

《 施設別データ 》

(管理番号: 340001)

施設名: 小田原城址公園

1. 施設の概要

所在地	城内6番1号		
所管課	経済部 小田原城総合管理事務所		
常駐職員数	正規職員 13人	臨時職員 4人	嘱託員 0人
常駐従業員数	業務委託 9人	指定管理 0人	
施設開設時期	竣工年月	昭和8年～	供用開始年月 昭和33年4月
開館の状況	開館時間	常時(遊園地のみ9:00～16:30)	休館日 なし(遊園地のみ12月31日及び1月1日)

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	借用(一部市所有)
構造・階数	-		地上	-階 地下 -階
延床面積	1,120 m <sup>2</sup>		敷地面積	110,990 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	-	耐震診断実施年月	-
			耐震改修実施年月	-

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

文化遺産・史跡・遊園地・動物園を配置した歴史公園

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入込観光客数 (千人/年)	3,216	3,380	3,108
使用料収入 (千円/年)	24,852	15,956	19,021
稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	127,208	167,413	185,492
維持管理経費	36,641	67,800	88,376
事業運営経費	90,567	99,613	97,116
(うち人件費)	34,260	34,209	30,869
歳入 (B) (千円)	26,474	21,896	35,349
歳出-歳入 (A-B)	100,734	145,517	150,143

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	入込観光客千人当たり (円/年)
歳出 (C)	160,038	834	49,476
維持管理経費	64,272	335	19,870
事業運営経費	95,765	499	29,606
歳入 (D)	27,906	145	8,627
歳出-歳入 (C-D)	132,131	689	40,849

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	4,801,130
維持管理経費	1,928,170
事業運営経費	2,872,960
修繕・更新費 (F)	174,980
将来経費 (E+F)	4,976,110

備考 ・小田原城天守閣及び小田原城歴史見聞館は別の施設(施設ID: 350001及び360001)として別途掲載

《 施設別データ 》

(管理番号: 350001)

施設名: 小田原城天守閣

1. 施設の概要

所在地	城内6番1号「城址公園内」					
所管課	経済部 小田原城総合管理事務所					
常駐職員数	正規職員	0人	臨時職員	0人	嘱託員	0人
常駐従業員数	業務委託	0人	指定管理	5人		
施設開設時期	竣工年月	昭和35年5月		供用開始年月	昭和35年5月	
開館の状況	開館時間	9:00~17:00		休館日	12月第2水曜日、12月31日~1月1日	

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	借用(神奈川県)
構造・階数	鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)			地上 5階 地下 1階
延床面積	1,950 m <sup>2</sup>		敷地面積	- m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成元年、平成24年
			耐震改修実施年月	平成27年 ~ 平成28年

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

小田原城天守閣の公開、文化資料の収集・保管・展示、物産の展示
--------------------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入場者数 (人/年)	775,406	738,086	603,318
入場料収入 (千円/年)	317,153	293,902	243,697
貸室全体の稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	824,427	55,867	52,227
維持管理経費	39,206	17,312	12,500
事業運営経費	785,221	38,555	39,727
(うち人件費)	27,109	20,915	20,747
歳入 (B) (千円)	641,058	196,171	285,406
歳出-歳入 (A-B)	183,369	-140,304	-233,179

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	入場者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	310,840	1,621	4
維持管理経費	23,006	120	0
事業運営経費	287,834	1,501	4
歳入 (D)	374,212	1,951	5
歳出-歳入 (C-D)	-63,371	-330	-1

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	9,325,208
維持管理経費	690,180
事業運営経費	8,635,028
修繕・更新費 (F)	235,782
将来経費 (E+F)	9,560,990

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>将来経費の「修繕・更新費」の算定では建替を想定していない。</li> <li>平成27年7月~平成28年4月に天守閣耐震改修工事等を実施</li> <li>平成28年5月1日にリニューアルオープン</li> </ul>
----	--

《 施設別データ 》

(管理番号: 360001)

施設名: 小田原城歴史見聞館

1. 施設の概要

所在地	城内3番71号「城址公園内」		
所管課	経済部 小田原城総合管理事務所		
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 1人	
施設開設時期	竣工年月 昭和4年7月	供用開始年月	平成10年4月
開館の状況	開館時間 9:00~17:00	休館日	12月31日~1月1日

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物 市所有	土地 市所有 (城址公園)
構造・階数	木造	地上 1階 地下 1階
延床面積	483 m <sup>2</sup>	敷地面積 2,036 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性 有	耐震診断実施年月 昭和59年、平成29年 耐震改修実施年月 昭和59年

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

文化資料及び歴史資料の展示、観光情報の発信
-----------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入場者数 (人/年)	155,136	115,430	36,073
入場料収入 (千円/年)	31,929	20,869	6,538
稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	25,598	19,039	187,655
維持管理経費	9,349	976	46,579
事業運営経費	16,249	18,063	141,076
(うち人件費)	6,705	3,898	3,882
歳入 (B) (千円)	32,607	9,974	14,525
歳出-歳入 (A-B)	-7,009	9,065	173,130

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	入場者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	77,431	404	758
維持管理経費	18,968	99	186
事業運営経費	58,463	305	572
歳入 (D)	19,035	99	186
歳出-歳入 (C-D)	58,395	304	571

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	2,322,920
維持管理経費	569,040
事業運営経費	1,753,880
修繕・更新費 (F)	33,112
将来経費 (E+F)	2,289,808

備考	・将来経費の「修繕・更新費」の算定では建替えを想定していない。
----	---------------------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 790001)

施設名: 常盤木門

1. 施設の概要

所在地	城内6番1号「城址公園内」					
所管課	経済部 小田原城総合管理事務所					
常駐職員数	正規職員	0人	臨時職員	0人	嘱託員	0人
常駐従業員数	業務委託	0人	指定管理	2人		
施設開設時期	竣工年月	昭和46年3月		供用開始年月	昭和46年3月	
開館の状況	開館時間	9:00~17:00			休館日	1月1日、12月第2水曜日、12月31日

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	借用(県)		
構造・階数	木造		地上	2階	地下	-階
延床面積	446 m <sup>2</sup>		敷地面積	- m <sup>2</sup>		
耐震化の状況	耐震診断の必要性	-	耐震診断実施年月	-		
			耐震改修実施年月	-		

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

--

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	83,238	161,506	139,907
貸室の使用料収入 (千円/年)	10,571	20,257	19,143
貸室全体の稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	38,966	12,398	4,916
維持管理経費	563	9,872	0
事業運営経費	38,403	2,526	4,916
(うち人件費)	3,155	2,339	3,882
歳入 (B) (千円)	10,571	15,000	18,352
歳出-歳入 (A-B)	28,395	-2,602	-13,436

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	18,760	98	146
維持管理経費	3,478	18	27
事業運営経費	15,282	80	119
歳入 (D)	14,641	76	114
歳出-歳入 (C-D)	4,119	21	32

