

# 一般会計 土木費 予算説明資料

( 都 市 部 )

| 資 料 名                                       | 担当課      | 頁  |
|---|----------|----|
| 歴史的風致維持向上計画推進事業について<br>(歴史的風致形成建造物改修整備費補助金) | まちづくり交通課 | 1  |
| 都市空間デザイン事業について                              | 都市政策課    | 3  |
| 都市計画基本図修正委託料について                            | 都市計画課    | 5  |
| 市街地再開発事業について                                |          | 6  |
| 小田原駅西口地区事業化検討支援委託料について                      |          | 9  |
| 空家等対策事業について                                 | 都市政策課    | 10 |
| 路線バス等移動手段確保維持対策事業について<br>(地域公共交通確保維持費補助金)   | まちづくり交通課 | 12 |
| 路線バス等移動手段確保維持対策事業について<br>(生活交通ネットワーク協議会負担金) |          | 13 |

## 歴史的風致維持向上計画推進事業について (歴史的風致形成建造物改修整備費補助金)

### 1 目的

本市の歴史的風致を形成する上で必要かつ重要な歴史的風致形成建造物について、保全・活用を促し、歴史的風致の維持向上を図る。

### 2 事業概要

「小田原市歴史的風致維持向上計画（第2期）」に定めた重点区域（小田原旧城下町・板橋区域、面積：約 425ha）において、指定した民有の歴史的風致形成建造物の修理・復原等に係る経費を補助する。（補助率 2/3 限度額 3,000 千円）

(1) 対象物件 籠清本店（本町三丁目 5 番 13 号）

大正 13 年（1924 年）建築、木造 2 階建、出桁造、亜鉛鉄板瓦棒葺

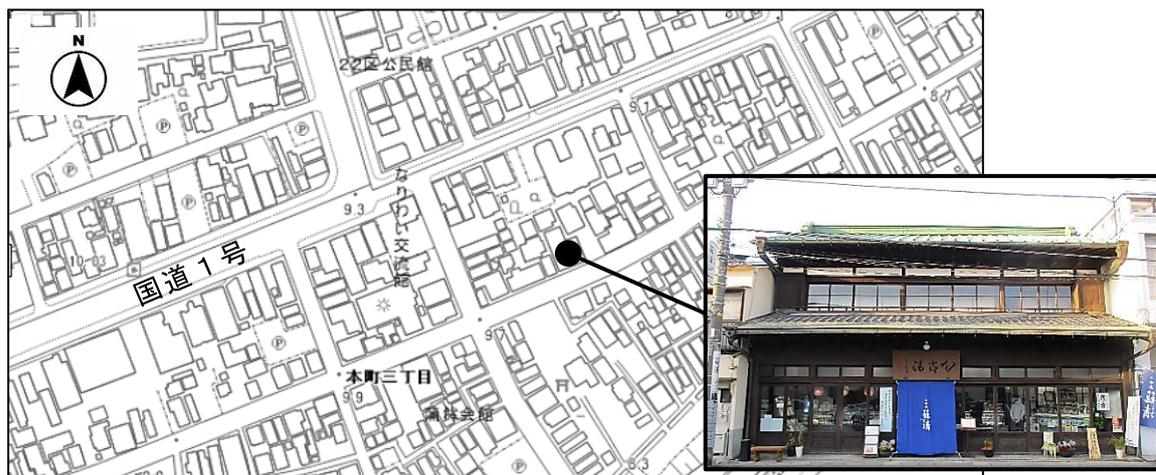
(2) 指定等 歴史的風致形成建造物（令和 3 年（2021 年）6 月 4 日指定）

(3) 補助対象 主屋の修理（壁・天井漆喰の補修、屋根の塗替え等）

3 予算額 3,000 千円（負担金補助及び交付金）

4 財源 社会資本整備総合交付金事業(街なみ環境整備事業)(国 1 / 2)

## 5 位置図



## 都市空間デザイン事業について

### 1 目的

アーバンデザインセンター小田原（以下、UDC小田原）の運営を支援することにより、まちの魅力の調査・研究、情報発信を行うとともに、三の丸地区周辺のエリアマネジメント構想の策定とエリアマネジメントを実行する体制の構築に向けた業務委託を行い、公民学の連携による新たなまちづくりを進める。

### 2 事業概要

#### (1) UDC小田原への運営支援

都市形成史や都市空間の魅力の研究、ワークショップや社会実験といったアーバンデザインに関する調査・研究、情報発信を行うUDC小田原に対し、負担金を支出する。

#### (2) エリアマネジメント組織等構築支援事業委託

三の丸地区を中心とした公民連携によるエリアマネジメントの取組・方向性を、まちづくりに係る様々な主体と検討し基本構想を策定するとともに、エリアマネジメントを実行するための体制を構築していく。

### 3 予算額

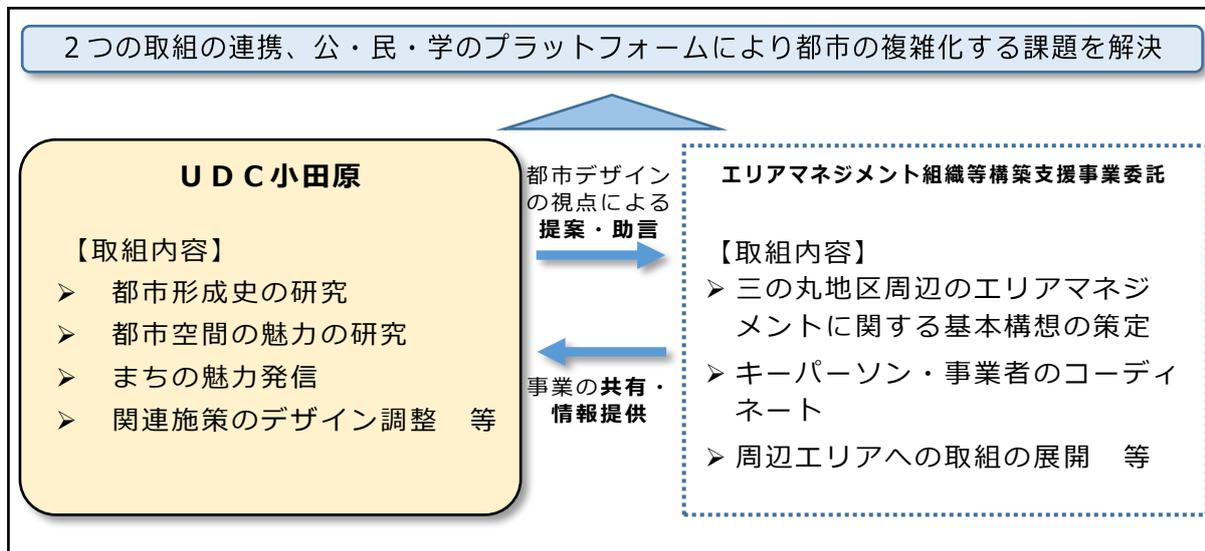
20,770 千円

内訳 委託料 エリアマネジメント組織等構築支援事業委託料  
負担金 UDC小田原への負担金

#### 4 財源

都市構造再編集中支援事業費補助金（国1/2）

#### 5 事業スキーム図



## 都市計画基本図修正委託料について

### 1 目的

都市計画基本図は、都市計画決定（変更）に係る法定図書の基礎資料として使用しており、現在は平成 29 年度のデータを使用している。

この基本図は小田原市地理情報システム (Navi-0) の基図としての使用や市民への販売も行っていることから、6 年に 1 度の定期更新を行い、道路や建物など、最新の地形地物情報を反映することにより、更なる市民サービスの向上を図る。

### 2 事業概要

#### (1) 都市計画基本図修正

最新の航空写真を用い、地図データの更新を行う。写真等により判断できない箇所については、現地確認を実施する。

#### (2) 地形図作成及び印刷

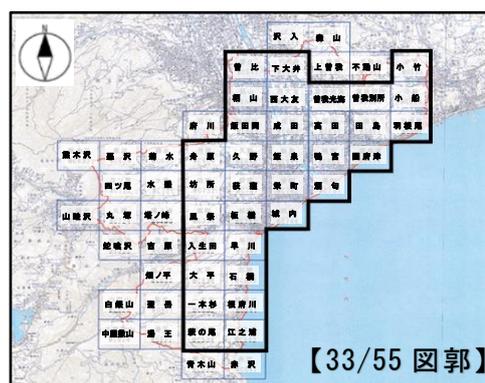
上記地図データを用いて、縮尺 1/2,500、1/10,000、1/20,000 の地形図の作成及び印刷を行う。

#### (3) 共用空間データベースの更新

小田原市地理情報システム (Navi-0) に搭載している基図を更新する。

### 3 修正予定箇所

都市計画区域内の道路・建築物・土地利用の境界に係る経年変化が特に多い市街化区域 23 図郭と市街化調整区域 10 図郭の都市計画基本図を修正する。



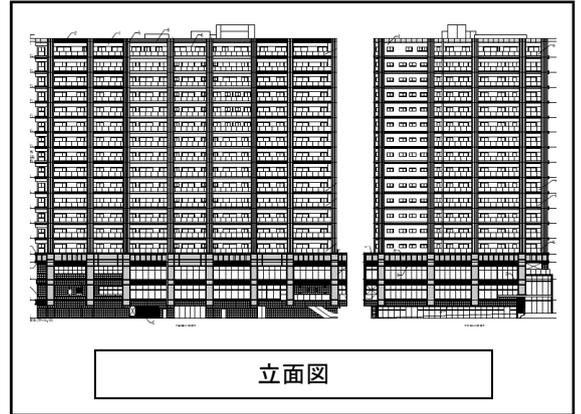
## 市街地再開発事業について

### 1 城山一丁目地区優良建築物等整備事業

築後 40 年以上が経過し、老朽化が著しく耐震性の上からも建替えが喫緊の課題となっていた小田原駅前分譲共同ビル（通称：新幹線ビル）（城山一丁目地内）の建替えに対して、事業費の一部を補助する。

#### (1) 建築概要

事業者：小田原駅前分譲共同ビルマンション建替組合  
 構造：鉄筋コンクリート造 17 階建 地下 1 階  
 総事業費：約 81 億円（補助対象：約 19.8 億円）  
 敷地面積：約 2,680 m<sup>2</sup>  
 建築面積：約 1,740 m<sup>2</sup>  
 延べ面積：約 24,350 m<sup>2</sup>（容積対象：約 17,780 m<sup>2</sup>）  
 建蔽率・容積率：約 65%・約 664%  
 住戸数：190 戸  
 建築物の高さ：約 55m  
 事業期間：令和 2 年度（2020 年度）から令和 6 年度（2024 年度）まで



#### (2) 予算額 259,560 千円

ア 優良建築物等整備事業補助 247,200 千円（国交付金 1 / 2 : 123,600 千円）

令和 5 年度分の補助対象事業費 741,600 千円（共同施設整備費等）に対して、市は 3 分の 1 を上限に補助する。

イ 市独自の補助 12,360 千円

優良建築物等整備事業補助金額に、次の該当項目数に応じた補助率を乗じて得た額を補助する。

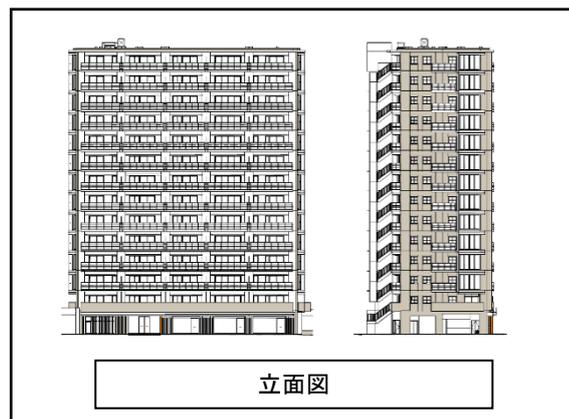
| 項 目                                       | 該当項目数 | 補助率 |
|---|-------|-----|
| ① 70 平方メートル以上の住戸数が 3 分の 2 以上              | 1     | 1 % |
| ② 幅員 2 メートル以上の歩道状空地を確保                    | 2     | 3 % |
| ③ 耐震性不足の要緊急安全確認大規模建築物又は要除却認定を受けたマンションの建替え | 3     | 5 % |
| ④ 耐震改修促進計画における緊急輸送道路沿道建築物の建替え             | 4     | 8 % |

