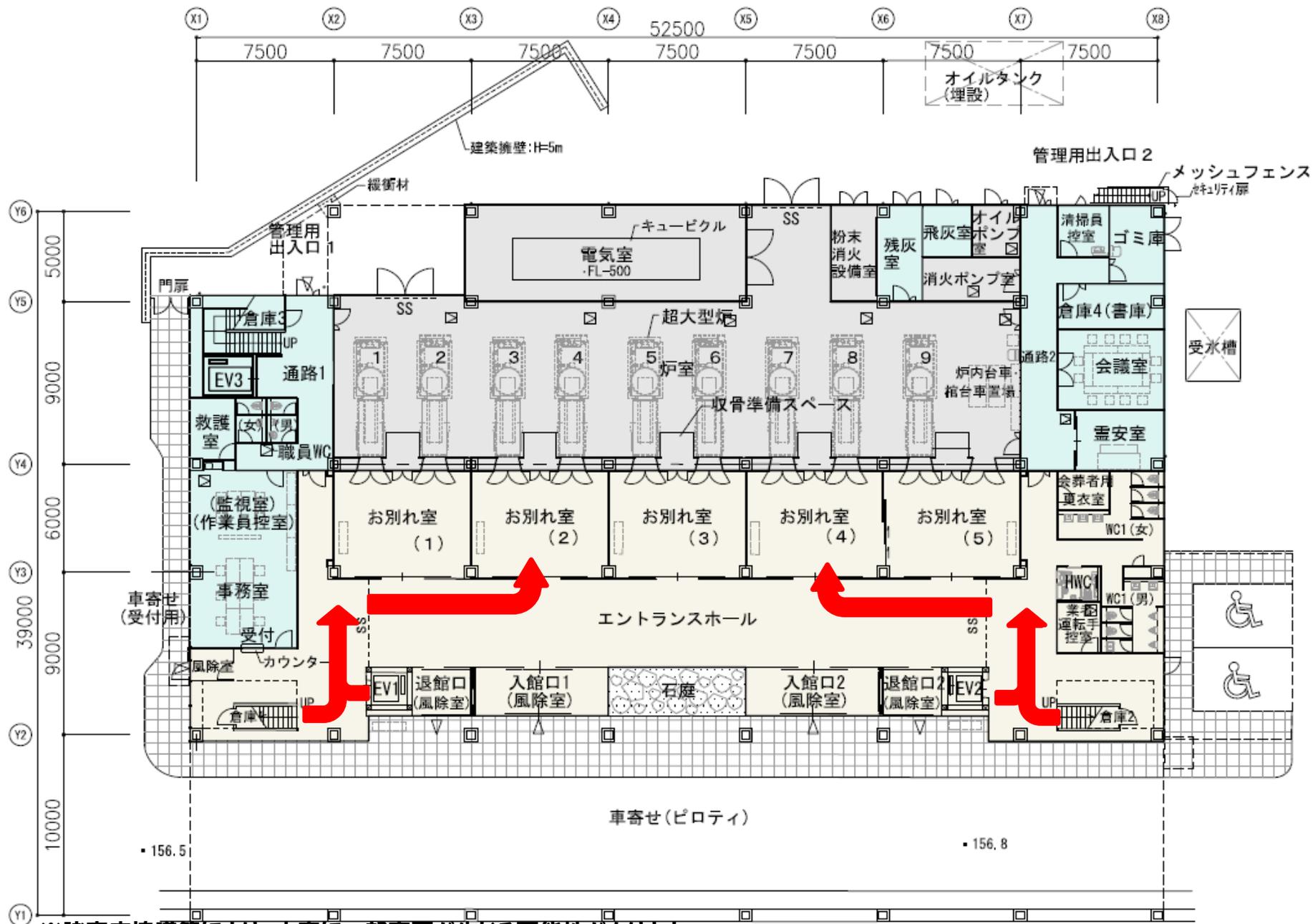
2階 平面図

イラスト⑥ 待合室



イラスト⑤ 待合ホール1

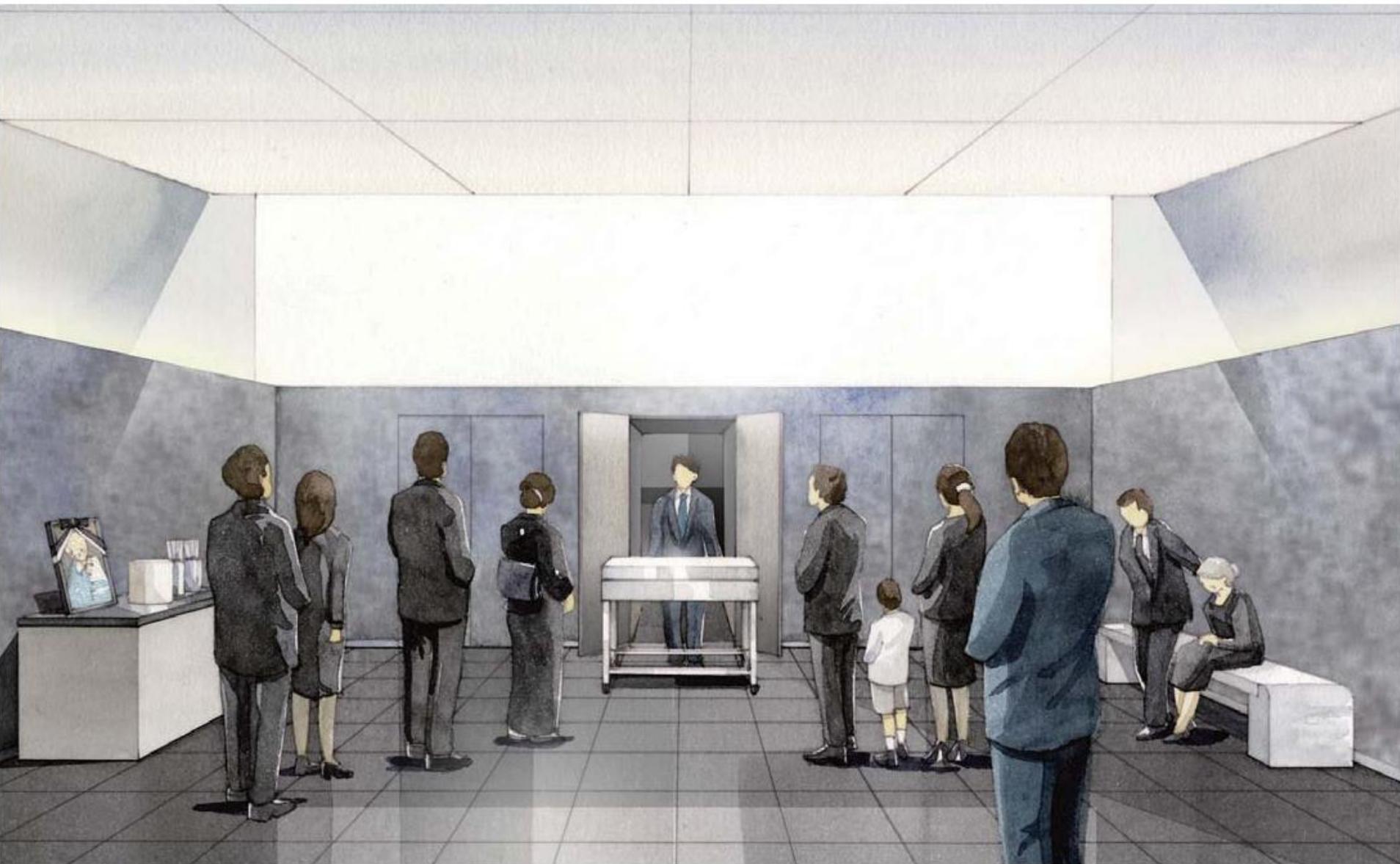