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	562,800
維持管理経費	104,350
事業運営経費	458,450
修繕・更新費 (F)	-
将来経費 (E+F)	562,800

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成28年10月に、インバウンドを意識した展示(甲冑・刀剣)にリニューアル</li> <li>平成27年度以前は、小田原市事業協会に貸付をし、貸展示室として有料の美術館としていたため、利用者数を市で把握していなかったが、平成28年度のリニューアル後は、市の管理となったため、利用者数を把握している。</li> </ul>
----	---

施設名: 公設水産地方卸売市場(水産市場)

1. 施設の概要

所在地	早川一丁目10番地の1		
所管課	経済部 水産海浜課		
常駐職員数	正規職員 9人	臨時職員 0人	嘱託員 0人
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人	
施設開設時期	竣工年月	昭和43年1月	供用開始年月
			昭和43年3月
開館の状況	開館時間	5:00~17:00	休館日
			日曜日・祝日、その他臨時休市日

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	借用
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	3階
			地下	1階
延床面積	8,403 m <sup>2</sup>		敷地面積	15,010 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成12年9月
			耐震改修実施年月	-

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

水産物の卸売
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)				
利用者数 (人/年)	-	-	-				
貸室の使用料収入 (千円/年)	21,745	21,698	21,899				
貸室全体の稼働率 (%)	94.9%	94.1%	96.6%				
貸室別稼働率 (%)							
貸室名	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)	貸室名	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
売場	100.0%	100.0%	100.0%	事務室等	100.0%	100.0%	100.0%
倉庫	100.0%	100.0%	100.0%	厚生施設	100.0%	100.0%	100.0%
食堂・売店	100.0%	100.0%	100.0%	会議室	3.4%	2.1%	12.5%
容器棚	100.0%	100.0%	100.0%	駐車場	100.0%	99.2%	100.0%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	65,505	67,461	64,244
維持管理経費	45,149	50,138	44,264
事業運営経費	20,356	17,323	19,980
(うち入件費)	10,508	10,402	10,372
歳入 (B) (千円)	56,622	54,995	55,919
歳出-歳入 (A-B)	8,883	12,466	8,325

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	65,737	343	-
維持管理経費	46,517	243	-
事業運営経費	19,220	100	-
歳入 (D)	55,845	291	-
歳出-歳入 (C-D)	9,891	52	-

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	1,972,102
維持管理経費	1,395,510
事業運営経費	576,592
修繕・更新費 (F)	2,972,513
将来経費 (E+F)	4,944,615

備考	・市民が利用する施設ではないため、利用状況の数値はなし
----	-----------------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 380001)

施設名: 辻村植物公園

1. 施設の概要

所在地	狹窪1,579番地の8			
所管課	建設部 みどり公園課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 12人		
施設開設時期	竣工年月	平成元年3月	供用開始年月	平成2年6月
開館の状況	開館時間	常時	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	木造		地上	1階
			地下	1階
延床面積	64 m <sup>2</sup>		敷地面積	46,487 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	-	耐震診断実施年月	-
			耐震改修実施年月	-

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

外国産樹木等の展示・栽培
--------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	-	-	-
貸室の使用料収入 (千円/年)	-	-	-
貸室全体の稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	9,003	8,284	8,282
維持管理経費	7,978	7,894	7,894
事業運営経費	1,025	390	388
(うち人件費)	1,025	390	388
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳出-歳入 (A-B)	9,003	8,284	8,282

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	8,264	43	-
維持管理経費	7,922	41	-
事業運営経費	342	2	-
歳入 (D)	0	0	-
歳出-歳入 (C-D)	8,264	43	-

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	247,910
維持管理経費	237,660
事業運営経費	10,250
修繕・更新費 (F)	-
将来経費 (E+F)	247,910

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成22年4月1日より、指定管理者制度を導入</li> <li>常駐従業員数(指定管理)については、小田原こどもの森公園わんぱくらんど(施設ID:410001)と合わせた人数を計上</li> <li>常時開放しているため、入場者数などの利用状況は把握していない</li> <li>便所 2棟 34.28m<sup>2</sup>、四阿 2棟 16.96m<sup>2</sup>、ポンプ室 1棟 12.96m<sup>2</sup></li> </ul>
----	--

《 施設別データ 》

(管理番号: 390001)

施設名: 上府中公園

1. 施設の概要

所在地	東大友113番地		
所管課	建設部 みどり公園課		
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 10人	
施設開設時期	竣工年月	平成2年10月	供用開始年月 平成2年10月
開館の状況	開館時間	7:00~21:00 (駐車場開場時間)	休館日 月曜日、祝日の翌日、年末年始(12月28日~1月3日)

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有(一部借用)
構造・階数	鉄筋コンクリート造、鉄骨造、木造		地上	1階 地下 -階
延床面積	140 m <sup>2</sup>		敷地面積	99,186 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	-
			耐震改修実施年月	-

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

小田原球場やスポーツ広場等を配置した総合公園 ※貸館実施
---------------------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	-	-	-
貸室の使用料収入 (千円/年)	-	-	-
貸室全体の稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	29,662	25,380	28,176
維持管理経費	24,331	24,600	26,741
事業運営経費	5,331	780	1,435
(うち人件費)	5,331	780	1,398
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳出-歳入 (A-B)	29,662	25,380	28,176

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	27,739	145	-
維持管理経費	25,224	132	-
事業運営経費	2,515	13	-
歳入 (D)	0	0	-
歳出-歳入 (C-D)	27,739	145	-

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	832,175
維持管理経費	756,720
事業運営経費	75,455
修繕・更新費 (F)	547,369
将来経費 (E+F)	1,379,544

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成18年4月1日より、指定管理者制度を導入</li> <li>常時開放しているため、入場者数などの利用状況は把握していない。</li> <li>常駐従業員数(指定管理)については、小田原球場(施設ID:390002)、上府中公園スポーツ広場(施設ID:390003)と合わせた人数を計上</li> <li>便所 2棟 122.31m<sup>2</sup>、四阿 2棟 17.87m<sup>2</sup></li> <li>小田原球場、上府中スポーツ広場は別掲載</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 390002)

施設名: 小田原球場

1. 施設の概要

所在地	東大友113番地「上府中公園内」		
所管課	建設部 みどり公園課		
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 10人	
施設開設時期	竣工年月	平成2年10月	供用開始年月 平成2年10月
開館の状況	開館時間	6:00~22:00	休館日 月曜日、祝日の翌日、年末年始(12月28日~1月3日)

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有(一部借用)
構造・階数	鉄筋コンクリート造、鉄骨造		地上	1階 地下 1階
延床面積	4,380 m <sup>2</sup>		敷地面積	- m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	-
			耐震改修実施年月	-

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

総合公園内に配置した野球場 ※貸館実施
------------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	19,058	20,243	19,194
貸室の使用料収入 (千円/年)	3,108	2,884	3,512
貸室全体の稼働率 (%)	28.9%	28.1%	30.3%
貸室別稼働率 (%)			
貸室名	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
小田原球場	28.9%	28.1%	30.3%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	21,886	25,482	23,328
維持管理経費	20,931	24,702	21,930
事業運営経費	955	780	1,398
(うち人件費)	955	780	1,398
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳出-歳入 (A-B)	21,886	25,482	23,328