## 2 栄町二丁目地区優良建築物等整備事業

市街地の整備・改善を図りながら、街なかへの定住を促進するため、オービックビル（栄町二丁目地内）の建替えに対して、事業費の一部を補助する。

### (1) 建築概要

事業者：株式会社NIPPPO  
 構造：鉄筋コンクリート造 14階建  
 総事業費：約 26 億円（補助対象：約 6.5 億円）  
 敷地面積：約 1,150 m<sup>2</sup>  
 建築面積：約 601 m<sup>2</sup>  
 延べ面積：約 5,825 m<sup>2</sup>（容積対象：約 5,060 m<sup>2</sup>）  
 建蔽率・容積率：約 52%・約 441%  
 住戸数：65 戸  
 建築物の高さ：約 43m  
 事業期間：令和3年度（2021年度）から令和5年度（2023年度）まで



### (2) 予算額 113,610 千円

**ア 優良建築物等整備事業補助 108,200 千円（国交付金 1/2 : 54,100 千円）**

令和5年度分の補助対象事業費 324,600 千円（共同施設整備費等）に対して、市は3分の1を上限に補助する。

**イ 市独自の補助 5,410 千円**

優良建築物等整備事業補助金額に、次の該当項目数に応じた補助率を乗じて得た額を補助する。

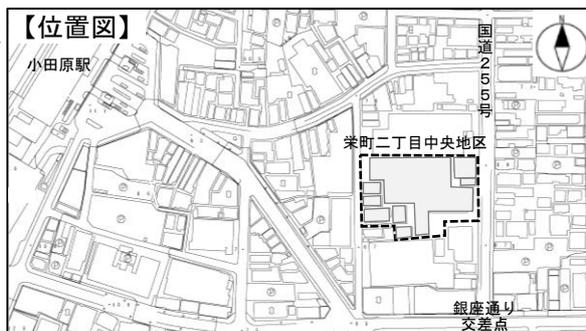
| 項 目                                       | 該当項目数 | 補助率 |
|---|-------|-----|
| ① 70 平方メートル以上の住戸数が 3 分の 2 以上              | 1     | 1 % |
| ② 幅員 2 メートル以上の歩道状空地を確保                    | 2     | 3 % |
| ③ 耐震性不足の要緊急安全確認大規模建築物又は要除却認定を受けたマンションの建替え | 3     | 5 % |
| ④ 耐震改修促進計画における緊急輸送道路沿道建築物の建替え             | 4     | 8 % |

### 3 栄町二丁目中央地区優良建築物等整備事業

市街地の整備・改善を図りながら、街なかへの定住を促進するため、小田原EPOほか7棟（栄町二丁目地内）の除却に対して、事業費の一部を補助する。

#### (1) 事業概要

事業者：MIRARTHホールディングス株式会社  
 敷地面積：約 5,620 m<sup>2</sup>  
 建築面積：約 3,750 m<sup>2</sup>  
 延べ面積：約 19,700 m<sup>2</sup>  
 除却棟数：8 棟



#### (2) 予算額 243,390 千円

ア 優良建築物等整備事業補助 231,800 千円(国交付金 1/2:115,900 千円)

令和5年度分の補助対象事業費 695,400 千円（建物除却費）に対して、市は3分の1を上限に補助する。

イ 市独自の補助 11,590 千円

優良建築物等整備事業補助金額に、次の該当項目数に応じた補助率を乗じて得た額を補助する。

| 項 目                                       | 該当項目数 | 補助率 |
|---|-------|-----|
| ① 70平方メートル以上の住戸数が3分の2以上                   | 1     | 1%  |
| ② 幅員2メートル以上の歩道状空地を確保                      | 2     | 3%  |
| ③ 耐震性不足の要緊急安全確認大規模建築物又は要除却認定を受けたマンションの建替え | 3     | 5%  |
| ④ 耐震改修促進計画における緊急輸送道路沿道建築物の建替え             | 4     | 8%  |

#### (3) 事業スケジュール（予定）

| 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度 | 令和8年度 | 令和9年度 |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 建物除却  | 建築工事  |       |       |       |

## 小田原駅西口地区事業化検討支援委託料について

### 1 目的・事業概要

小田原駅西口地区については、小田原の玄関口にふさわしい新たなにぎわいの創出を図るため、広場機能の拡充と隣接する市街地再開発との一体的な整備に向け、まちづくり協議会や関係権利者と整備の方針や方向性等について、合意形成を図りながら、基本構想を策定する。

### 2 委託業務内容

#### (1) 基本構想の策定

- ・西口地区の整備方針

(整備の目標・駅前機能の方針・一体的な整備の方針・全体整備手順)

- ・イメージパースの作成

#### (2) 協議会活動の支援

- ・勉強会の開催

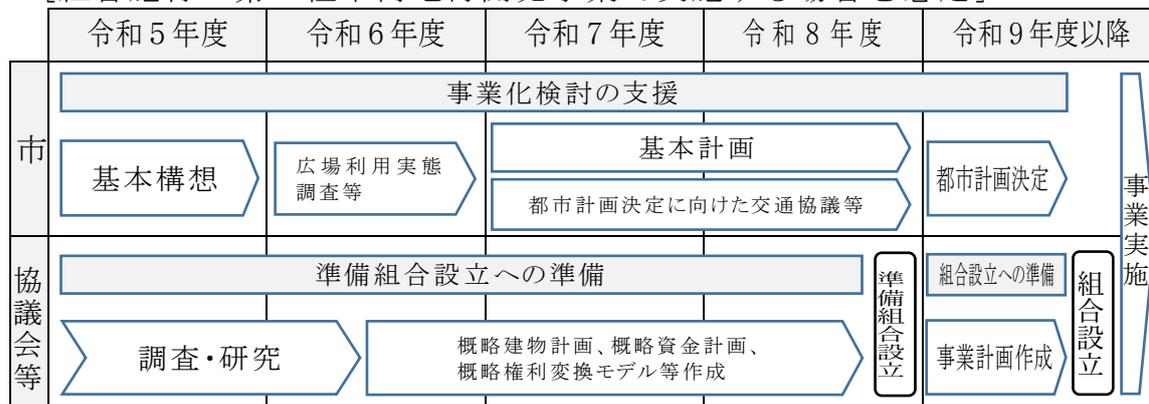
(資金計画や権利変換等の事業の仕組み、推進組織の構築等)

### 3 財 源

都市構造再編集中支援事業費補助金 (国 1/2)

### 4 事業化に向けたスケジュール (予定)

[組合施行の第一種市街地再開発事業で実施する場合を想定]



## 空家等対策事業について

### 1 目的

令和3年度(2021年度)空家等実態調査における本市の空家等の棟数は1,389棟で、平成28年度(2016年度)と比較して、約400棟増加していることから、「小田原市空家等対策計画(令和5年(2023年)3月改定予定)」に位置付けた施策に着実に取り組んでいく。

### 2 事業概要

空家等対策事業については、空家等対策計画の具体的施策に基づき、実施していく。

#### (1) 小田原市空家等対策協議会小委員会の設置

「既存住宅の流通促進」を図るため、空家等対策協議会内に住宅ストック活用小委員会を設置し、空家等の市場流通の促進について、協議などを行う。

#### (2) 遊休不動産(空家等)掘り起こしに係る不動産無料診断制度

空家等の所有者に対し、市場価格を提示することで、これまで放置されていた物件を市場流通へ乗せるきっかけを作り、空家等の市場流通を促進する。

[実施業務]

- ・現地調査(外観、内観、周辺環境等)
- ・近隣物件の取引価格調査
- ・関連情報調査(関係法令の適用など重要説明事項)

(3) 関係団体との連携強化による相談窓口の拡充

関係団体との連携を図り、相談窓口の体制強化により相談者の多様なニーズに対応する。

**3 予算額**

2,194 千円

|    |         |               |
|----|---------|---------------|
| 内訳 | 報酬、費用弁償 | 空家等対策協議会小委員会等 |
|    | 委託料     | 不動産無料診断等      |
|    | 謝礼      | 相談員謝礼         |

## 路線バス等移動手段確保維持対策事業について (地域公共交通確保維持費補助金)

### 1 目的

路線の運行維持に必要な経費の一部を補助することで、市民の日常生活に欠かせない移動手段を維持・確保する。

### 2 事業概要

バス事業者だけでは維持が困難となった路線のうち、代替の交通手段が無い路線について、国の補助制度に準じて、本市域内の運行に係る経費と収益見込額との差額の2分の1を補助する。

### 3 予算額 10,400 千円

### 4 対象路線 (対象事業者)

(1) 国府津駅～橘団地 (神奈川中央交通株式会社)

(2) 小田原駅～石名坂 (箱根登山バス株式会社) (単位：千円)

| 路線 (経路)                           | 補助額   |
|-----------------------------------|-------|
| (1) 国府津駅～押切～橘団地 (片道 20 便/日)       | 5,400 |
| (2) 小田原駅～早川駅～根府川駅～石名坂 (片道 11 便/日) | 5,000 |

## 路線バス等移動手段確保維持対策事業について (生活交通ネットワーク協議会負担金)

### 1 目的

持続可能な公共交通ネットワークを構築するため、令和4年度(2022年度)・令和5年度(2023年度)の2か年で策定中の「地域公共交通計画」について、計画策定に係る費用等を小田原市生活交通ネットワーク協議会に対して、負担金として支出する。

### 2 事業概要・スケジュール

令和4年度に実施した業務委託の成果を踏まえ、令和5年度は、基本方針や目標値の設定、実施事業等の検討を行うなどして計画を策定する。

| 業務内容          | 令和4年度 |   |   |    |   | 令和5年度 |   |   |    |   |
|---------------|-------|---|---|----|---|-------|---|---|----|---|
|               | 4     | 6 | 9 | 12 | 3 | 4     | 6 | 9 | 12 | 3 |
| (1) 現計画の検証・評価 |       |   | → |    |   |       |   |   |    |   |
| (2) 新たな計画の策定  |       |   |   |    |   |       |   |   |    | ● |
| ・公共交通に関する現況把握 |       |   | → |    |   |       |   |   |    |   |
| ・市民ニーズ・意向把握   |       |   | → |    |   |       |   |   |    |   |
| ・課題整理         |       |   |   | →  |   |       |   |   |    |   |
| ・基本方針・目標値の設定  |       |   |   |    |   | →     |   |   |    |   |
| ・実施事業の検討      |       |   |   |    |   | →     |   |   |    |   |
| ・進捗管理の検討      |       |   |   |    |   | →     |   |   |    |   |
| ・パブリックコメントの実施 |       |   |   |    |   |       |   |   | →  |   |
| (3) 協議会の開催支援  |       |   | ● | ●  | ● | ●     | ● | ● | ●  | ● |

