

## 第61回小田原市開発審査会 会議録

1 日 時 平成25年11月7日(木) 午後3時から午後3時30分まで

2 場 所 小田原市役所 4階 議会第3委員会室

3 出席者

小田原市開発審査会委員

会 長	田 村 泰 俊 (法 律)
会長職務代理者	米 多 正 之 (経 済)
委 員	鍛 佳代子 (都市計画・建築)
委 員	石 亀 哲 郎 (行 政)

処分庁

都市部管理監	久保寺 幸 男
開発審査課長	浅 田 健 次
開発審査課副課長	鈴 木 基 生
開発審査課調査係長	菅 野 孝 一
開発審査課主任	上 島 隆 之

事務局

都市政策課長	狩 野 雅 幸
都市政策課都市政策係長	尾 上 昭 次
都市政策課主査	日 高 智 美

傍聴者

なし

## 会 議 録

- 都市政策課長 ただいまより、第61回小田原市開発審査会を開催させていただく。  
本日の審査会は、委員4名が出席であり、小田原市開発審査会条例第5条第2項に規定による開会に必要な定数を満たしている。
- 田村会長 議事録署名については、名簿順ということで鍛委員に願います。  
本日の会議は、次第に記載されているとおり、議第175号は公開、議第176号は非公開となるので、承知いただきたい。  
それでは、議題1「開発許可等申請について」 議第175号について、処分庁から説明をお願いします。
- 調査係長 (議事説明) 議第175号
- 田村会長 意見、質問等があればお願いしたい。
- 鍛委員 3ページ区域図と、4ページ土地利用計画図では接続する道路の形状が異なるようだが。土地利用計画図では、道路が三叉路<sup>さんさろ</sup>のようになっている。
- 調査係長 西側の位置指定道路には、車の転回広場が設けてある。区域図にはそれが表示されていない。
- 鍛委員 実際には、土地利用計画図のとおりということか。
- 調査係長 そうである。
- 鍛委員 現地は更地なのか。
- 調査係長 8ページの現況写真は、10月17日時点であり解体作業中であった。昨日の現地調査で、既に更地となっていることを確認している。
- 田村会長 ほかに何かあるか。  
(なし)
- 田村会長 それでは、承認するという事よろしいか。  
(全員承諾)  
(議第176号 非公開)
- 田村会長 それでは、次回の予定について説明をお願いします。
- 都市政策課長 次回は1月下旬から2月上旬の開催を予定している。日程については改めて調整させていただきたい。  
(全員承諾)
- 田村会長 本日はこれで終了する。  
(会議終了)