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	23,565	123	1,209
維持管理経費	22,521	117	1,155
事業運営経費	1,044	5	54
歳入 (D)	0	0	0
歳出-歳入 (C-D)	23,565	123	1,209

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	706,955
維持管理経費	675,630
事業運営経費	31,325
修繕・更新費 (F)	547,369
将来経費 (E+F)	1,254,324

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成18年4月1日より、指定管理者制度を導入</li> <li>利用料収入は指定管理者の収入</li> <li>常駐従業員数(指定管理)については、上府中公園(施設ID:390001)、上府中公園スポーツ広場(施設ID:390003)と合わせた人数を計上</li> <li>野球場 1棟 4,089.12m<sup>2</sup>、スコアボード 1棟 291.28m<sup>2</sup></li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 390003)

施設名: 上府中スポーツ広場

1. 施設の概要

所在地	東大友113番地「上府中公園内」		
所管課	建設部 みどり公園課		
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 10人	
施設開設時期	竣工年月	平成2年10月	供用開始年月
			平成2年10月
開館の状況	開館時間	9:00~22:00 (駐車場開閉時間)	休館日
			月曜日、祝日の翌日、年末年始(12月28日~1月3日)

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有(一部借用)
構造・階数	-		地上	1階
			地下	-階
延床面積	-㎡		敷地面積	-㎡
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	-
			耐震改修実施年月	-

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

総合公園内に配置したスポーツ広場 ※貸館実施
---------------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	21,689	20,102	20,476
貸室の使用料収入 (千円/年)	1,562	1,606	1,599
貸室全体の稼働率 (%)	34.4%	34.9%	32.1%
貸室別稼働率 (%)			
貸室名	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
上府中公園スポーツ広場	34.4%	34.9%	32.1%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	10,942	10,851	11,430
維持管理経費	10,465	10,461	10,461
事業運営経費	477	390	969
(うち人件費)	477	390	699
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳入-歳入 (A-B)	10,942	10,851	11,430

0

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	11,074	58	534
維持管理経費	10,462	55	504
事業運営経費	612	3	29
歳入 (D)	0	0	0
歳入-歳入 (C-D)	11,074	58	534

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	332,228
維持管理経費	313,870
事業運営経費	18,358
修繕・更新費 (F)	547,369
将来経費 (E+F)	879,597

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成18年4月1日より、指定管理者制度を導入</li> <li>利用料収入は指定管理者の収入</li> <li>常駐従業員数(指定管理)については、上府中公園(施設ID:390001)、小田原球場(施設ID:390002)と合わせた人数を計上</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 400001)

施設名: 小田原フラワーガーデン

1. 施設の概要

所在地	久野3,798番地の5		
所管課	建設部 みどり公園課		
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 14人	
施設開設時期	竣工年月 平成5年4月	供用開始年月	平成7年4月
開館の状況	開館時間 9:00~17:00	休館日	月曜日、祝日の翌日(月曜日が祝日の場合は開園)、年末年始(12月29日~1月3日)

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	鉄筋コンクリート造、鉄骨造、木造		地上	2階 地下 1階
延床面積	3,378 m <sup>2</sup>		敷地面積	42,188 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	-
			耐震改修実施年月	-

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

熱帯植物等の収集・増殖・展示、園芸技術の向上、優良品種の導入・保存・普及、緑化推進の拠点※貸館実施
---

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)				
入園者数 (人/年)	253,400	240,570	225,120				
貸室の使用料収入 (千円/年)	107	90	91				
貸室全体の稼働率 (%)	12.2%	11.4%	12.6%				
貸室別稼働率 (%)							
貸室名	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)	貸室名	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
研修室	21.9%	21.0%	23.6%	視聴覚室	2.4%	1.8%	1.6%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	67,049	69,032	58,145
維持管理経費	59,868	60,435	57,369
事業運営経費	7,181	8,597	776
(うち人件費)	6,705	1,949	776
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳入-歳入 (A-B)	67,049	69,032	58,145

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	入園者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	64,742	338	270
維持管理経費	59,224	309	247
事業運営経費	5,518	29	23
歳入 (D)	0	0	0
歳入-歳入 (C-D)	64,742	338	270

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	1,942,264
維持管理経費	1,776,720
事業運営経費	165,544
修繕・更新費 (F)	364,580
将来経費 (E+F)	2,306,844

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成23年4月1日より、指定管理者制度を導入</li> <li>利用料収入は指定管理者の収入</li> <li>管理棟 1棟 1,377.00m<sup>2</sup>、温室(トロピカルドームほか) 4棟 1,881.69m<sup>2</sup>、便所 1棟 24.00m<sup>2</sup>、その他建築物 5棟 165.44m<sup>2</sup></li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 410001)

施設名: 小田原こどもの森公園わんぱくらんど

1. 施設の概要

所在地	久野4,377番地の1			
所管課	建設部 みどり公園課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 12人		
施設開設時期	竣工年月	平成12年4月	供用開始年月	平成12年4月
開館の状況	開館時間	8:00~17:00 (駐車場開場時間)	休館日	月曜日(月曜日が祝日の場合は開園)、祝日の翌日、年末年始(12月29日~1月3日)※GW及び夏休み期間は休園日なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有(一部借用)
構造・階数	鉄筋コンクリート造、木造		地上	2階 地下 1階
延床面積	1,084 m <sup>2</sup>		敷地面積	125,000 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	-
			耐震改修実施年月	-

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

こどもの遊具を配置した都市公園
-----------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入園者数 (人/年)	433,469	464,360	387,923
貸室の使用料収入 (千円/年)	-	-	-
貸室全体の稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	80,745	51,810	60,375
維持管理経費	67,103	44,838	50,193
事業運営経費	13,642	6,972	10,182
(うち人件費)	5,679	2,339	1,553
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳出一歳入 (A-B)	80,745	51,810	60,375

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	入園者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	64,310	335	150
維持管理経費	54,045	282	126
事業運営経費	10,265	54	24
歳入 (D)	0	0	0
歳出一歳入 (C-D)	64,310	335	150

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	1,929,298
維持管理経費	1,621,340
事業運営経費	307,958
修繕・更新費 (F)	114,392
将来経費 (E+F)	2,043,690

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成22年4月1日より、全面開園するとともに指定管理者制度を導入</li> <li>常駐従業員数(指定管理)については、辻村植物公園(施設ID:380001)と合わせてた人数を計上</li> <li>利用料収入は指定管理者の収入</li> <li>管理棟 2棟 306.19m<sup>2</sup>、駅舎 2棟 152.07m<sup>2</sup>、便所 3棟 110.65m<sup>2</sup>、その他建築物 12棟 514.86m<sup>2</sup></li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 420001)