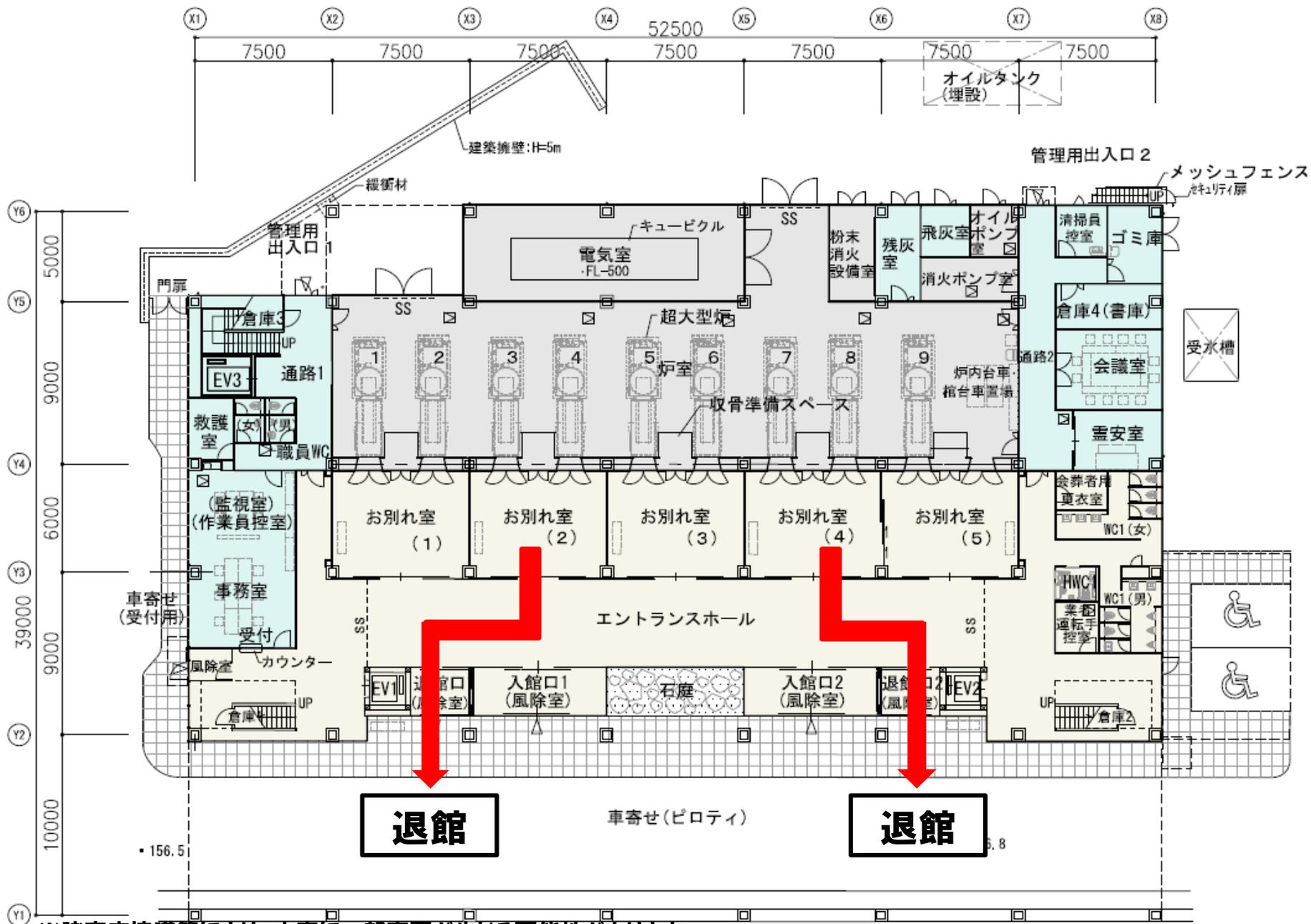


※諸官庁協議等により、内容に一部変更が生じる可能性があります。

1階 平面図

イラスト③ お別れ室(収骨)