### 3 予算額 9,528 千円

- (1) 地域公共交通計画策定費
- (2) 生活交通ネットワーク協議会運営費

# 一般会計 土木費 予算説明資料

## ( 建設部 )

| 資 料 名                                    | 担当課    | 頁  |
|--|--------|----|
| 急傾斜地崩壊対策促進事業について                         | 建設政策課  | 1  |
| 令和5年度 主要事業箇所図                            |        | 2  |
| 市道0038道路改良事業（蓮正寺地内）について                  | 道水路整備課 | 3  |
| 市道0074・5035・5036道路改良事業（前川ほか地内）について       |        | 4  |
| 伊豆湘南道路シンポジウム開催事業負担金について                  | 建設政策課  | 5  |
| 西口東町線・扇町荻窪線ポンプ場テレメーター修繕工事（扇町一丁目ほか地内）について | 道水路整備課 | 6  |
| 小田原駅東西自由連絡通路エスカレーター改修事業（栄町一丁目ほか地内）について   |        | 7  |
| 市道0036道路改良事業（久野地内）について                   |        | 8  |
| 市道2421道路改良事業（久野地内）について                   |        | 9  |
| 市道0060 道路改良事業（小八幡地内）について                 |        | 10 |
| 市道0058道路改良事業（矢作地内）について                   |        | 11 |
| 市道0045道路改良事業（柳新田地内）について                  |        | 12 |
| 私道整備事業費補助事業（飯田岡地内）について                   | 土木管理課  | 13 |
| 準用河川下菊川改修事業（鴨宮地内）について                    | 道水路整備課 | 14 |
| 準用河川関口川改修事業（田島地内）について                    |        | 15 |

|                                   |        |    |
|-----------------------------------|--------|----|
| 街区公園再整備計画策定業務について                 | みどり公園課 | 16 |
| 街路樹再整備計画策定業務委託・再整備工事について          |        | 17 |
| 公園整備（西大友地内）について                   |        | 18 |
| 上府中公園施設更新工事について                   |        | 19 |
| 小田原こどもの森公園わんぱくらんど芝張替・給水設備更新工事について |        | 20 |
| 久野霊園トイレ改修及び給水管更新工事について            |        | 21 |

## 急傾斜地崩壊対策促進事業について

### 1 概要

県が実施する急傾斜地崩壊対策事業について、県と市町村が締結している協定書に基づき、建設費の一部を負担する。

### 2 事業箇所及び内容

(1) 根府川A地区 (丈量測量、負担割合 20%)



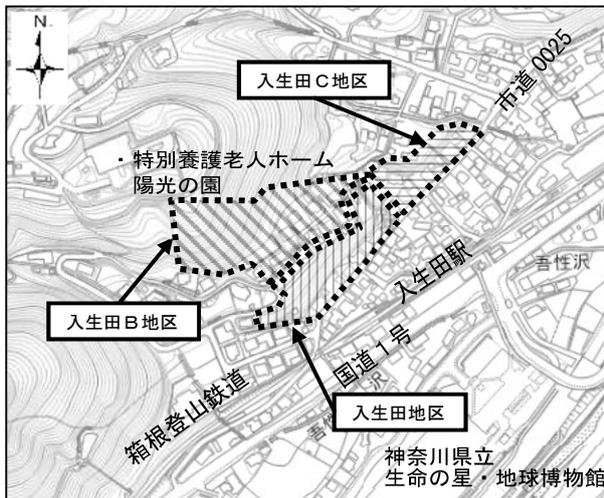
(2) 板橋C地区 (丈量測量、負担割合 20%)



(3) 入生田地区 (法枠工、負担割合 33.3%)

(4) 入生田B地区 (現況測量、負担割合 10%)

(5) 入生田C地区 (現況測量、負担割合 20%)



(6) 北ノ窪地区 (詳細設計、負担割合 20%)



# 【資料】道水路整備課 令和5年度 主要事業箇所図

## 河川改良費 (国庫補助事業)

| 番号      | 工事路線    | 場所 | 概要                         |
|---------|---------|----|----------------------------|
| 1       | 牛島線水路   | 曾比 | 玉石護欄岸(両岸)<br>延長100m        |
| (市単独事業) |         |    |                            |
| 2       | 準用河川下道川 | 鴨宮 | U型 US300mm×4000mm<br>延長20m |
| 3       | 準用河川開口川 | 田島 | ブロック護欄岸(左岸)<br>延長30m 面積90㎡ |

## 河川維持費 (市単独事業)

| 番号 | 工事路線        | 場所 | 概要                    |
|----|-------------|----|-----------------------|
| 1  | 堀之内線水路      | 稻山 | コンクリート堰体(両岸)<br>延長50m |
| 2  | 香通河川下道川     | 千代 | 土管側板(左岸)<br>延長150m    |
| 3  | 新屋線水路・池田線水路 | 小倉 | 岸上堰<br>延長70m          |

## 土木総務費 (国庫補助事業)

| 番号      | 工事路線             | 場所   | 概要                        |
|---------|------------------|------|---------------------------|
| 1       | 市道0038           | 藤正寺  | 用地取得 面積 21.57㎡<br>物件増築 1件 |
| (市単独事業) |                  |      |                           |
| 2       | 市道0074・5035・5038 | 御川塚か | 用地取得 面積169.82㎡<br>物件増築 4件 |

## 道路新設改良費 (国庫補助事業)

| 番号 | 工事路線   | 場所    | 概要   |
|----|--------|-------|--|
| 1  | 市道0036 | 久野    | 道路文化財調査<br>延長85m 幅員5.0m 面積325㎡<br>歩道改良<br>延長30m    |
| 2  | 市道0026 | 坂瀬    | 歩道改良<br>延長140m 幅員5.5m 面積770㎡                       |
| 3  | 市道2033 | 本町三丁目 | 歩道改良<br>延長180m 幅員9.0m 面積1440㎡                      |
| 4  | 市道2189 | 栗駒一丁目 | 特設歩・管溝敷設<br>延長170m<br>方丈管敷設<br>延長40m               |
| 5  | 市道0080 | 小八幡塚か | 道路改良<br>延長200m 幅員6.0m<br>用地取得 面積 43.36㎡<br>物件増築 1件 |

## (市単独事業)

|   |        |     |  |
|---|--------|-----|--|
| 6 | 市道2421 | 久野  | 道路文化財調査<br>延長30m 幅員6.5m 面積195㎡<br>土管側板<br>延長30m 幅員2.2m (鉄欄柵) |
| 7 | 市道0032 | 久野  | 用地測量 1式<br>管溝料算定 1件  |
| 8 | 市道0045 | 御新田 | 歩道敷設<br>延長75m 幅員1.5m (歩道柵)                                   |
| 9 | 市道0088 | 矢作  | 歩道敷設<br>延長60m 幅員2.0m (歩道柵)<br>用地取得 面積 76.06㎡<br>物件増築 1件      |

## 道路維持費 (国庫補助事業)

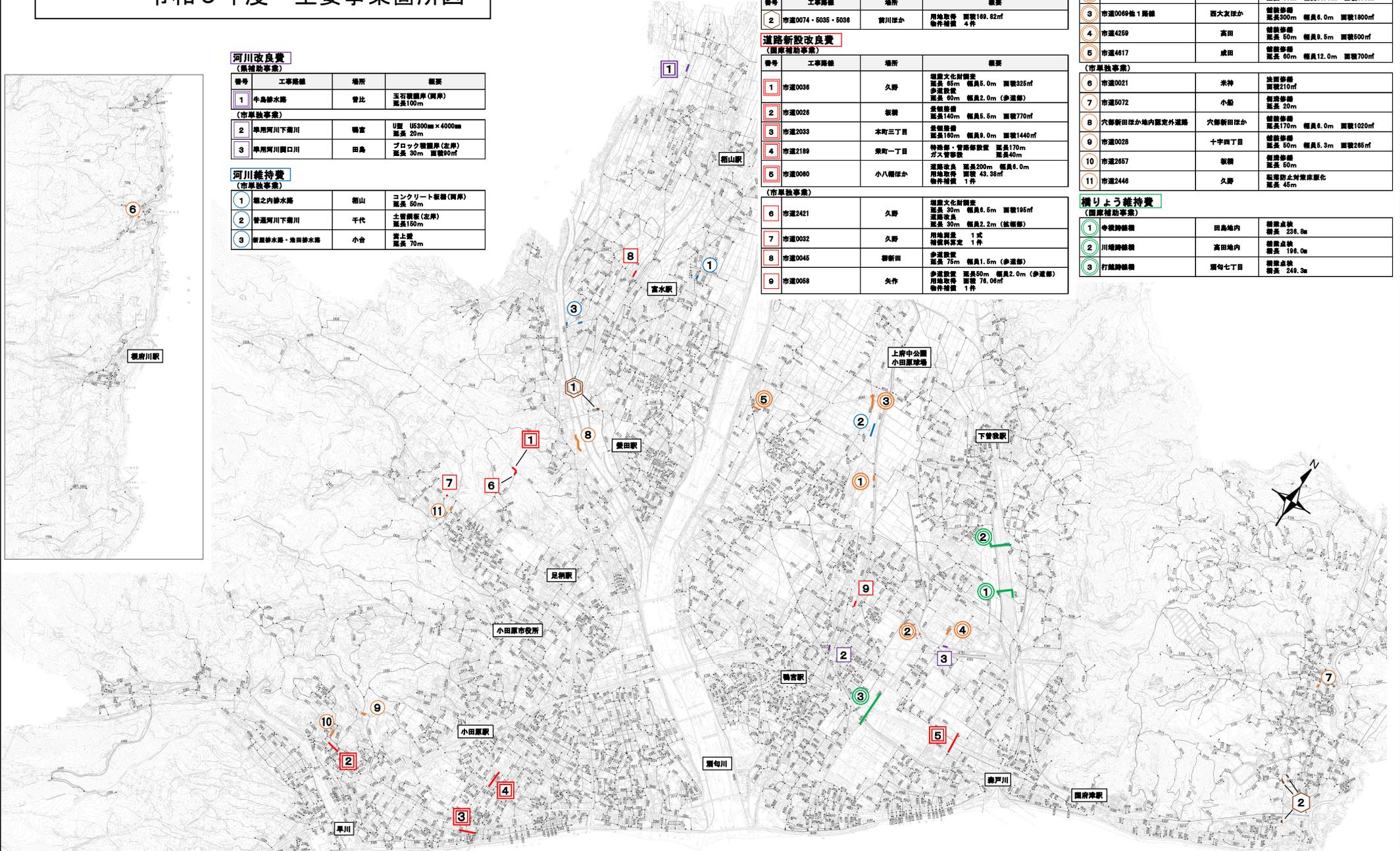
| 番号 | 工事路線       | 場所    | 概要                            |
|----|------------|-------|-------------------------------|
| 1  | 市道4452     | 千代    | 舗装修繕<br>延長60m 幅員5.5m 面積330㎡   |
| 2  | 市道0059     | 中里    | 舗装修繕<br>延長50m 幅員10.0m 面積500㎡  |
| 3  | 市道0049地1階線 | 西大友塚か | 舗装修繕<br>延長300m 幅員6.0m 面積1800㎡ |
| 4  | 市道4259     | 高田    | 舗装修繕<br>延長50m 幅員9.5m 面積475㎡   |
| 5  | 市道4617     | 成田    | 舗装修繕<br>延長60m 幅員12.0m 面積720㎡  |

## (市単独事業)

|    |               |        |                               |
|----|---------------|--------|-------------------------------|
| 6  | 市道0021        | 米神     | 地面修繕<br>面積210㎡                |
| 7  | 市道5072        | 小倉     | 舗装修繕<br>延長20m                 |
| 8  | 穴部新田塚か地内認定外道路 | 穴部新田塚か | 舗装修繕<br>延長170m 幅員6.0m 面積1020㎡ |
| 9  | 市道0026        | 十字田丁目  | 舗装修繕<br>延長50m 幅員5.3m 面積265㎡   |
| 10 | 市道2857        | 坂瀬     | 舗装修繕<br>延長50m                 |
| 11 | 市道2446        | 久野     | 転覆防止対策床面化<br>延長45m            |

## 橋りょう維持費 (国庫補助事業)

| 番号 | 工事路線  | 場所    | 概要                |
|----|-------|-------|-------------------|
| 1  | 寺嶺脚線橋 | 田島地内  | 橋梁点検<br>橋長 238.8m |
| 2  | 川端脚線橋 | 高田地内  | 橋梁点検<br>橋長 198.0m |
| 3  | 打尾脚線橋 | 栗駒七丁目 | 橋梁点検<br>橋長 249.3m |