施設名: 石垣山一夜城

1. 施設の概要

所在地	早川字1383-12			
所管課	小田原城総合管理事務所			
常駐職員数	正規職員	0人	臨時職員	0人
	嘱託員	0人		
常駐従業員数	業務委託	0人	指定管理	0人
施設開設時期	竣工年月	—	供用開始年月	平成3年8月
開館の状況	開館時間	常時	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	—	土地	市所有
構造・階数	—		地上	—階
			地下	—階
延床面積	— m <sup>2</sup>		敷地面積	58,133 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	—	耐震診断実施年月	—
			耐震改修実施年月	—

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

史跡としての歴史公園
------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	—	—	—
貸室の使用料収入 (千円/年)	—	—	—
貸室全体の稼働率 (%)	—	—	—

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	11,068	25,904	31,980
維持管理経費	6,532	18,589	24,123
事業運営経費	4,536	7,315	7,857
(うち人件費)	4,536	7,168	7,108
歳入 (B) (千円)	0	436	424
歳出-歳入 (A-B)	11,068	25,468	31,556

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	29,255	153	—
維持管理経費	16,415	86	—
事業運営経費	12,840	67	—
歳入 (D)	287	1	—
歳出-歳入 (C-D)	28,968	151	—

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	430,710
維持管理経費	492,440
事業運営経費	385,200
修繕・更新費 (F)	—
将来経費 (E+F)	430,710

備考	・常時開放しているため、入園などの利用状況は把握していない
----	-------------------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 430001)

施設名: 久野霊園

1. 施設の概要

所在地	久野4,859番地の7			
所管課	建設部 みどり公園課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 1人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 2人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	平成2年	供用開始年月	昭和41年
開館の状況	開館時間	常時開園	休館日	常時開園

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有		
構造・階数	鉄筋コンクリート造、軽量鉄骨造、鉄骨造、木造		地上	2階	地下	1階
延床面積	293 m <sup>2</sup>		敷地面積	133,544 m <sup>2</sup>		
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月		耐震改修実施年月	

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

墓園
----

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
契約区画数 (区画/年)	2,762	2,762	2,762
霊園管理手数料収入 (千円/年)	15,853	16,391	16,102
稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	18,434	27,854	38,869
維持管理経費	5,680	6,702	6,726
事業運営経費	12,754	21,152	32,143
(うち人件費)	9,381	17,726	18,242
歳入 (B) (千円)	22,735	25,373	23,248
歳出-歳入 (A-B)	-4,301	2,481	15,621

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	契約1区画当たり (円/年)
歳出 (C)	28,386	148	10,277
維持管理経費	6,369	33	2,306
事業運営経費	22,016	115	7,971
歳入 (D)	23,785	124	8,612
歳出-歳入 (C-D)	4,600	24	1,666

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	851,570
維持管理経費	191,080
事業運営経費	660,490
修繕・更新費 (F)	70,009
将来経費 (E+F)	921,579

備考	・管理棟 1棟 220.86m <sup>2</sup> 、便所 2棟 20.86m <sup>2</sup> 、その他建築物 2棟 51.00m <sup>2</sup>
----	--

《 施設別データ 》

(管理番号: 440001)

施設名: 市営蓮正寺住宅

1. 施設の概要

所在地	蓮正寺821番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員	0人	臨時職員	0人
	嘱託員	0人		
常駐従業員数	業務委託	0人	指定管理	0人
施設開設時期	竣工年月	昭和53年3月		供用開始年月
				昭和53年4月
開館の状況	開館時間	-		休館日
				-

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	プレキャストコンクリート造			地上 5階 地下 -階
延床面積	7,971 m <sup>2</sup>		敷地面積	16,568 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅(管理戸数140)
---------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	129	122	119
使用料収入 (千円/年)	33,391	32,143	30,575
入居率 (%)	92.1%	87.1%	85.0%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	75,465	10,135	42,422
維持管理経費	69,052	3,330	36,337
事業運営経費	6,413	6,805	6,084
(うち人件費)	4,395	5,597	5,588
歳入 (B) (千円)	64,447	32,143	43,517
歳出-歳入 (A-B)	11,018	-22,008	-1,095

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	42,674	222	346,004
維持管理経費	36,240	189	293,835
事業運営経費	6,434	34	52,169
歳入 (D)	46,702	243	378,668
歳出-歳入 (C-D)	-4,029	-21	-32,664

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	1,280,215
維持管理経費	1,087,191
事業運営経費	193,024
修繕・更新費 (F)	409,895
将来経費 (E+F)	1,690,110

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>入居素数及び入居率は各年度末現在の数値</li> <li>平成20年度以降の使用料収入には、住宅使用料のほか駐車場使用料を含む</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 440003)

施設名: 市営橘住宅

1. 施設の概要

所在地	中村原708番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和47年3月～昭和48年3月	供用開始年月	昭和47年4月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	一部借地51%	
構造・階数	鉄筋コンクリート造			地上	4階
				地下	—階
延床面積	1,448 m <sup>2</sup>		敷地面積	1,719 m <sup>2</sup>	
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度	
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし	

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅 (管理戸数28)
---------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	23	25	25
使用料収入 (千円/年)	3,944	3,680	4,021
入居率 (%)	82.1%	89.3%	89.3%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	17,572	2,952	8,723
維持管理経費	16,512	1,627	7,879
事業運営経費	1,060	1,325	844
(うち人件費)	896	1,176	1,189
歳入 (B) (千円)	9,852	3,680	5,637
歳出一歳入 (A-B)	7,720	-728	3,086

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	9,749	51	400,644
維持管理経費	8,673	45	356,415
事業運営経費	1,076	6	44,228
歳入 (D)	6,390	33	262,589
歳出一歳入 (C-D)	3,359	18	138,055

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	292,470
維持管理経費	260,183
事業運営経費	32,287
修繕・更新費 (F)	53,273
将来経費 (E+F)	345,743

備考	・入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値
----	----------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 440004)

施設名: 市営螢田住宅

1. 施設の概要

所在地	蓮正寺528番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和46年3月～昭和50年2月	供用開始年月	昭和46年4月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	鉄筋コンクリート造及びプレキャストコンクリート造		地上	5階
延床面積	17,503 m <sup>2</sup>		敷地面積	19,788 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅 (管理戸数370)
----------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	312	308	307
使用料収入 (千円/年)	33,391	53,902	53,556
入居率 (%)	84.3%	83.2%	83.0%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	100,368	22,262	42,385
維持管理経費	87,585	5,862	23,498
事業運営経費	12,783	16,400	18,886
(うち人件費)	11,454	14,821	14,286
歳入 (B) (千円)	67,730	53,902	60,690
歳出一歳入 (A-B)	32,638	-31,640	-18,305

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	55,005	287	178,010
維持管理経費	38,982	203	126,155
事業運営経費	16,023	84	51,855
歳入 (D)	60,774	317	196,680
歳出一歳入 (C-D)	-5,769	-30	-18,670