※諸官庁協議等により、内容に一部変更が生じる可能性があります。

1階 平面図

1. 現在の小田原市斎場
2. 新斎場の整備概要
3. 利用者の動線計画
4. 新斎場の特長

(1) 利用者の心情に寄り添った安心・安全な施設

(2) プライバシーを守る施設

(3) 周辺環境に配慮した施設

(4) 静かで落ち着いた空間を実現できる施設

(5) 事業費を低減しつつ、よりよい公共サービスを提供できる施設

5. 工事期間中の利用【仮設計画】

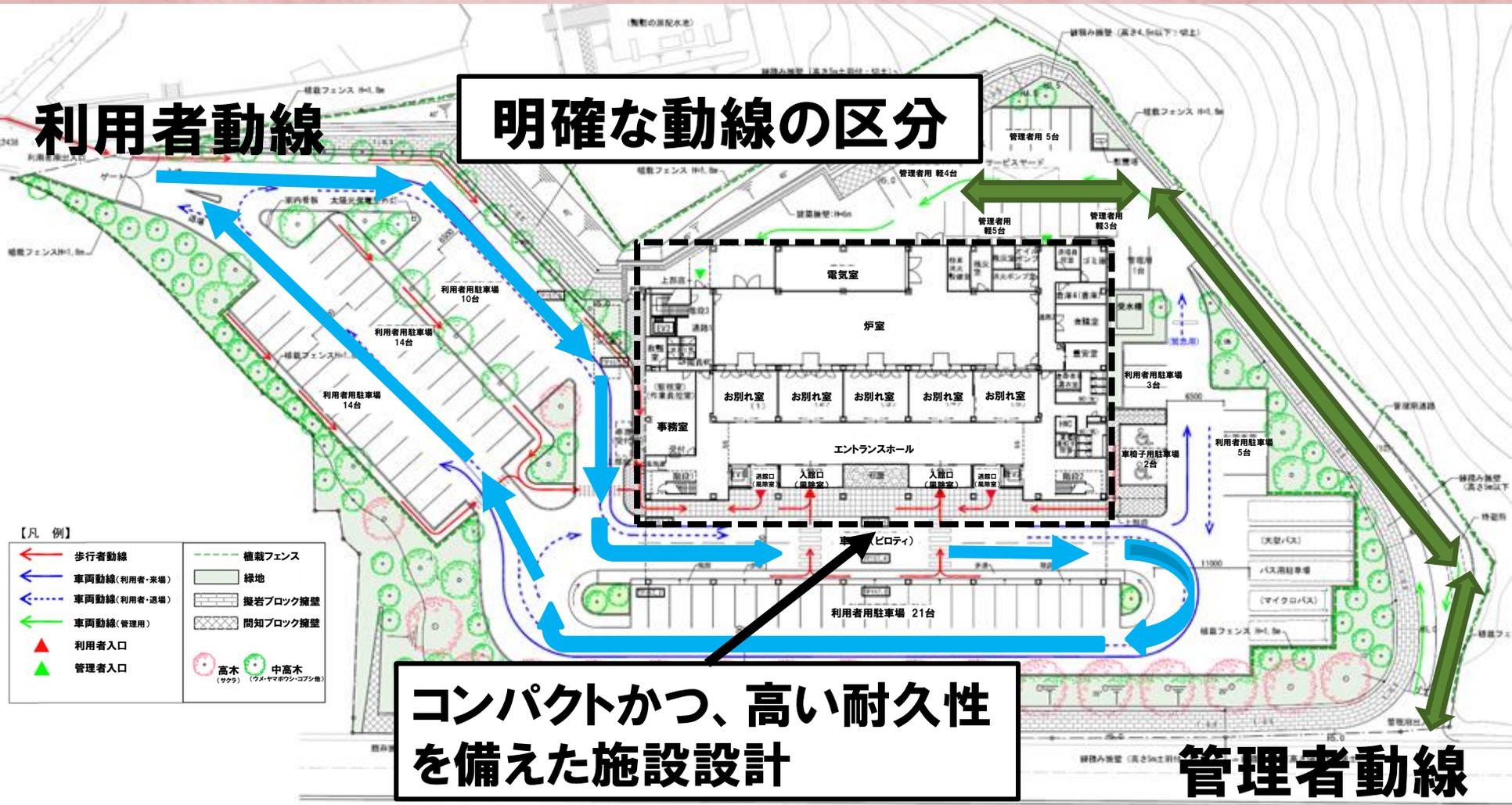
配置計画図

利用者動線

明確な動線の区分

**コンパクトかつ、高い耐久性
を備えた施設設計**

管理者動線



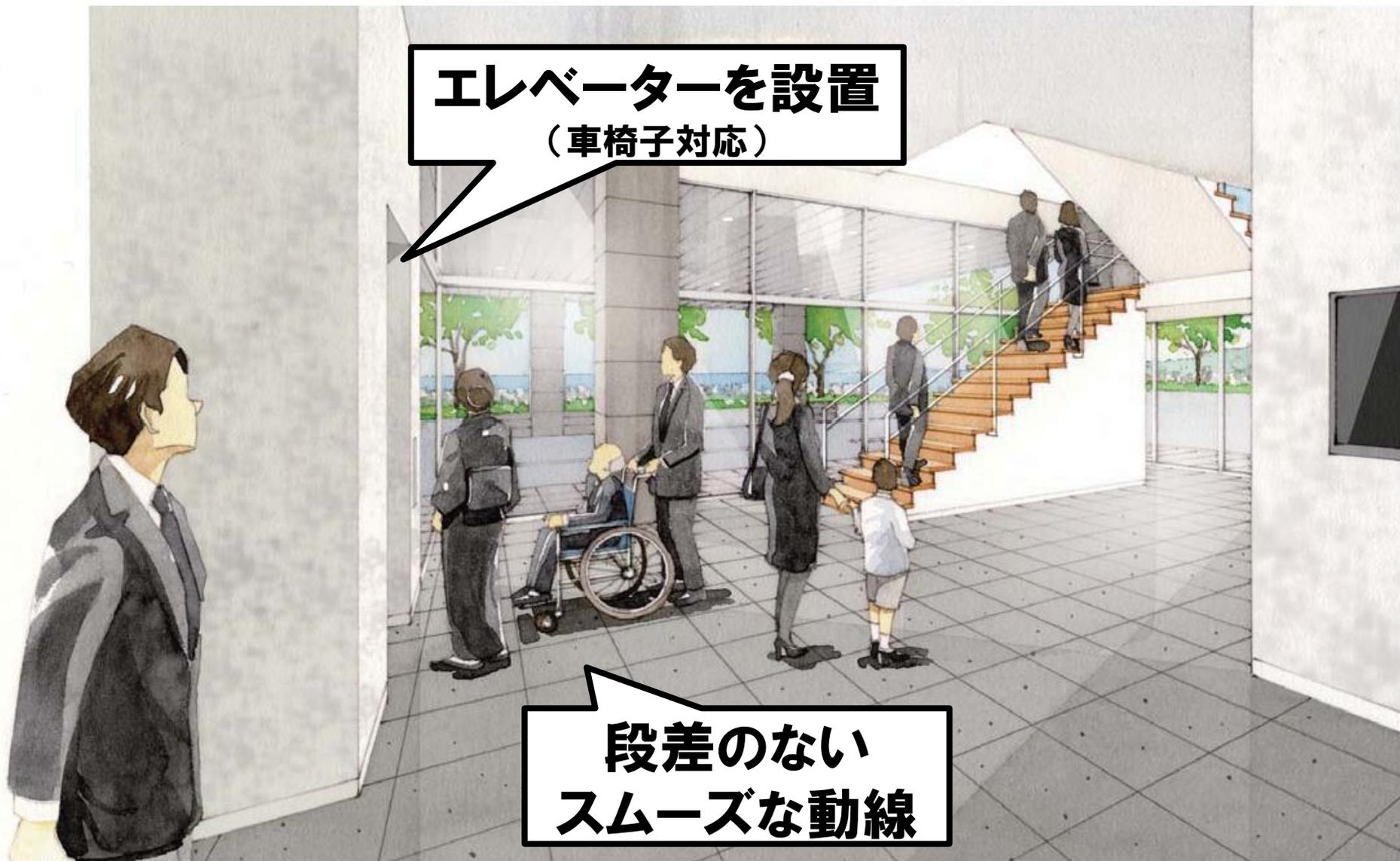
- 【凡例】
- 歩行者動線 (Red arrow)
 - 車両動線(利用者・来場) (Blue arrow)
 - 車両動線(利用者・退場) (Blue dashed arrow)
 - 車両動線(管理用) (Green arrow)
 - 利用者入口 (Red triangle)
 - 管理者入口 (Green triangle)
 - 植栽フェンス (Green dashed line)
 - 緑地 (Green area)
 - 擬岩ブロック擁壁 (Grey brick pattern)
 - 間知ブロック擁壁 (Grey brick pattern)
 - 高木 (Sakura) (Pink circle)
 - 中高木 (ワメイマツコシコフシ) (Green circle)

イラスト① 車寄せ(ピロティ)

雨天時でも、棺が濡れる
心配はありません



イラスト② エントランスホール



エレベーターを設置
(車椅子対応)