## 市道 0038 道路改良事業（蓮正寺地内）について

### 1 目的

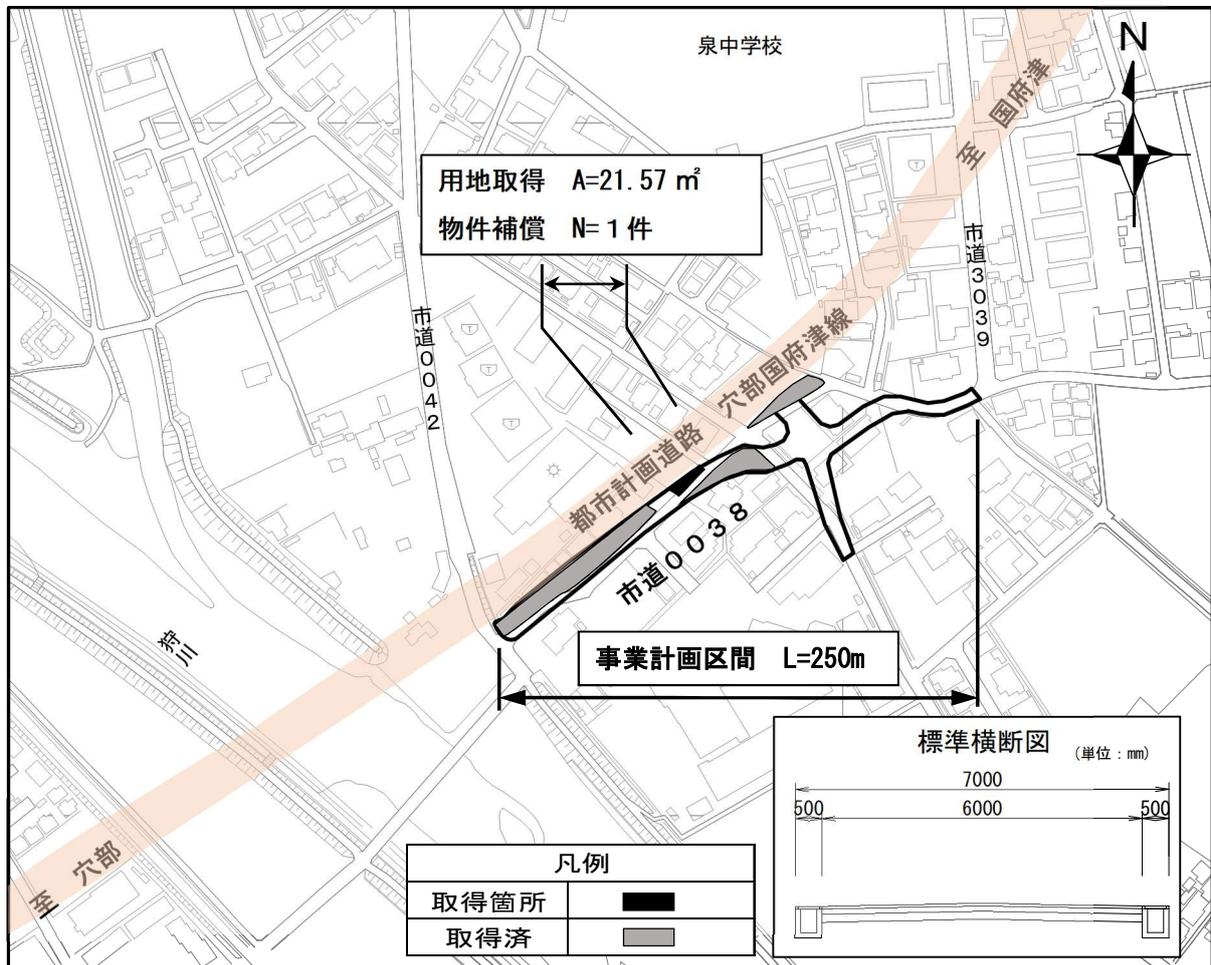
県施行の都市計画道路穴部国府津線の整備を促進するため、一体的な改良が必要となる市道 0038 について、県と連携し整備する。

### 2 事業概要

用地取得 面積 21.57 m<sup>2</sup>

物件補償 1 件

### 3 位置図



## 市道 0074・5035・5036 道路改良事業(前川ほか地内)について

### 1 目的

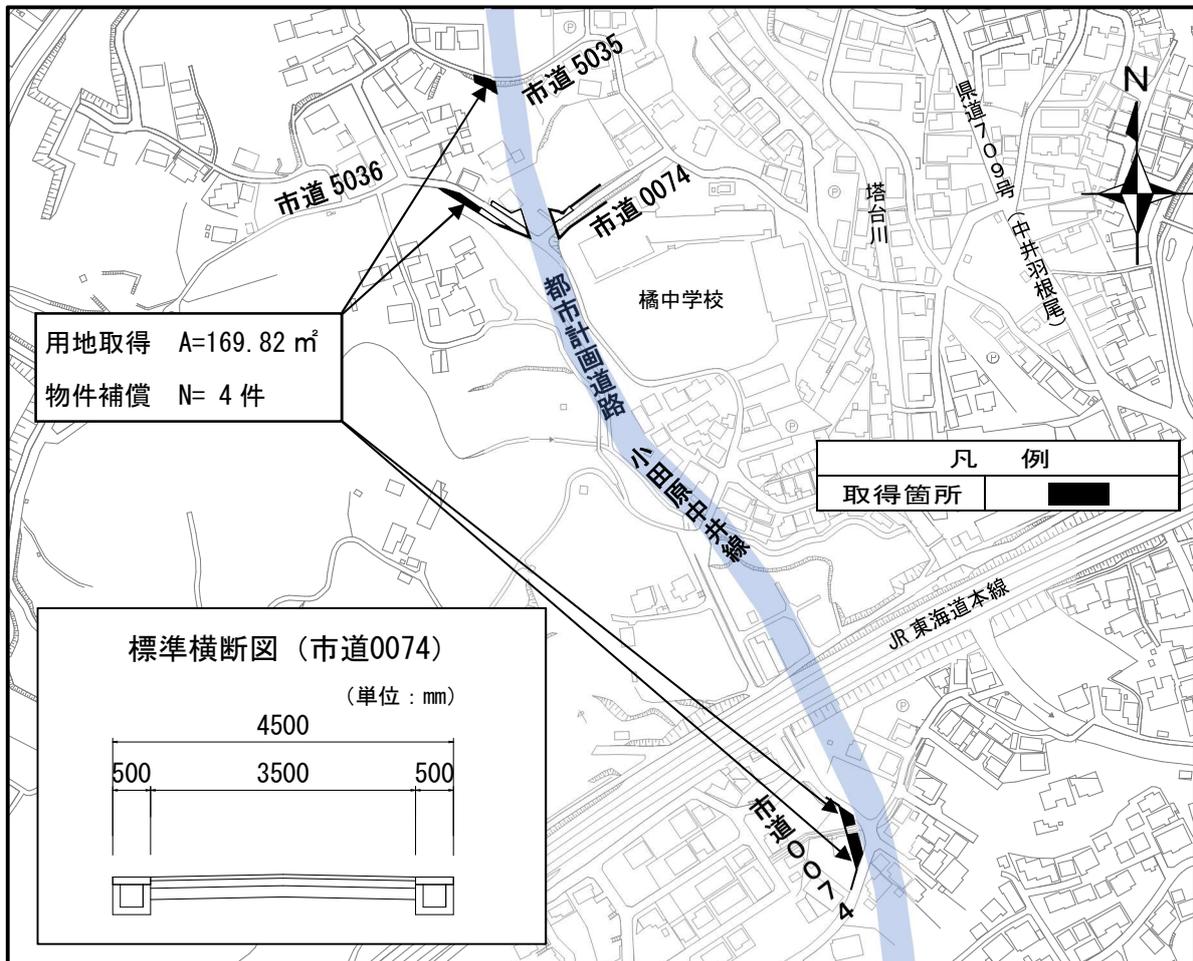
県施行の都市計画道路小田原中井線の整備を促進するため、一体的な改良が必要となる市道 0074、5035 及び 5036 について、県と連携し整備する。

### 2 事業概要

用地取得 面積 169.82 m<sup>2</sup>

物件補償 4 件

### 3 位置図



## 伊豆湘南道路シンポジウム開催事業負担金について

### 1 目的

神奈川と静岡両県を結ぶ道路環境は、箱根越えや海岸線に代表されるように地勢的に非常に脆弱であり、常に自然災害等による交通寸断のリスクを抱えている。

この課題に対応するのが伊豆湘南道路であり、この道路が実現すれば、県際地域のリダンダンシーが確保されるほか、中部圏との交流が活性化し、観光、産業、物流、医療、教育等の様々な分野に寄与する重要な都市基盤となる。

そこで、更なる機運向上のため、構想ルート上の関係市町と連携し、シンポジウムを開催するものである。

### 2 開催時期及び会場

開催時期：令和6年（2024年）2月上旬

会場：三の丸ホール（大ホール：1,105席）

### 3 予算額 792千円（負担金）

(1) シンポジウム開催概要（事業費 1,580千円）

- ア 伊豆湘南道路の概要説明
- イ 基調講演
- ウ パネルディスカッション
- エ ノベルティー配布ほか

(2) 財源見込み（関係団体負担金 1,580千円）

ア 関係団体負担金（500千円）

- (ア) 伊豆湘南道路神奈川県西湘地区建設促進協議会 200千円
- (イ) 伊豆湘南道路建設促進期成同盟会負担金 300千円

イ 臨時負担金（1,080千円）

|    |      |       |
|----|------|-------|
| 内訳 | 小田原市 | 792千円 |
|    | 真鶴町  | 144千円 |
|    | 湯河原町 | 144千円 |

## 西口東町線・扇町荻窪線ポンプ場テレメーター修繕工事 (扇町一丁目ほか地内) について

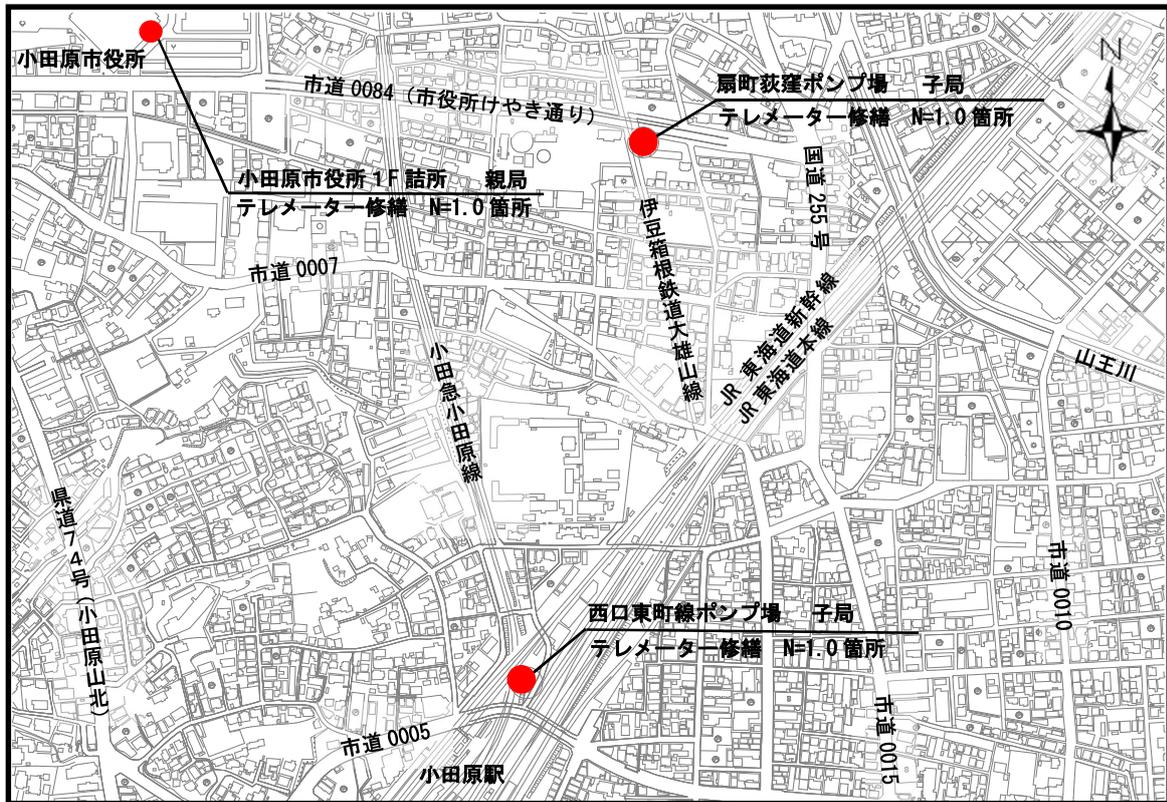
### 1 目的

道路排水ポンプ場の運転状況やポンプ井の水位を表示するテレメーター（遠方監視装置）に不具合が生じているため修繕する。

### 2 工事概要

|          |     |
|----------|-----|
| 監視ユニット   | 1 式 |
| 現地改造費    | 1 式 |
| 現地試運転調整費 | 1 式 |