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	1,650,149
維持管理経費	1,169,454
事業運営経費	480,695
修繕・更新費 (F)	1,296,329
将来経費 (E+F)	2,946,478

備考	・入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値 ・平成21年度以降の使用料収入には、住宅使用料のほか駐車場使用料を含む
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 440005)

施設名: 市営かすみのせ住宅

1. 施設の概要

所在地	蓮正寺647番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和56年3月～昭和58年3月	供用開始年月	昭和56年4月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	プレキャストコンクリート造		地上	5階 地下 1階
延床面積	7,557 m <sup>2</sup>		敷地面積	10,826 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅（管理戸数110）
---------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	93	89	88
使用料収入 (千円/年)	32,921	30,637	28,823
入居率 (%)	84.5%	80.9%	80.0%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	21,608	7,097	13,350
維持管理経費	16,923	1,966	8,696
事業運営経費	4,685	5,131	4,654
(うち人件費)	3,413	4,350	4,278
歳入 (B) (千円)	38,850	30,637	31,800
歳出一歳入 (A-B)	-17,242	-23,540	-18,450

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	14,018	73	155,760
維持管理経費	9,195	48	102,166
事業運営経費	4,823	25	53,594
歳入 (D)	33,762	176	375,137
歳出一歳入 (C-D)	-19,744	-103	-219,377

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	420,551
維持管理経費	275,848
事業運営経費	144,703
修繕・更新費 (F)	423,284
将来経費 (E+F)	843,835

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>入居戸数及び入居率は、各年度末現在の数値</li> <li>平成20年度以降の使用料収入には、住宅使用料のほか駐車場使用料を含む</li> </ul>
----	--

《 施設別データ 》

(管理番号: 440006)

施設名: 市営霞田住宅

1. 施設の概要

所在地	蓮正寺602番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和51年2月～昭和53年3月	供用開始年月	昭和51年3月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	プレキャストコンクリート造		地上	5階 地下 1階
延床面積	5,374 m <sup>2</sup>		敷地面積	6,523 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅 (管理戸数98)
---------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	88	87	87
使用料収入 (千円/年)	20,123	19,424	18,681
入居率 (%)	89.7%	88.7%	88.8%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	70,971	5,541	6,772
維持管理経費	67,551	1,353	2,491
事業運営経費	3,420	4,188	4,281
(うち人件費)	3,061	3,826	3,897
歳入 (B) (千円)	39,713	19,424	18,681
歳出-歳入 (A-B)	31,258	-13,883	-11,909

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	27,761	145	317,878
維持管理経費	23,798	124	272,500
事業運営経費	3,963	21	45,378
歳入 (D)	25,939	135	297,015
歳出-歳入 (C-D)	-21,351	9	20,863

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	832,841
維持管理経費	713,951
事業運営経費	118,890
修繕・更新費 (F)	248,528
将来経費 (E+F)	1,081,369

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値</li> <li>平成20年度以降の使用料収入には、住宅使用料のほか駐車場使用料を含む</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 440007)

施設名: 市営浜住宅

1. 施設の概要

所在地	酒匂三丁目16番21号			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和56年3月～昭和59年3月	供用開始年月	昭和56年4月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	プレキャストコンクリート造		地上	5階
延床面積	5,157 m <sup>2</sup>		敷地面積	10,112 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅（管理戸数76）
--------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	68	65	64
使用料収入 (千円/年)	19,862	19,282	18,668
稼働率 (%)	89.4%	85.5%	84.2%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	6,764	8,081	4,853
維持管理経費	3,553	4,439	1,412
事業運営経費	3,211	3,642	3,441
(うち人件費)	2,377	3,215	3,120
歳入 (B) (千円)	20,591	20,176	18,668
歳出一歳入 (A-B)	-13,827	-12,095	-13,815

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	6,566	34	99,989
維持管理経費	3,135	16	47,737
事業運営経費	3,431	18	52,253
歳入 (D)	19,812	103	301,701
歳出一歳入 (C-D)	-13,246	-69	-201,711

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	196,979
維持管理経費	94,041
事業運営経費	102,938
修繕・更新費 (F)	328,868
将来経費 (E+F)	525,847

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値</li> <li>平成22年度以降の使用料収入には、住宅使用料のほかに駐車場使用料を含む</li> </ul>
----	--

《 施設別データ 》

(管理番号: 440008)

施設名: 市営谷津住宅

1. 施設の概要

所在地	城山二丁目9番1号、2号及び3号			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和34年3月～昭和41年3月	供用開始年月	昭和34年4月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	借用
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	4階 地下 1階
延床面積	1,180 m <sup>2</sup>		敷地面積	3,306 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅（管理戸数32）
--------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居者数 (戸/年)	26	25	24
使用料収入 (千円/年)	2,893	2,731	2,662
入居率 (%)	81.3%	78.1%	75.0%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	6,717	7,323	7,291
維持管理経費	5,677	5,927	5,924
事業運営経費	1,040	1,396	1,367
(うち人件費)	946	1,275	1,259
歳入 (B) (千円)	2,893	2,731	2,662
歳出一歳入 (A-B)	3,824	4,592	4,629

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	7,110	37	284,416
維持管理経費	5,843	30	233,711
事業運営経費	1,268	7	50,706
歳入 (D)	2,762	14	110,480
歳出一歳入 (C-D)	4,348	23	173,936

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	213,312
維持管理経費	175,283
事業運営経費	38,029
修繕・更新費 (F)	384,289
将来経費 (E+F)	597,601

備考	・入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値
----	----------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 440009)

施設名: 市営福井島住宅

1. 施設の概要

所在地	南板橋二丁目225番地及び229番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和33年12月～昭和35年4月	供用開始年月	昭和34年1月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有	
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	2階	地下 1階
延床面積	1,185 m <sup>2</sup>		敷地面積	2,238 m <sup>2</sup>	
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度	
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし	

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅（管理戸数32）
--------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	12	11	10
使用料収入 (千円/年)	1,300	1,253	955
入居率 (%)	37.5%	34.3%	31.3%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	1,120	1,664	2,336
維持管理経費	61	246	0
事業運営経費	1,059	1,418	2,336
(うち人件費)	965	1,289	1,242
歳入 (B) (千円)	1,300	1,253	955
歳出一歳入 (A-B)	-180	411	1,381

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	1,707	9	155,155
維持管理経費	102	1	9,303
事業運営経費	1,604	8	145,852
歳入 (D)	1,169	6	106,303
歳出一歳入 (C-D)	537	3	48,852

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	51,201
維持管理経費	3,070
事業運営経費	48,131
修繕・更新費 (F)	35,080
将来経費 (E+F)	86,281

備考	・入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値
----	----------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 440010)

施設名: 市営栢山住宅

1. 施設の概要

所在地	栢山1,938番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員	0人	臨時職員	0人
	嘱託員	0人		
常駐従業員数	業務委託	0人	指定管理	0人
施設開設時期	竣工年月	昭和35年5月		供用開始年月
				昭和35年6月
開館の状況	開館時間	-		休館日
				-