段差のない
スムーズな動線

1. 現在の小田原市斎場

2. 新斎場の整備概要

3. 利用者の動線計画

4. 新斎場の特長

(1) 利用者の心情に寄り添った安心・安全な施設

(2) プライバシーを守る施設

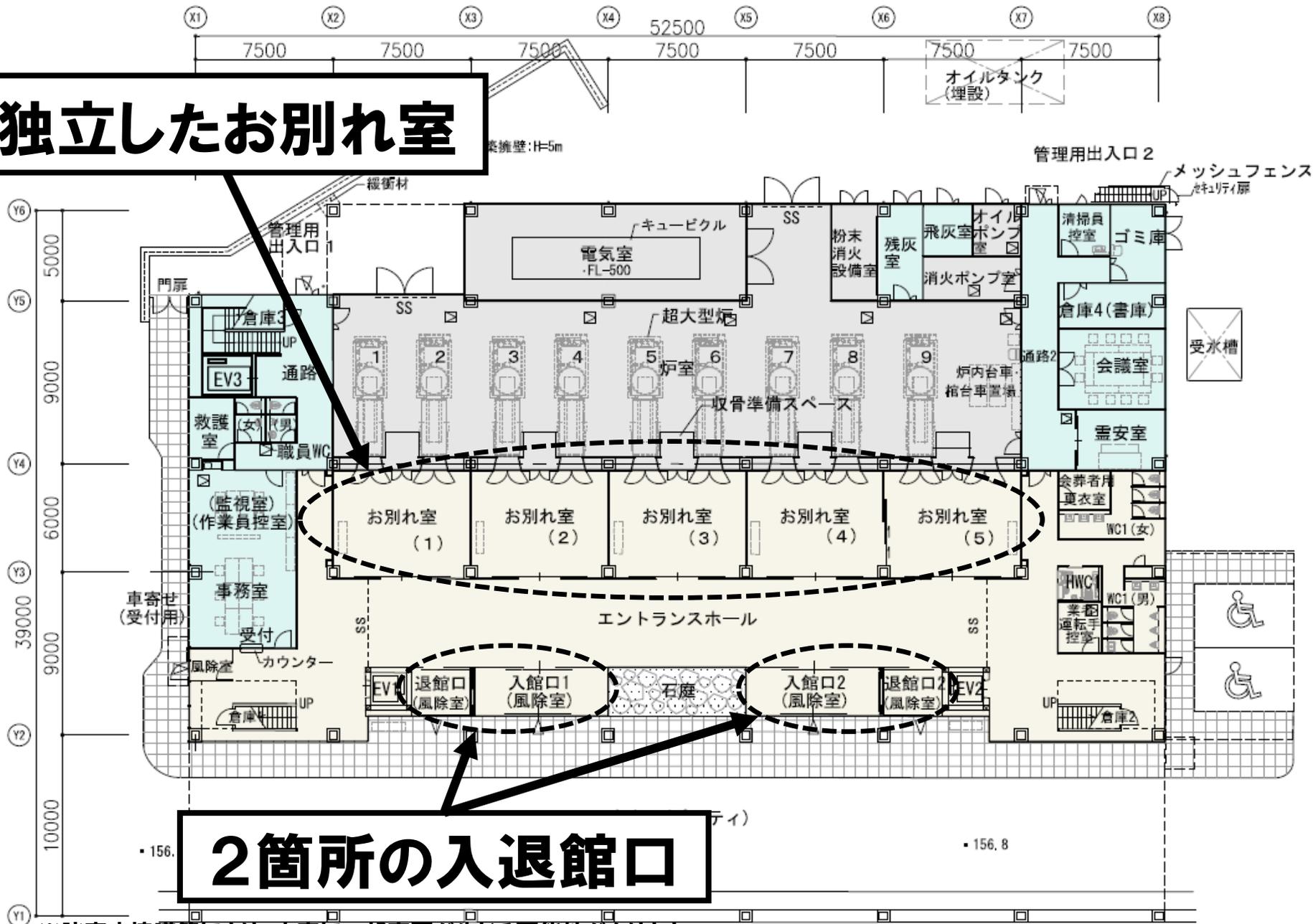
(3) 周辺環境に配慮した施設

(4) 静かで落ち着いた空間を実現できる施設

(5) 事業費を低減しつつ、よりよい公共サービスを提供できる施設

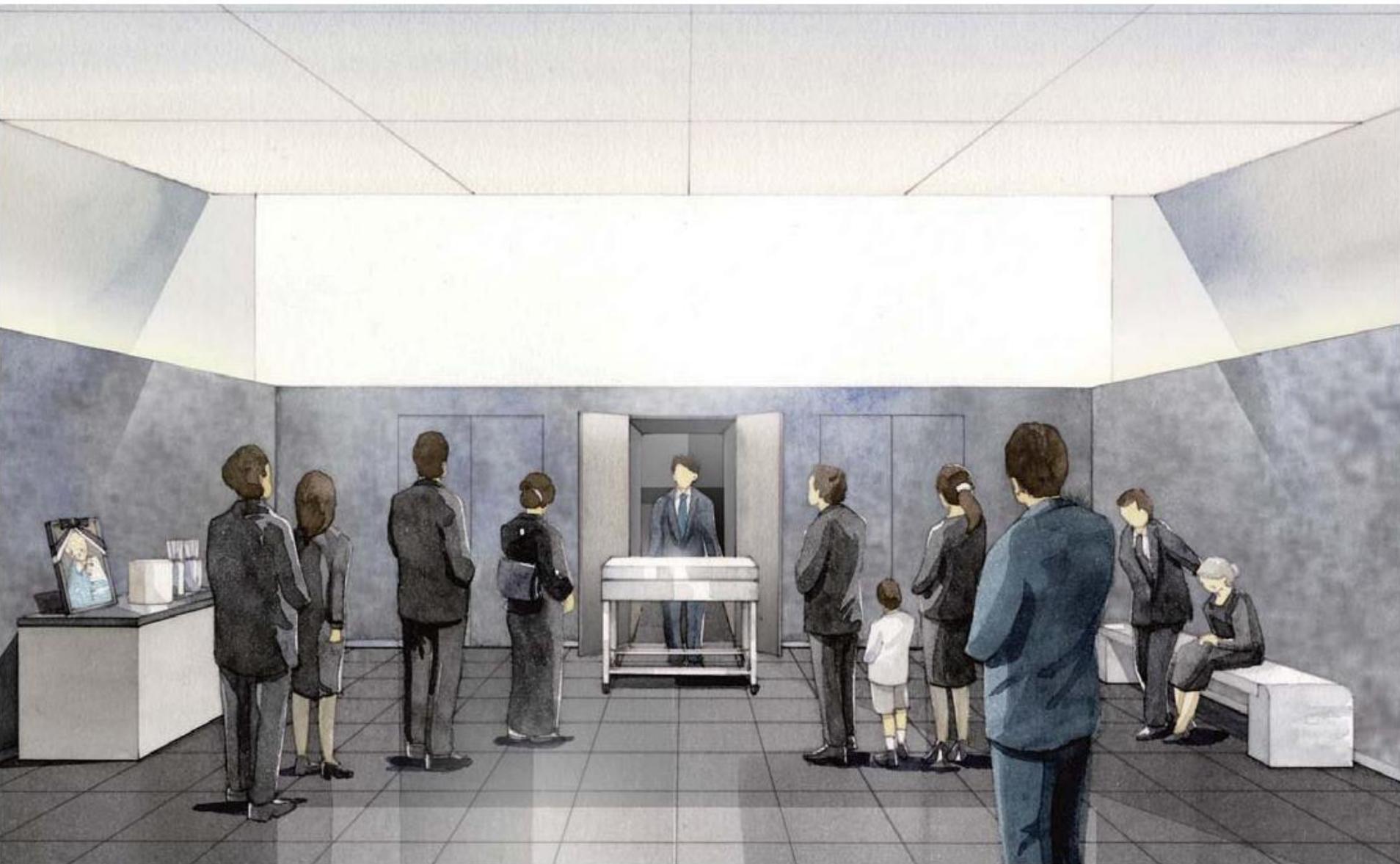
5. 工事期間中の利用【仮設計画】

独立したお別れ室



1階 平面図

イラスト③ お別れ室(収骨)