### 3 位置図



## 小田原駅東西自由連絡通路エスカレーター改修事業（栄町一丁目ほか地内）について

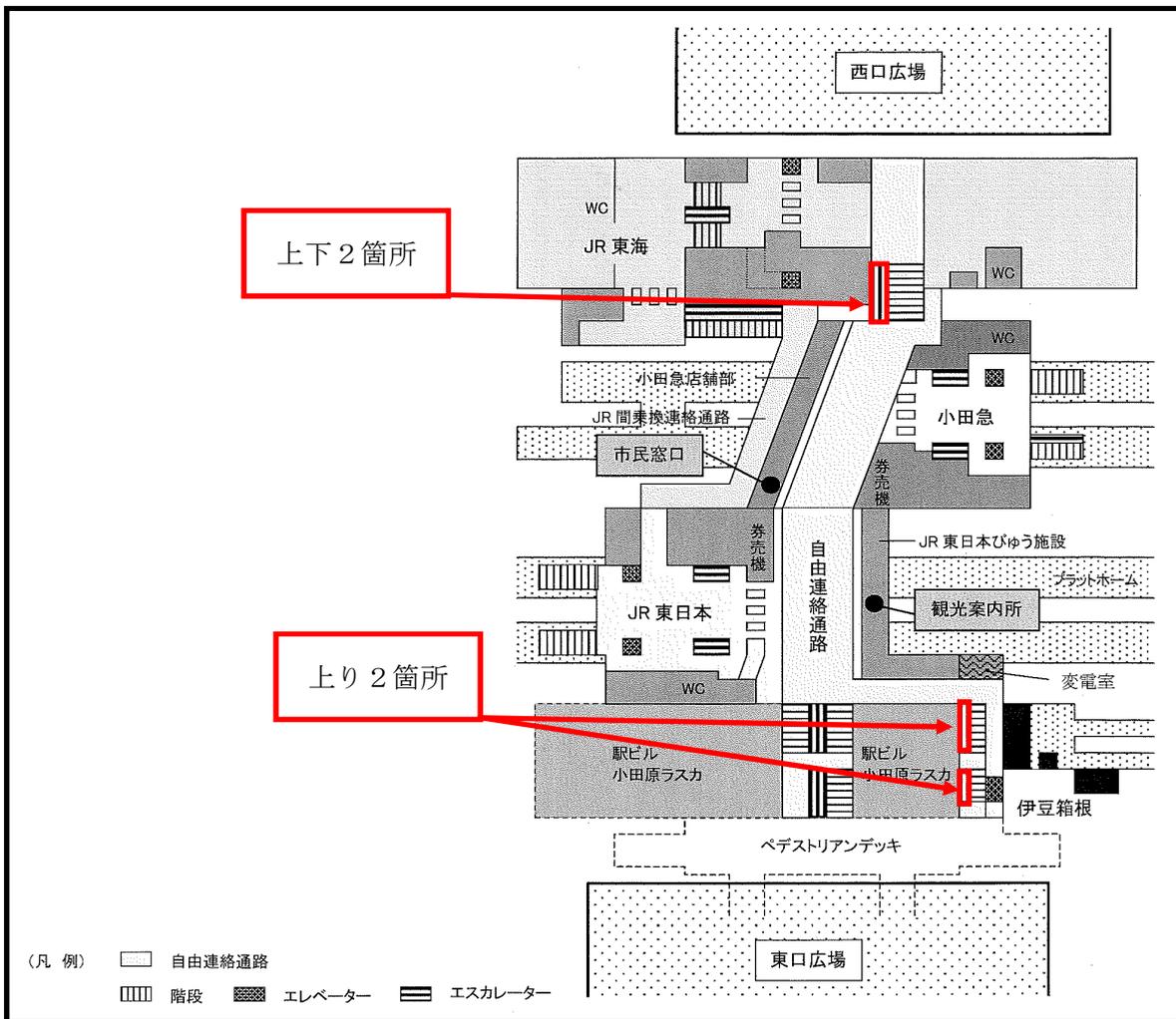
### 1 目的

小田原駅東西自由連絡通路のエスカレーターについて、視覚障がい者等の利便性向上を図るため、行き先及び上下方向を知らせる音声案内装置を設置する。

### 2 事業概要

エスカレーター用音声案内設置 4箇所

### 3 位置図



## 市道 0036 道路改良事業（久野地内）について

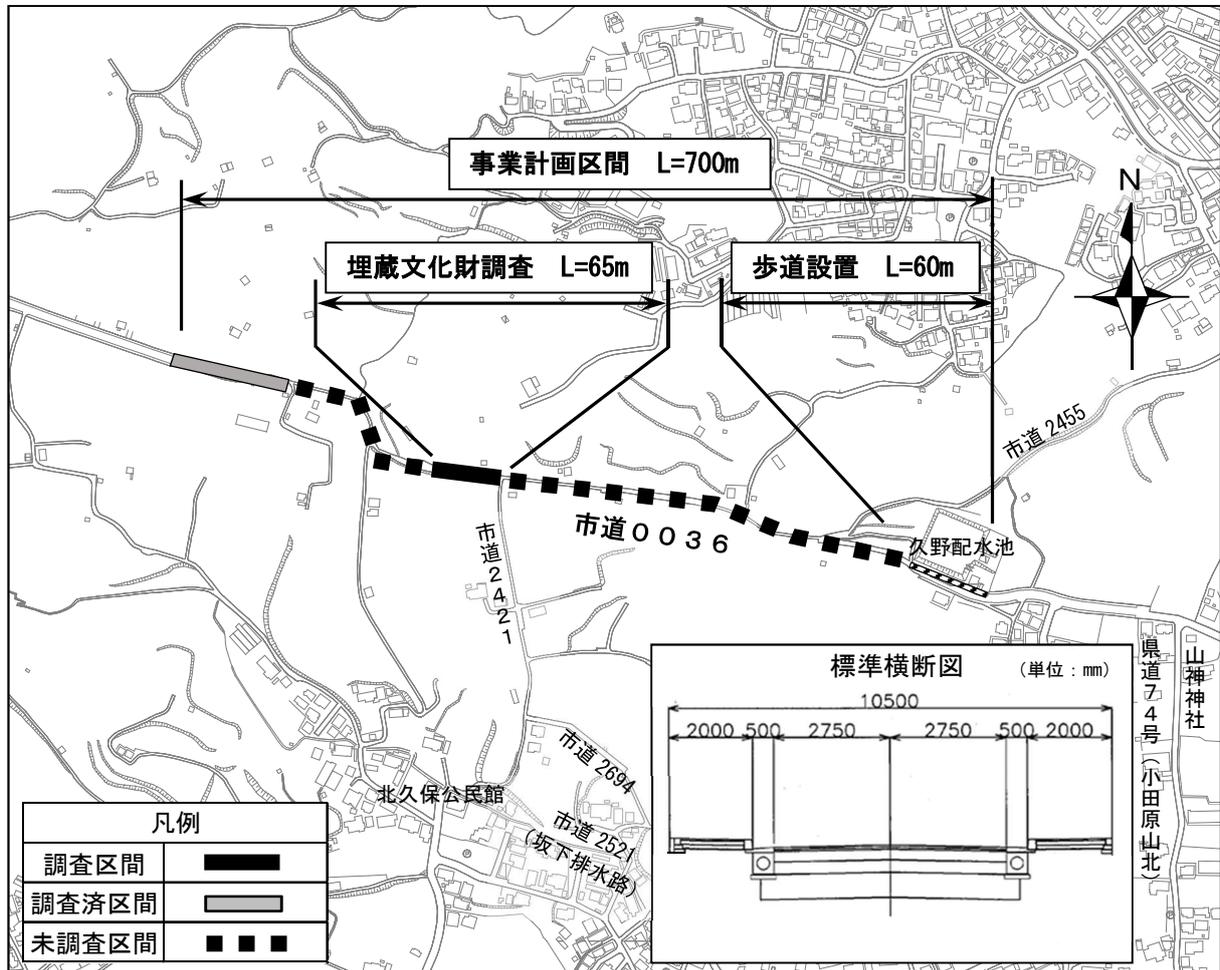
### 1 目的

久野地区から県立おだわら諏訪の原公園や、斎場、環境事業センターへ至る市道 0036（久野峰線）について、アクセス向上のため、道路改良を行う。

### 2 事業概要

埋蔵文化財調査 延長 65m 幅員 5.0m 面積約 325 m<sup>2</sup>  
歩道設置 延長 60m 幅員 2.0m

### 3 位置図



## 市道 2421 道路改良事業（久野地内）について

### 1 目的

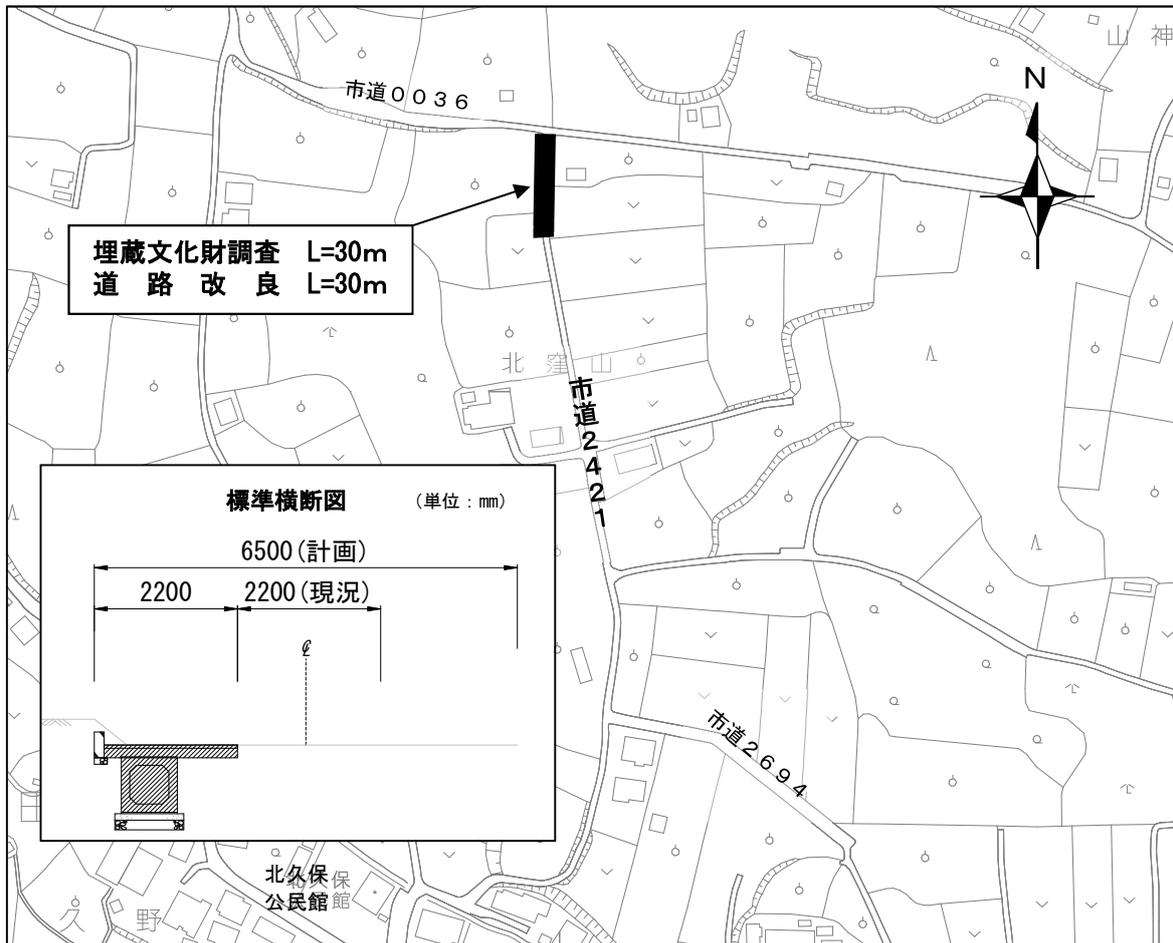
市道 2421 について、市道 0036（久野峰線）の雨水排水を処理するため、道路改良を行う。