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	借用
構造・階数	コンクリートブロック造		地上	1階
			地下	-階
延床面積	843 m <sup>2</sup>		敷地面積	3,576 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅(管理戸数25)
--------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	11	9	3
貸室の使用料収入 (千円/年)	512	452	301
貸室全体の稼働率 (%)	44.0%	36.0%	12.0%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	5,653	5,686	5,662
維持管理経費	4,770	4,678	4,678
事業運営経費	883	1,008	985
(うち人件費)	807	935	932
歳入 (B) (千円)	512	452	301
歳出-歳入 (A-B)	5,141	5,234	5,361

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	5,667	30	739,177
維持管理経費	4,709	25	614,152
事業運営経費	959	5	125,025
歳入 (D)	422	2	55,000
歳出-歳入 (C-D)	5,245	27	684,177

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	170,011
維持管理経費	141,255
事業運営経費	28,756
修繕・更新費 (F)	223,501
将来経費 (E+F)	393,512

備考	・入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値
----	----------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 440011)

施設名: 市営柳町住宅

1. 施設の概要

所在地	栢山1,046番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員	0人	臨時職員	0人
	嘱託員	0人		
常駐従業員数	業務委託	0人	指定管理	0人
施設開設時期	竣工年月	昭和61年12月	供用開始年月	昭和62年1月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有 (一部借用)
構造・階数	プレキャストコンクリート造		地上	4階
			地下	—階
延床面積	9,004 m <sup>2</sup>		敷地面積	11,730 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	—
			耐震改修実施年月	—

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅 (管理戸数134)
----------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	126	121	117
使用料収入 (千円/年)	42,303	39,813	38,034
入居率 (%)	94.0%	90.2%	87.3%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	15,475	21,081	17,856
維持管理経費	10,575	15,147	11,970
事業運営経費	4,900	5,934	5,886
(うち人件費)	4,148	5,341	5,329
歳入 (B) (千円)	42,303	39,813	38,034
歳出-歳入 (A-B)	-26,828	-18,732	-20,178

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	18,137	95	149,483
維持管理経費	12,564	65	103,549
事業運営経費	5,573	29	45,934
歳入 (D)	40,050	209	330,082
歳出-歳入 (C-D)	-21,913	-110	-180,600

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	544,117
維持管理経費	376,918
事業運営経費	167,199
修繕・更新費 (F)	1,215,428
将来経費 (E+F)	1,759,545

備考	・入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値
----	----------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 440012)

施設名: 市営桑原住宅

1. 施設の概要

所在地	桑原557番地、564番地及び572番地の1			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員	0人	臨時職員	0人
	嘱託員	0人		
常駐従業員数	業務委託	0人	指定管理	0人
施設開設時期	竣工年月	昭和38年3月～昭和46年3月	供用開始年月	昭和37年6月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有(一部借用)
構造・階数	コンクリートブロック造(一部鉄筋コンクリート造)		地上	2階
			地下	—階
延床面積	4,161 m <sup>2</sup>		敷地面積	13,615 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅(管理戸数106)
---------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	89	86	78
使用料収入 (千円/年)	8,039	7,643	6,604
入居率 (%)	84.0%	81.1%	73.6%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	9,382	10,513	8,953
維持管理経費	5,838	5,384	4,527
事業運営経費	3,544	5,129	4,426
(うち人件費)	3,226	4,124	4,088
歳入 (B) (千円)	8,039	7,643	6,604
歳出一歳入 (A-B)	1,343	2,870	2,349

6. コスト計算(平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	9,616	50	114,024
維持管理経費	5,250	27	62,249
事業運営経費	4,366	23	51,775
歳入 (D)	7,429	39	88,087
歳出一歳入 (C-D)	2,187	11	25,937

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	288,480
維持管理経費	157,490
事業運営経費	130,990
修繕・更新費 (F)	1,215,428
将来経費 (E+F)	1,503,908

備考	・入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値
----	----------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 440013)

施設名: 市営久野住宅

1. 施設の概要

所在地	久野677番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和39年3月～昭和40年3月	供用開始年月	昭和39年4月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	4階
延床面積	2,474 m <sup>2</sup>		敷地面積	2,755 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅 (管理戸数48)
---------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	43	43	42
使用料収入 (千円/年)	5,862	6,050	6,248
入居率 (%)	89.6%	89.6%	87.5%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	11,602	52,497	3,766
維持管理経費	9,746	50,224	1,486
事業運営経費	1,856	2,273	2,280
(うち人件費)	1,599	2,011	2,033
歳入 (B) (千円)	9,159	25,148	6,248
歳出一歳入 (A-B)	2,443	27,349	-2,482

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	22,622	118	530,193
維持管理経費	20,485	107	480,125
事業運営経費	2,136	11	50,068
歳入 (D)	13,518	70	316,836
歳出一歳入 (C-D)	9,103	47	213,358

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	678,648
維持管理経費	614,560
事業運営経費	64,088
修繕・更新費 (F)	720,737
将来経費 (E+F)	1,399,385

備考	・入居戸数及び入居数は各年度末現在の数値
----	----------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 440014)

施設名: 市営浅原住宅

1. 施設の概要

所在地	曾比3,200番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	平成2年4月～平成6年9月	供用開始年月	平成4年10月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有 (一部借用)
構造・階数	プレキャストコンクリート造		地上	5階 地下 1階
延床面積	5,439 m <sup>2</sup>		敷地面積	6,720 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	—
			耐震改修実施年月	—

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅 (管理戸数76)
---------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	65	65	62
貸室の使用料収入 (千円/年)	23,063	22,752	22,131
貸室全体の稼働率 (%)	85.5%	85.5%	81.6%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	7,033	7,883	6,882
維持管理経費	4,069	4,337	3,514
事業運営経費	2,964	3,546	3,367
(うち人件費)	2,430	3,103	3,069
歳入 (B) (千円)	23,063	22,752	22,131
歳出-歳入 (A-B)	-16,030	-14,869	-15,249

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	7,266	38	113,529
維持管理経費	3,973	21	62,085
事業運営経費	3,292	17	51,444
歳入 (D)	22,649	118	353,885
歳出-歳入 (C-D)	-15,383	-80	-240,357

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	217,975
維持管理経費	119,203
事業運営経費	98,772
修繕・更新費 (F)	402,985
将来経費 (E+F)	620,960

備考	・入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値
----	----------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 440016)

施設名: 市営仲沢住宅

1. 施設の概要

所在地	府川686番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員	0人	臨時職員	0人
常駐従業員数	業務委託	0人	指定管理	0人
嘱託員	0人			
施設開設時期	竣工年月	昭和40年3月～昭和44年3月	供用開始年月	昭和40年4月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	借用
構造・階数	コンクリートブロック造		地上	1階
			地下	—階
延床面積	1,912 m <sup>2</sup>		敷地面積	8,858 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅（管理戸数52）
--------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	36	32	31
貸室の使用料収入 (千円/年)	1,889	1,782	1,710
貸室全体の稼働率 (%)	69.2%	61.5%	59.6%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	8,427	9,003	9,270
維持管理経費	6,699	6,747	6,992
事業運営経費	1,728	2,256	2,277
(うち人件費)	1,596	2,069	2,087
歳入 (B) (千円)	1,889	1,782	1,710
歳出-歳入 (A-B)	6,538	7,221	7,560