1. 現在の小田原市斎場

2. 新斎場の整備概要

3. 利用者の動線計画

4. 新斎場の特長

(1) 利用者の心情に寄り添った安心・安全な施設

(2) プライバシーを守る施設

(3) 周辺環境に配慮した施設

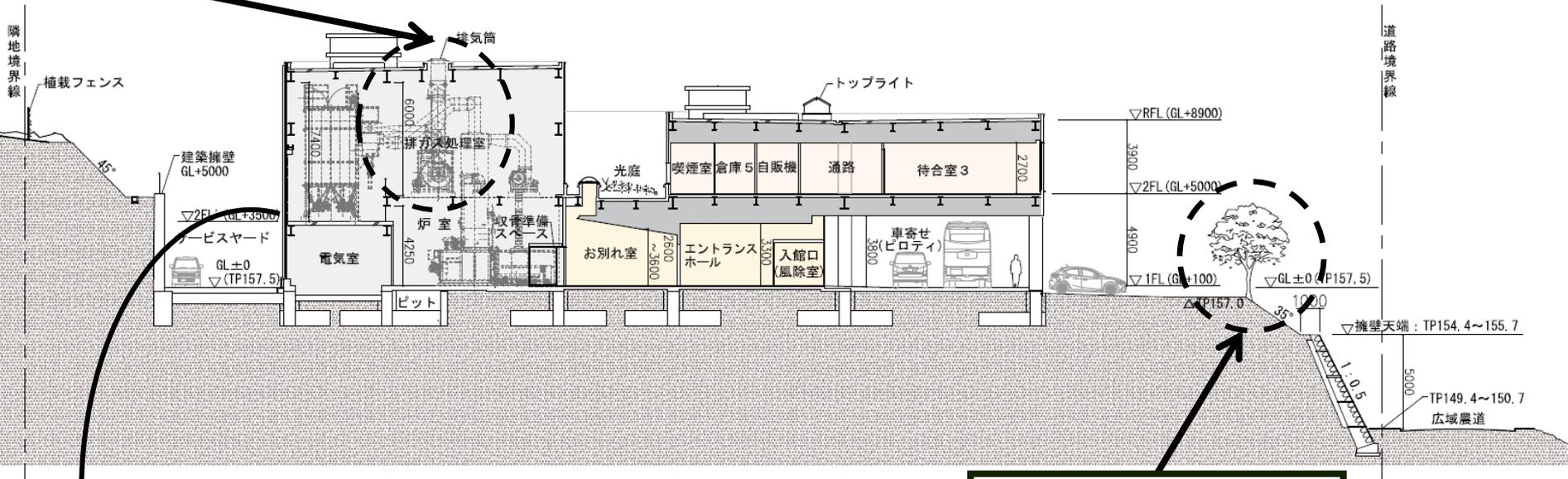
(4) 静かで落ち着いた空間を実現できる施設

(5) 事業費を低減しつつ、よりよい公共サービスを提供できる施設

5. 工事期間中の利用【仮設計画】

断面図(南側)