### 2 事業概要

埋蔵文化財調査 延長 30m 幅員 6.5m 面積約 195 m<sup>2</sup>

道路改良 延長 30m 幅員 2.2m

### 3 位置図



## 市道 0060 道路改良事業（小八幡地内）について

### 1 目的

市道 0060 における国府津中学校の通学路となっている区間について、安全な歩行空間を確保するため、道路改良を行う。

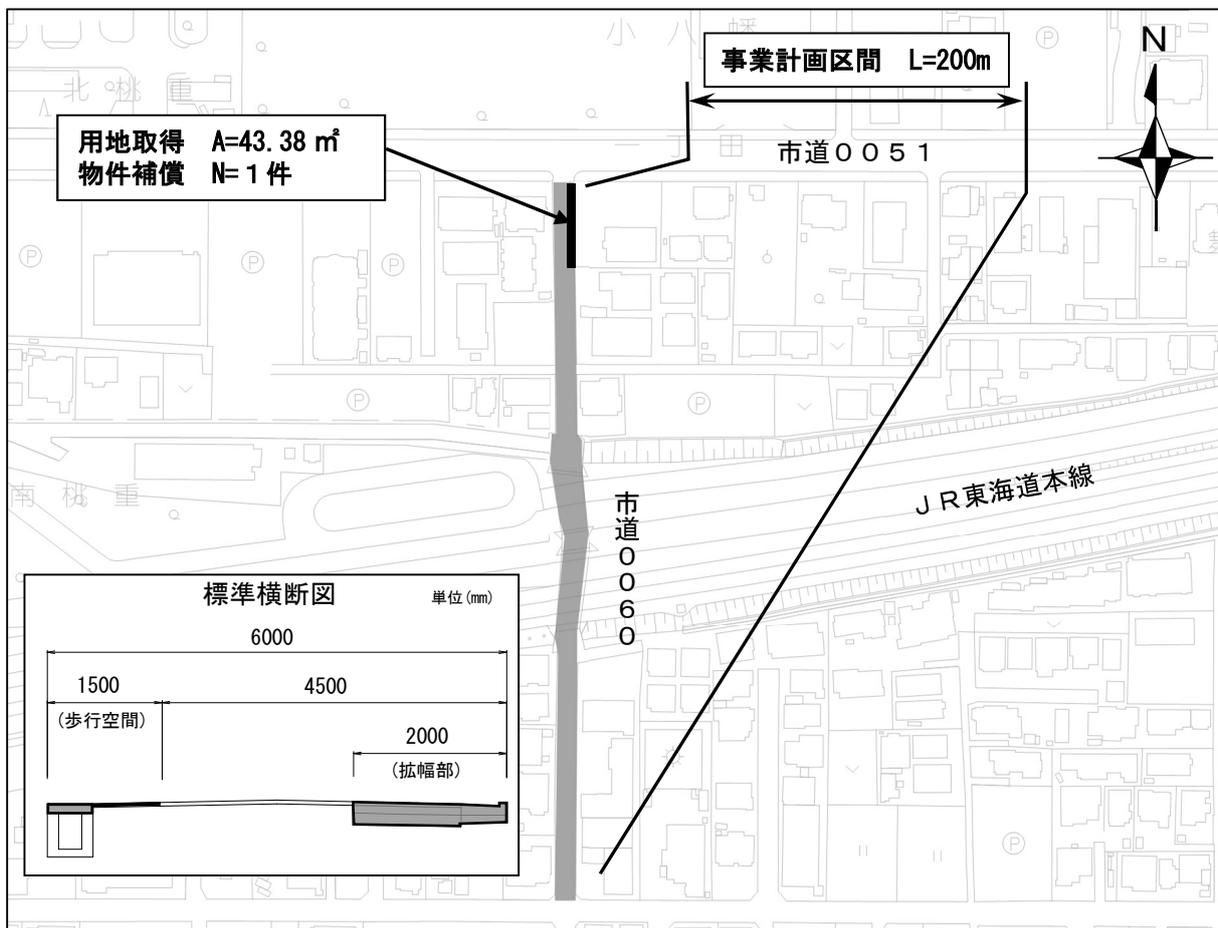
### 2 事業概要

道路改良 延長 200m 幅員 6.0m

用地取得 面積 43.38 m<sup>2</sup>

物件補償 1 件

### 3 位置図



## 市道 0058 道路改良事業（矢作地内）について

### 1 目的

市道 0058 における一部歩道が未整備となっている区間について、安全な歩行空間を確保するため、道路改良を行う。

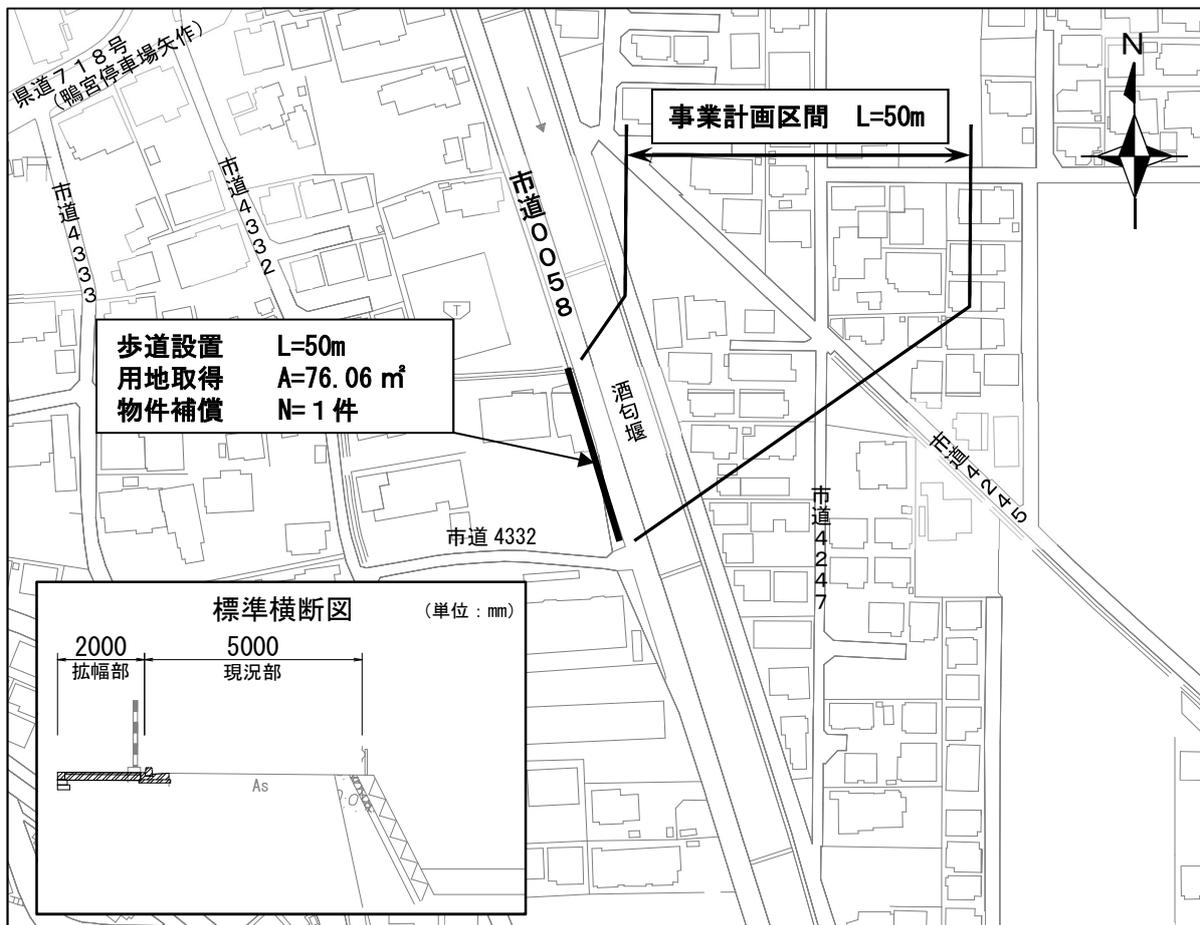
### 2 事業概要

歩道設置 延長 50m 幅員 2.0m

用地取得 面積 76.06 m<sup>2</sup>

物件補償 1 件

### 3 位置図



## 市道 0045 道路改良事業（柳新田地内）について

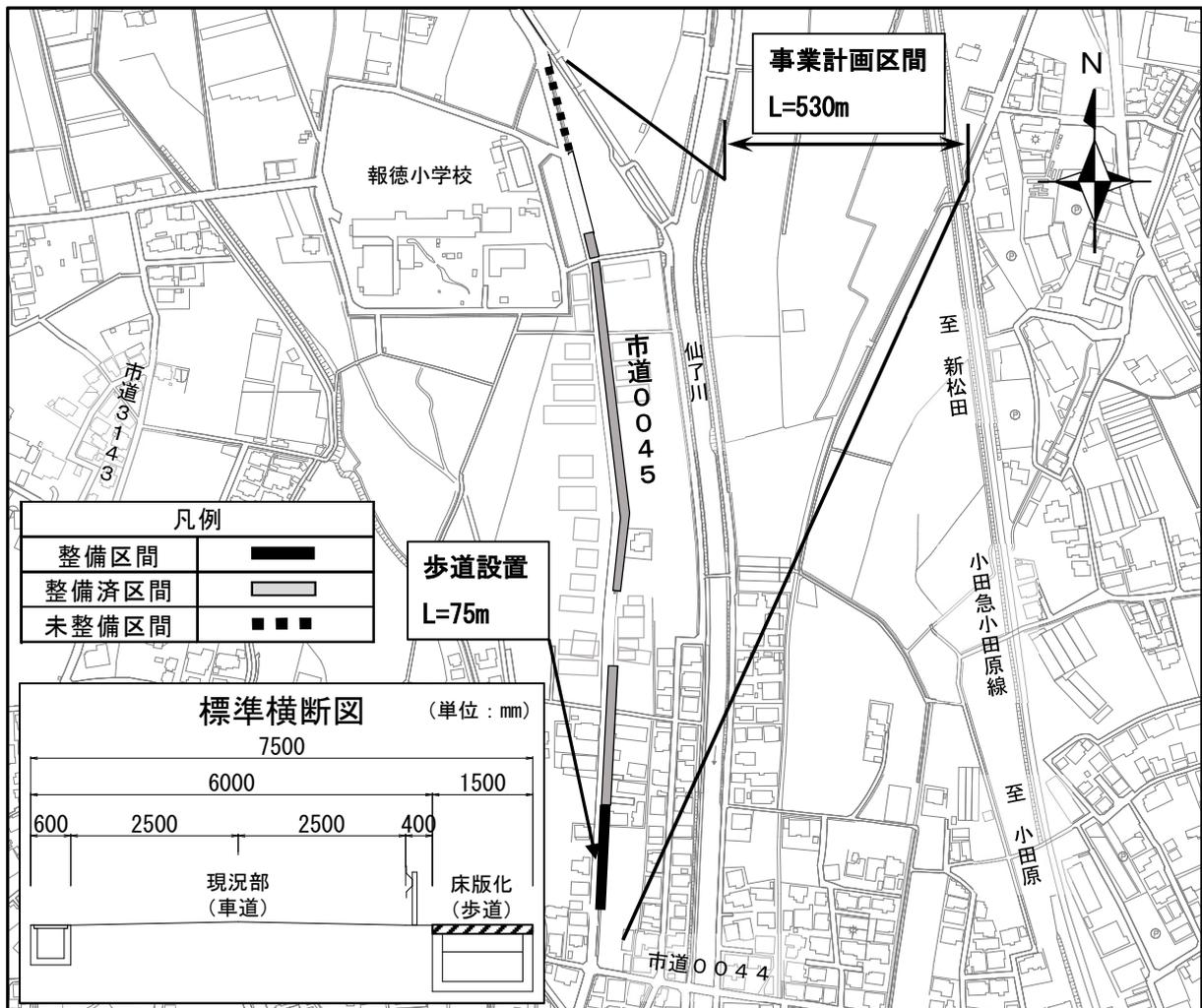
### 1 目的

市道 0045 における報徳小学校の通学路となっている区間について、安全な歩行空間を確保するため、既存水路を床版化し、歩道を新設する。

### 2 事業概要

歩道設置 延長 75m 幅員 1.5m

### 3 位置図



## 私道整備事業費補助事業（飯田岡地内）について

### 1 目的

一般に利用されている私道について、土地所有者等が利便性向上のために行う整備事業の経費について、「小田原市私道整備事業費補助金交付要綱」に基づき一部を助成する。

### 2 事業概要

(1) 補助額 要綱の審査項目を満たす整備事業費の 90%

※主な審査項目

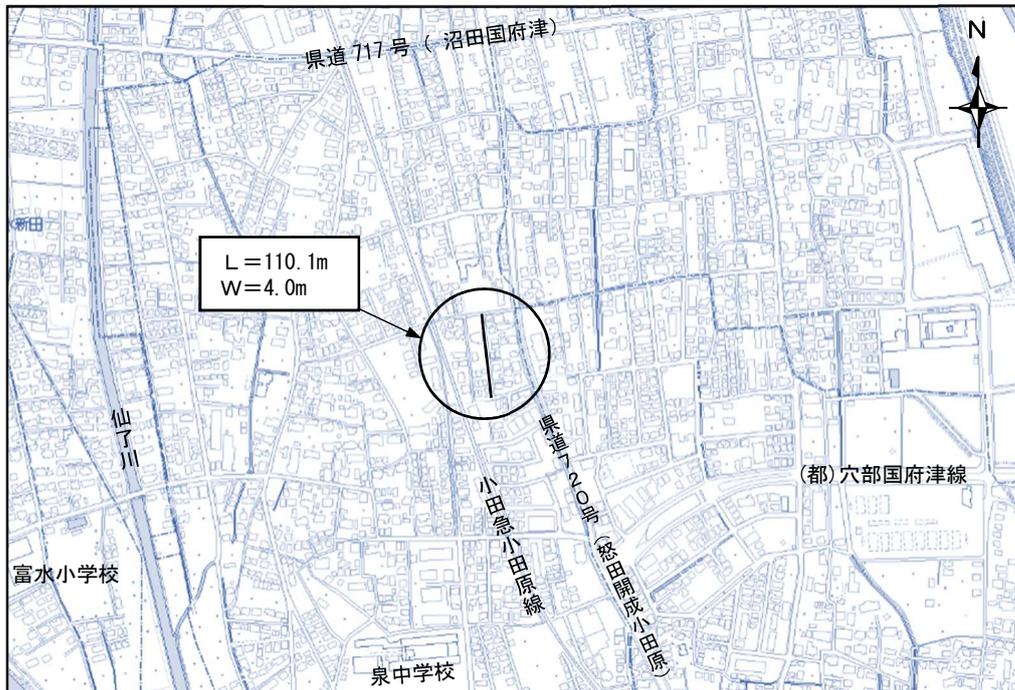
両端が公道に接続しており、かつ、一般交通の用に供されていること。

幅員が 4.0m 以上であること。

(2) 整備内容 延長 110.1m、幅員 4.0m 舗装工、排水工