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	8,482	44	257,030
維持管理経費	6,791	35	205,788
事業運営経費	1,691	9	51,242
歳入 (D)	2,032	11	61,576
歳出-歳入 (C-D)	6,450	34	195,455

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	254,460
維持管理経費	203,730
事業運営経費	50,730
修繕・更新費 (F)	510,416
将来経費 (E+F)	764,876

備考	・入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値
----	----------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 440017)

施設名: 市営春木住宅

1. 施設の概要

所在地	鬼柳787番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和42年3月～昭和44年3月	供用開始年月	昭和42年4月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有 (一部借用)
構造・階数	プレキャストコンクリート造		地上	2階 地下 1階
延床面積	3,273 m <sup>2</sup>		敷地面積	8,037 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅 (管理戸数78)
---------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	46	43	38
使用料収入 (千円/年)	5,191	5,077	4,285
入居率 (%)	59.0%	55.1%	48.7%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	5,621	6,220	6,040
維持管理経費	3,065	2,716	2,827
事業運営経費	2,556	3,504	3,212
(うち人件費)	2,324	2,976	2,967
歳入 (B) (千円)	5,191	5,077	4,285
歳出一歳入 (A-B)	430	1,143	1,755

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	5,960	31	140,793
維持管理経費	2,869	15	67,783
事業運営経費	3,091	16	73,011
歳入 (D)	4,851	25	114,591
歳出一歳入 (C-D)	1,109	6	26,203

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	178,807
維持管理経費	86,084
事業運営経費	92,723
修繕・更新費 (F)	1,100,145
将来経費 (E+F)	1,278,952

備考	・入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値
----	----------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 440018)

施設名: 市営籠場住宅

1. 施設の概要

所在地	鬼柳700番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和43年3月～昭和45年3月	供用開始年月	昭和43年4月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有(一部借用)
構造・階数	プレキャストコンクリート造		地上	2階 地下 1階
延床面積	3,947 m <sup>2</sup>		敷地面積	9,590 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅(管理戸数92)
--------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	57	52	50
使用料収入 (千円/年)	7,919	7,265	6,432
入居率 (%)	62.0%	56.5%	54.3%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	9,275	11,867	9,808
維持管理経費	6,211	8,000	5,932
事業運営経費	3,064	3,867	3,876
(うち人件費)	2,779	3,586	3,588
歳入 (B) (千円)	7,919	7,265	6,432
歳出一歳入 (A-B)	1,356	4,602	3,376

6. コスト計算(平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	10,317	54	194,654
維持管理経費	6,714	35	126,684
事業運営経費	3,602	19	67,970
歳入 (D)	7,205	38	135,950
歳出一歳入 (C-D)	3,111	16	58,705

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	309,500
維持管理経費	201,428
事業運営経費	108,072
修繕・更新費 (F)	1,316,763
将来経費 (E+F)	1,626,263

備考	・入居戸数及び入居数は各年度末現在の数値
----	----------------------

《 施設別データ 》

(管理番号: 440019)

施設名: 市営花里住宅

1. 施設の概要

所在地	鬼柳600番地			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和44年3月～昭和46年3月	供用開始年月	昭和44年4月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有 (一部借用)
構造・階数	プレキャストコンクリート造		地上	2階 地下 1階
延床面積	3,700 m <sup>2</sup>		敷地面積	9,052 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅 (管理戸数91)
---------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	52	52	48
使用料収入 (千円/年)	7,475	6,981	6,450
入居率 (%)	57.1%	57.1%	52.7%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	8,920	9,460	10,144
維持管理経費	5,997	5,546	6,298
事業運営経費	2,923	3,914	3,846
(うち人件費)	2,682	3,614	3,571
歳入 (B) (千円)	7,475	6,981	6,450
歳出-歳入 (A-B)	1,445	2,479	3,694

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	9,508	50	187,658
維持管理経費	5,947	31	117,376
事業運営経費	3,561	19	70,282
歳入 (D)	6,969	36	137,539
歳出-歳入 (C-D)	2,539	13	50,119

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	285,240
維持管理経費	178,412
事業運営経費	106,828
修繕・更新費 (F)	1,192,967
将来経費 (E+F)	1,478,207

備考	・入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値
----	----------------------

施設名: 市営早川住宅

1. 施設の概要

所在地	早川三丁目17番2号			
所管課	建設部 建築課			
常駐職員数	正規職員	0人	臨時職員	0人
常駐従業員数	業務委託	0人	指定管理	0人
施設開設時期	竣工年月	昭和44年4月～昭和62年3月	供用開始年月	昭和44年4月
開館の状況	開館時間	—	休館日	—

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	4階
			地下	—階
延床面積	724 m <sup>2</sup>		敷地面積	1,179 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成16年度
			耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅(管理戸数16)
--------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	13	14	14
使用料収入 (千円/年)	1,640	1,542	1,569
入居率 (%)	81.3%	87.5%	87.5%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	973	1,842	658
維持管理経費	412	1,058	4
事業運営経費	561	784	654
(うち人件費)	509	694	621
歳入 (B) (千円)	1,640	1,542	1,569
歳出-歳入 (A-B)	-667	300	-911

6. コスト計算(平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	1,158	6	84,708
維持管理経費	491	3	35,941
事業運営経費	666	3	48,766
歳入 (D)	1,584	8	115,878
歳出-歳入 (C-D)	-426	-2	-31,170

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	34,730
維持管理経費	14,736
事業運営経費	19,994
修繕・更新費 (F)	220,861
将来経費 (E+F)	255,591

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値</li> <li>平成22年度以降の使用料には、住宅使用料のほか駐車場使用料も含む</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 440021)

施設名: 市営東町住宅

1. 施設の概要

所在地	東町一丁目6番16号					
所管課	建設部 建築課					
常駐職員数	正規職員	0人	臨時職員	0人	嘱託員	0人
常駐従業員数	業務委託	0人	指定管理	0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和56年3月		供用開始年月	昭和56年4月	
開館の状況	開館時間	-		休館日	-	

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有			
構造・階数	プレキャストコンクリート造			地上	3階	地下	1階
延床面積	933 m <sup>2</sup>			敷地面積	1,518 m <sup>2</sup>		
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有		耐震診断実施年月	平成16年度		
				耐震改修実施年月	診断の結果、改修の必要なし		