排気ガスを
高水準で処理



高さを抑えた施設計画

桜並木の植え替え

※諸官庁協議等により、内容に一部変更が生じる可能性があります。

1. 現在の小田原市斎場

2. 新斎場の整備概要

3. 利用者の動線計画

4. 新斎場の特長

(1) 利用者の心情に寄り添った安心・安全な施設

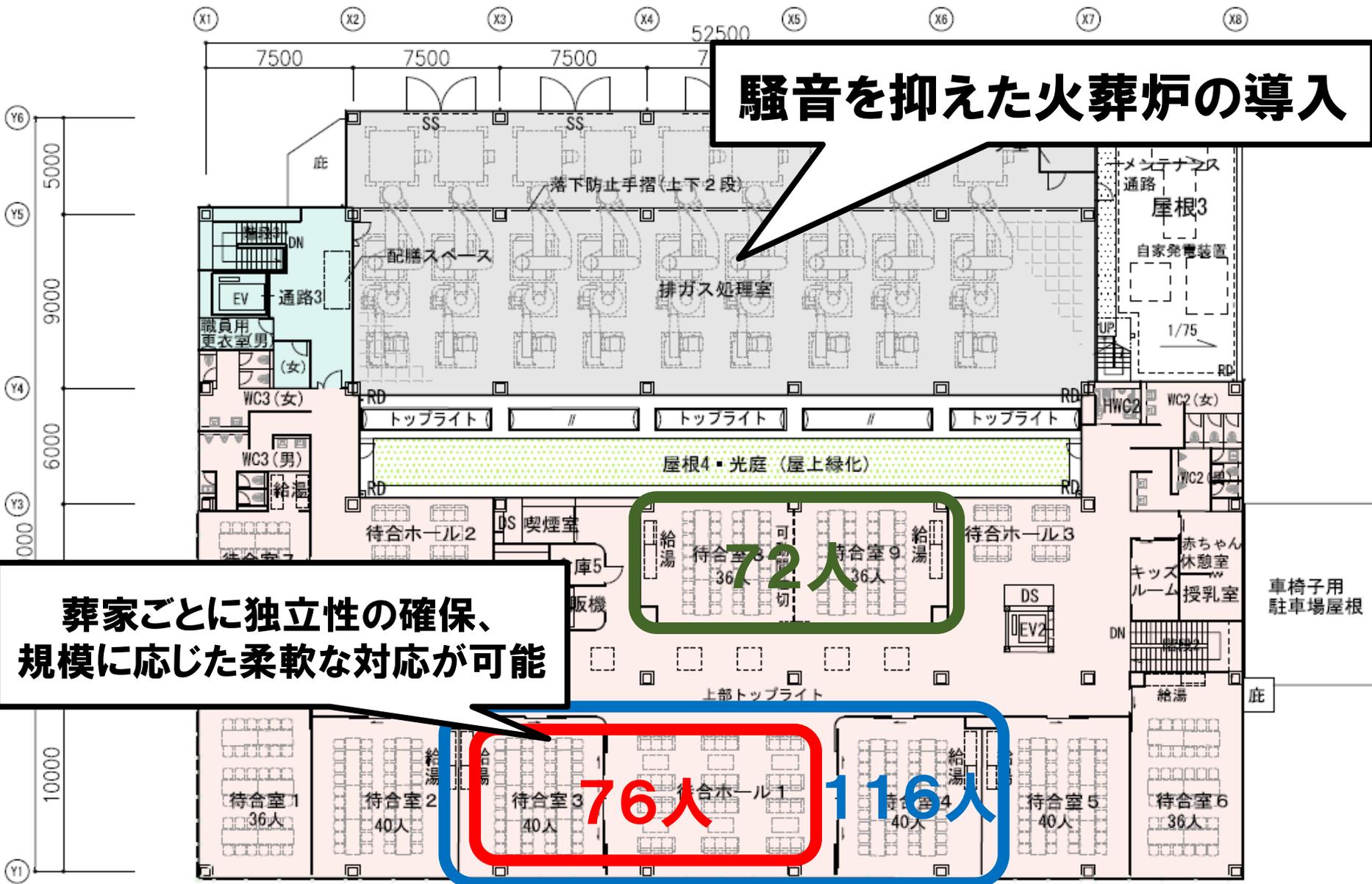
(2) プライバシーを守る施設

(3) 周辺環境に配慮した施設

(4) 静かで落ち着いた空間を実現できる施設

(5) 事業費を低減しつつ、よりよい公共サービスを提供できる施設

5. 工事期間中の利用【仮設計画】



騒音を抑えた火葬炉の導入

**葬家ごとに独立性の確保、
規模に応じた柔軟な対応が可能**

待合室8 **72人**

待合室3 **76人**

待合室4 **116人**

※諸官庁協議等により、内容に一部変更が生じる可能性があります。

2階 平面図

イラスト④ 待合ホール1

町並みや相模湾を眺望

木材を使って落ち着いた
のある空間を表現



1. 現在の小田原市斎場

2. 新斎場の整備概要

3. 利用者の動線計画

4. 新斎場の特長

(1) 利用者の心情に寄り添った安心・安全な施設

(2) プライバシーを守る施設

(3) 周辺環境に配慮した施設

(4) 静かで落ち着いた空間を実現できる施設

(5) 事業費を低減しつつ、よりよい公共サービスを提供できる施設

5. 工事期間中の利用【仮設計画】