3 予算額 補助金 7,830 千円（整備事業費 8,700 千円の 90%）

### 4 位置図



## 準用河川下菊川改修事業（鴨宮地内）について

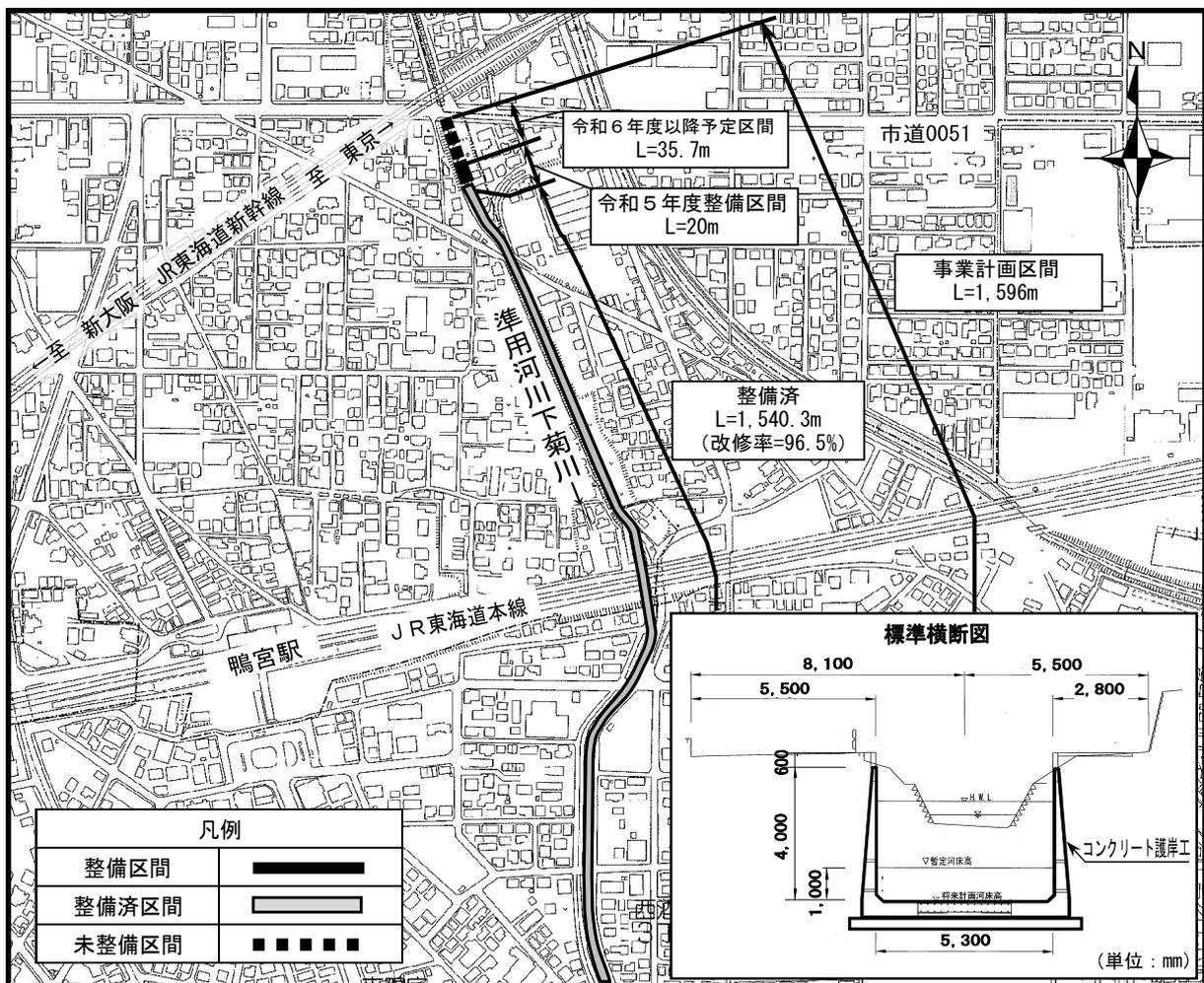
### 1 目的

準用河川下菊川について、台風や局地的豪雨による浸水被害のリスクを解消するため、護岸の改修を行う。

### 2 事業概要

コンクリート護岸（U5300mm×4000mm） 延長 20m

### 3 位置図



## 準用河川関口川改修事業（田島地内）について

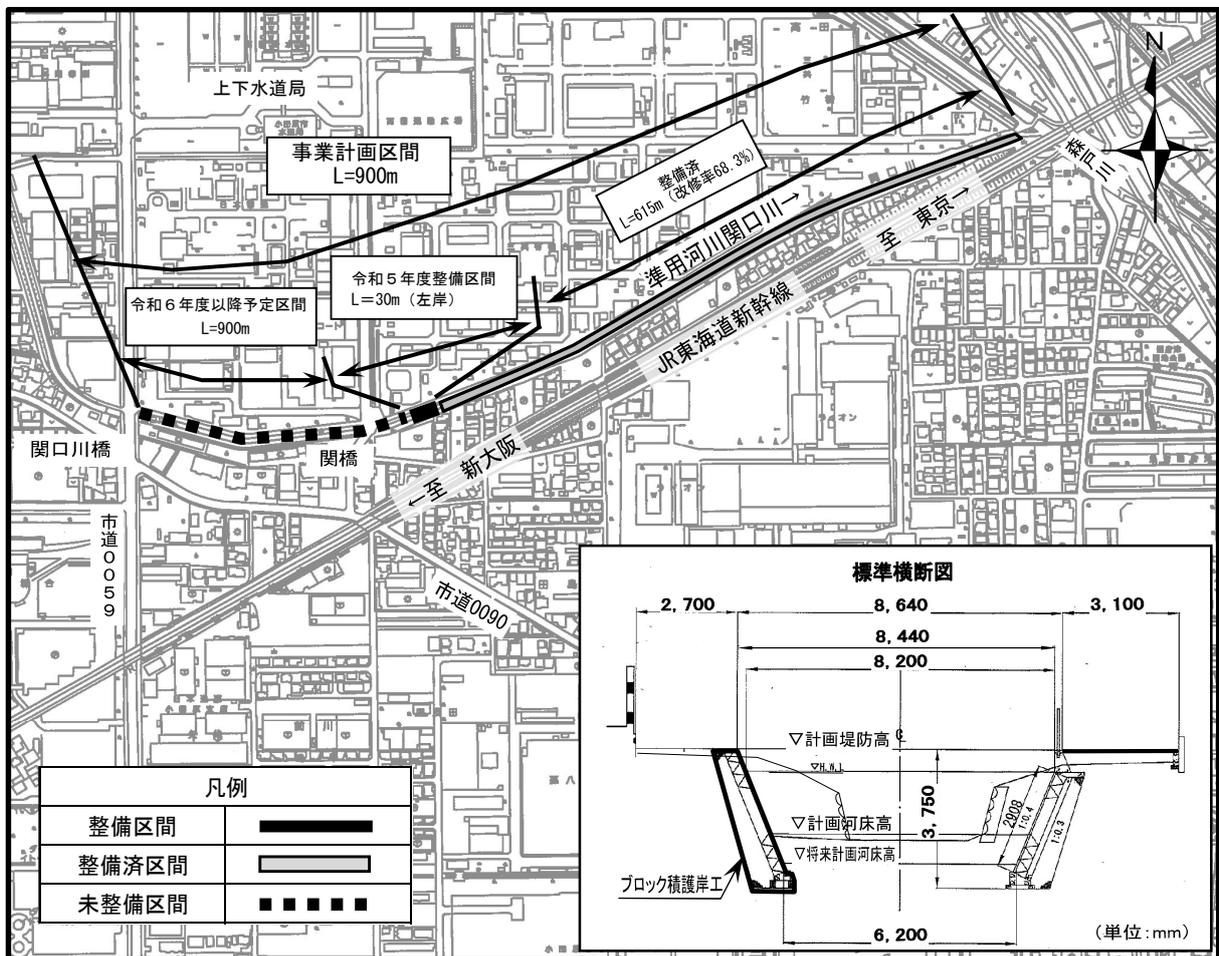
### 1 目的

準用河川関口川について、台風や局地的豪雨による浸水被害のリスクを解消するため、護岸の改修を行う。

### 2 事業概要

ブロック積護岸 延長 30m（左岸） 面積 90 m<sup>2</sup>

### 3 位置図



## 街区公園再整備計画策定業務について

### 1 目的

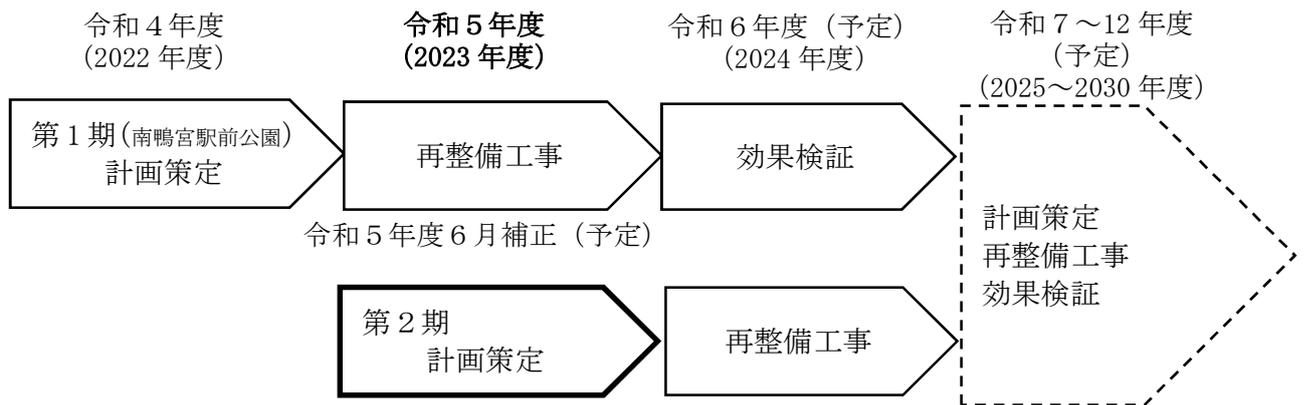
既存の街区公園の中で、広さや立地に恵まれているものの、遊具や設備の老朽化等により十分に利用されていない公園を対象に、誰もが利用したくなるような魅力ある公園とするため再整備計画を策定する。

### 2 事業概要

令和4年度(2022年度)に再整備計画を策定した南鴨宮駅前公園に続き、地域住民の意見を聞きながら、2公園目の再整備計画を策定する。

- ・基本計画の作成
- ・住民参加による検討会支援(企画・運営・とりまとめ)
- ・その他参考資料の作成

### 3 取組方法



## 街路樹再整備計画策定業務委託・再整備工事について

### 1 目的

市道の街路樹のうち、老木化・巨木化を確認しているサクラについて、安全で快適な道路空間と良好な景観を確保するために再整備を行う。

### 2 業務・工事概要

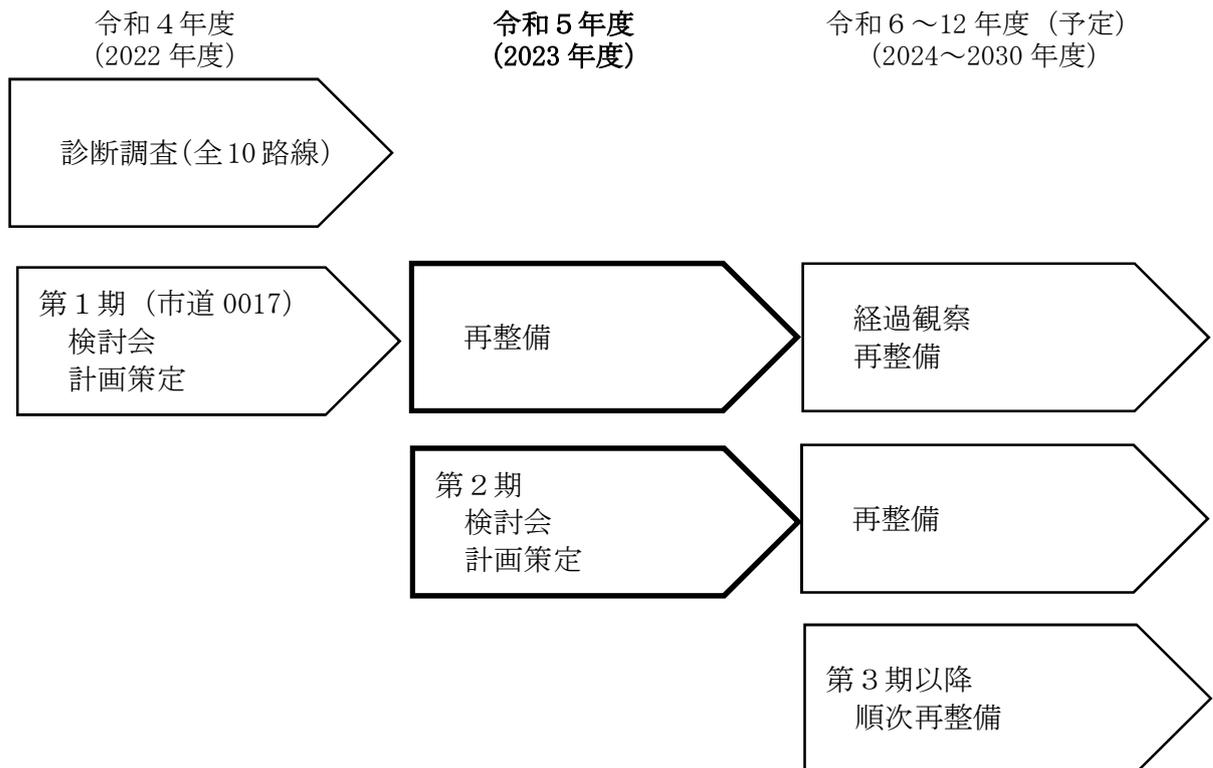
(1) 市道 0017 (西海子小路) のサクラの再整備

他の路線に先がけ令和 4 年度(2022 年度)に策定した市道 0017(西海子小路)の街路樹再整備計画に基づき、サクラの再整備工事を実施する。

(2) その他路線のサクラの再整備計画の策定

令和 4 年度に実施した樹木医による診断調査結果をもとに、緊急性の高い路線について、地域住民との検討会を開催し再整備計画を策定する。

### 3 取組方法



## 公園整備（西大友地内）について

### 1 目的

宗沢公園の一部を活用して小田原消防署成田出張所を建設した（令和2年度（2020年度）竣工）ことに伴い、縮小した公園面積を確保するため、出張所の統廃合により消防の用に供さなくなった西大友出張所跡地を公園として整備する。

### 2 工事概要

|         |     |                      |
|---------|-----|----------------------|
| 公園整備工事  | 面積  | 約 665 m <sup>2</sup> |
| トイレ設置工事 | 1 基 |                      |

### 3 工事箇所図



## 上府中公園施設更新工事について

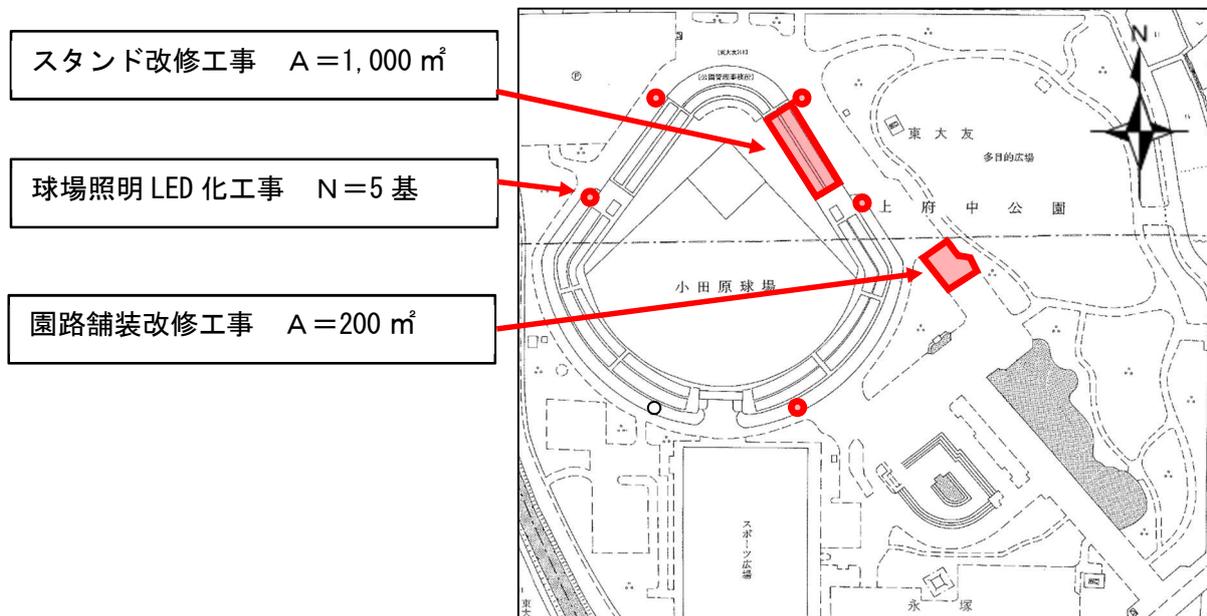
### 1 目的

老朽化が著しいスタンドや園路の改修工事を行い、施設の機能回復を図るほか、球場照明設備をLED化し、公共施設の脱炭素化を推進する。

### 2 工事概要

- (1) スタンド改修工事 面積 1,000 m<sup>2</sup> (防水工・座席更新・ネット更新)
- (2) 園路舗装改修工事 面積 200 m<sup>2</sup>
- (3) 球場照明LED化工事 5基

### 3 工事箇所図



## 小田原こどもの森公園わんぱくらんど芝張替・給水設備更新工事について

### 1 目的

損傷が著しい芝や、老朽化が著しい給水設備の機能回復を図るため、更新工事を行う。

### 2 工事概要

- (1) 芝張替工事           面積 2,000 m<sup>2</sup>
- (2) 給水設備更新工事   延長 200m

### 3 工事箇所図



## 久野霊園トイレ改修及び給水管更新工事について

### 1 目的

老朽化が著しいトイレや給水管について、利用者の利便性向上のため更新工事を行う。

### 2 工事概要

- (1) トイレ改修工事 1箇所
- (2) 給水管更新工事 延長 300m

### 3 工事箇所図