「PFI手法」を採用

設計

建設

維持管理

運営

一括発注

小田原斎場
PFI株式会社

1. 現在の小田原市斎場

2. 新斎場の整備概要

3. 利用者の動線計画

4. 新斎場の特長

(1) 利用者の心情に寄り添った安心・安全な施設

(2) プライバシーを守る施設

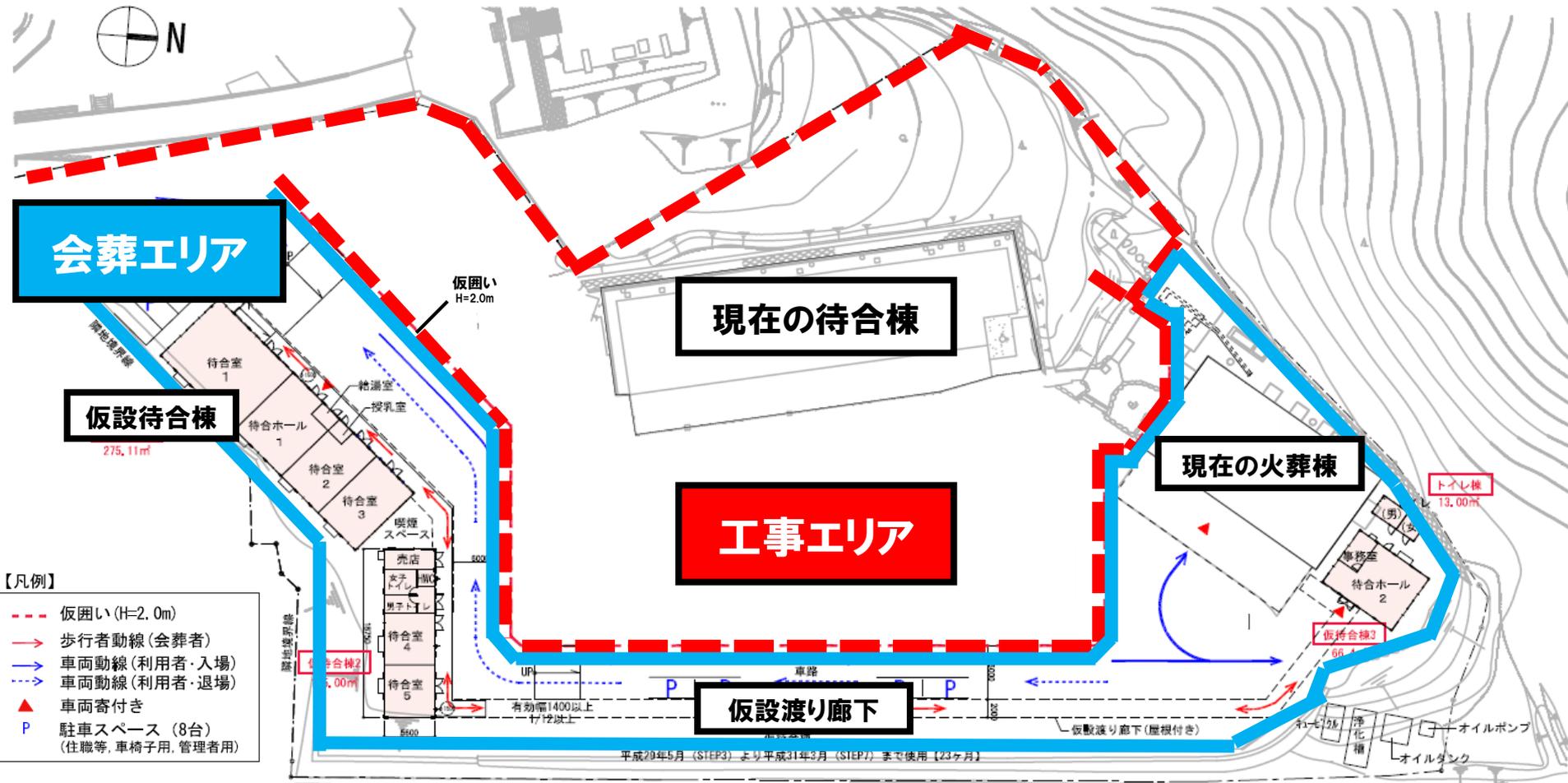
(3) 周辺環境に配慮した施設

(4) 静かで落ち着いた空間を実現できる施設

(5) 事業費を低減しつつ、よりよい公共サービスを提供できる施設

5. 工事期間中の利用【仮設計画】

仮設待合室 配置図

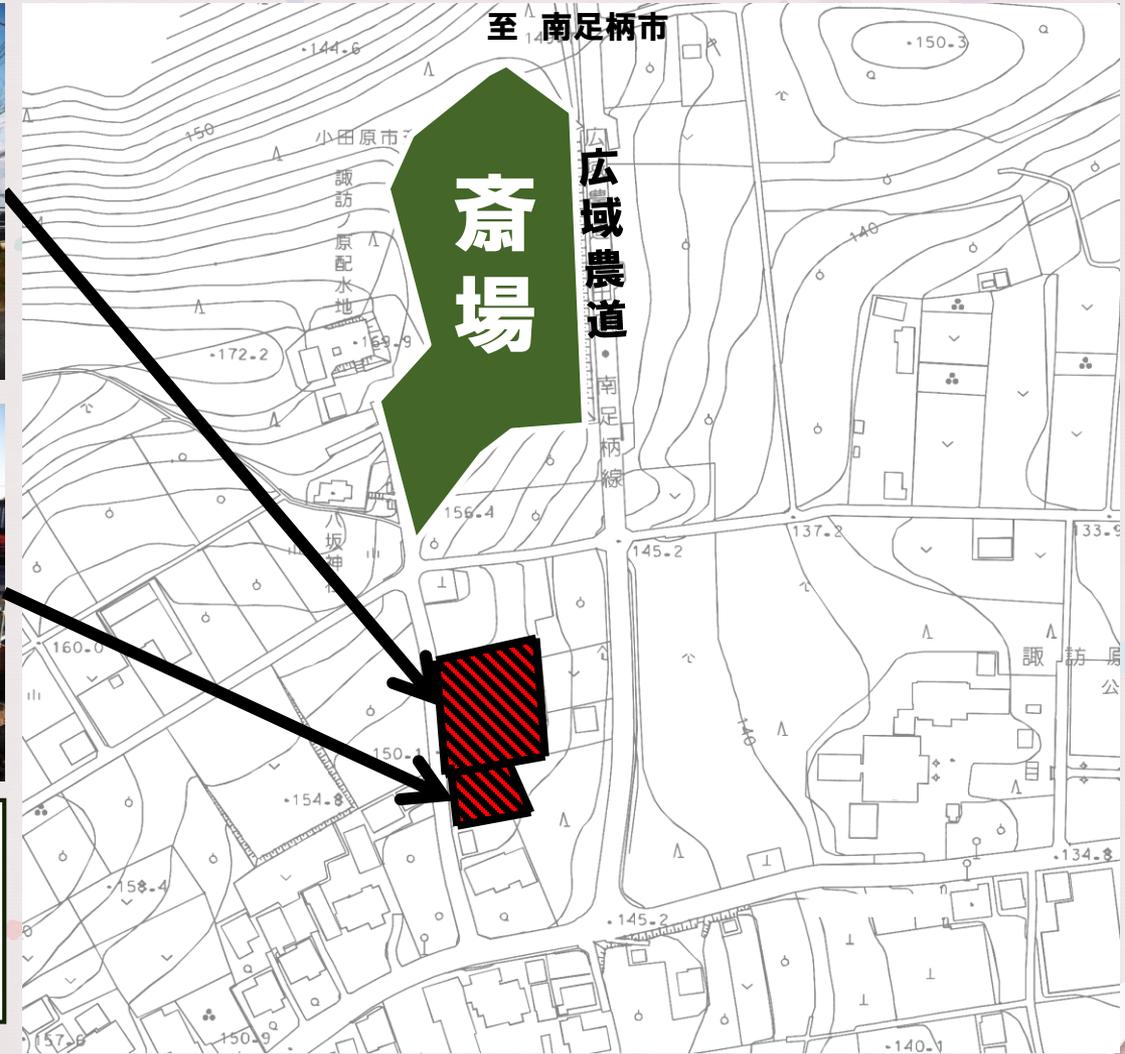


※諸官庁協議等により、内容に一部変更が生じる可能性があります。

臨時駐車場 位置図



**駐車台数：
合計32台**



【市】

- ホームページ(新斎場の整備について)

<http://www.city.odawara.kanagawa.jp/public-i/reien/saijou/newly.html>

- お問い合わせ(小田原市 環境政策課)

電 話:0465-33-1422

Eメール:shinsaijou@city.odawara.kanagawa.jp

【小田原斎場PFI株式会社】

- ホームページ

<http://www.odawarashi-saijou.jp/index.html>



ご清聴ありがとうございました