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

低所得者向け賃貸住宅(管理戸数12)
--------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	11	9	8
使用料収入 (千円/年)	2,803	2,637	2,331
入居率 (%)	91.7%	75.0%	66.7%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	1,437	950	1,219
維持管理経費	957	253	611
事業運営経費	480	697	608
(うち人件費)	387	482	534
歳入 (B) (千円)	2,803	2,637	2,331
歳出-歳入 (A-B)	-1,366	-1,687	-1,112

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	管理1戸当たり (円/年)
歳出 (C)	1,202	6	128,784
維持管理経費	607	3	65,032
事業運営経費	595	3	63,751
歳入 (D)	2,590	14	277,536
歳出-歳入 (C-D)	-1,388	-7	-148,752

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	36,059
維持管理経費	18,209
事業運営経費	17,850
修繕・更新費 (F)	64,887
将来経費 (E+F)	100,946

備考	・入居戸数及び入居率は各年度末現在の数値
----	----------------------

施設名: 下水道コミュニティホールかるかも

1. 施設の概要

所在地	南鴨宮二丁目27番1号「県営住宅併設」		
所管課	下水道部 下水道総務課		
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 1人	嘱託員 1人
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人	
施設開設時期	竣工年月	—	供用開始年月 平成7年4月
開館の状況	開館時間	9:00~21:00	休館日 月曜日、祝日の翌日、年末年始(12月29日~1月3日)

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有(区分所有)	土地	借用
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上 6階	地下 -階
延床面積	307 m <sup>2</sup> (施設占用部分)		敷地面積	2,820 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	—
			耐震改修実施年月	—

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

<ul style="list-style-type: none"> <li>・下水道関連職員の研修及び地域住民の生涯学習・文化活動施設※貸館実施</li> <li>・酒匂川流域下水道事業の主体である神奈川県が建設し、県から小田原市に移管され、施設の管理運営を行っている</li> </ul>
--

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)				
利用者数 (人/年)	7,681	6,603	8,320				
貸室の使用料収入 (千円/年)	—	—	—				
貸室全体の稼働率 (%)	18.9%	16.6%	19.9%				
貸室別稼働率 (%)							
貸室名	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)	貸室名	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
集会室	33.9%	24.2%	33.1%	和室1	21.2%	20.4%	20.6%
和室2	16.4%	17.2%	21.3%	調理室	4.2%	4.6%	4.6%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	8,914	9,638	10,676
維持管理経費	1,627	1,355	1,665
事業運営経費	7,287	8,283	9,011
(うち人件費)	7,099	7,962	8,795
歳入 (B) (千円)	9,800	9,800	9,800
歳出-歳入 (A-B)	-886	-162	876

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	9,743	51	1,293
維持管理経費	1,549	8	206
事業運営経費	8,194	43	1,087
歳入 (D)	9,800	51	1,301
歳出-歳入 (C-D)	-57	0	-8

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	292,282
維持管理経費	46,470
事業運営経費	245,812
修繕・更新費 (F)	—
将来経費 (E+F)	292,282

備考	・貸室の室料は無料
----	-----------

施設名: 多古しらさき会館

1. 施設の概要

所在地	扇町六丁目828番地		
所管課	下水道部 下水道総務課		
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 2人
常駐従業員数	業務委託 1人	指定管理 0人	
施設開設時期	竣工年月	—	供用開始年月 平成元年12月
開館の状況	開館時間	9:00~21:00	休館日 月曜日、祝日の翌日、年末年始(12月29日~1月3日)

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物 借用	土地 借用
構造・階数	鉄筋コンクリート造	地上 2階 地下 1階
延床面積	1,006 m <sup>2</sup>	敷地面積 1,781 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性 無	耐震診断実施年月 — 耐震改修実施年月 —

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

<ul style="list-style-type: none"> <li>・下水道関連職員の研修及び地域住民の生涯学習・文化活動施設※貸館実施</li> <li>・酒匂川流域下水道事業の主体である神奈川県が建設し、施設の管理運営を行っている</li> </ul>
---

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	12,176	11,080	10,883
貸室の使用料収入 (千円/年)	—	—	—
貸室全体の稼働率 (%)	23.7%	22.3%	21.5%

貸室名	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)	貸室名	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
大会議室	50.9%	46.2%	42.9%	小会議室	24.6%	19.4%	23.5%
第一和室	13.4%	12.1%	13.2%	第二和室	30.8%	31.3%	28.5%
第三和室	30.8%	31.3%	28.5%	調理室	10.0%	9.9%	8.5%
ラウンジ	5.2%	5.8%	5.7%				

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	16,171	16,736	17,614
維持管理経費	8,464	8,338	8,401
事業運営経費	7,707	8,398	9,213
(うち人件費)	7,415	8,169	8,715
歳入 (B) (千円)	18,054	18,054	18,054
歳出-歳入 (A-B)	-1,883	-1,318	-440

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	16,840	92	1,480
維持管理経費	8,401	44	738
事業運営経費	8,439	44	742
歳入 (D)	18,054	94	1,587
歳出-歳入 (C-D)	-1,214	-2	-107

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	505,212
維持管理経費	252,030
事業運営経費	253,182
修繕・更新費 (F)	—
将来経費 (E+F)	505,212

備考	・貸室の室料は無料
----	-----------

《 施設別データ 》

(管理番号: 470001)

施設名: 下水道管理センター(旧寿町終末処理場)

1. 施設の概要

所在地	寿町五丁目23番30号			
所管課	下水道部 下水道整備課			
常駐職員数	正規職員 7人	臨時職員 4人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 12人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和41年9月	供用開始年月	昭和41年9月
開館の状況	開館時間	8:30~17:15	休館日	土、日、祝日、年末年始(12月29日~1月3日)

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	3階
			地下	2階
延床面積	5,227 m <sup>2</sup>		敷地面積	34,820 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成6年度 ~ 平成8年度
			耐震改修実施年月	平成10年度 ~ 平成12年度

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

雨天時貯留施設
---------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	-	-	-
貸室の使用料収入 (千円/年)	-	-	-
貸室全体の稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	198,447	187,818	143,836
維持管理経費	178,862	165,225	125,305
事業運営経費	19,585	22,593	18,531
(うち人件費)	9,996	14,696	17,005
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳出-歳入 (A-B)	198,447	187,818	143,836

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	176,700	921	-
維持管理経費	156,464	816	-
事業運営経費	20,236	105	-
歳入 (D)	0	0	-
歳出-歳入 (C-D)	176,700	921	-

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	5,301,009
維持管理経費	4,693,920
事業運営経費	607,089
修繕・更新費 (F)	7,286,314
将来経費 (E+F)	12,587,323

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>市民が直接利用する施設でないため、利用状況の数値はなし</li> <li>平成28年4月1日に酒匂川流域下水道への編入を行い、寿町終末処理場は処理能力を廃止し、雨天時貯留施設として、下水道管理センターが運用を開始した。</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 480001)

施設名: 市立病院

1. 施設の概要

所在地	久野46番地			
所管課	経営管理局 経営管理課			
常駐職員数	正規職員 580 人	臨時職員 233 人	嘱託員 0 人	
常駐従業員数	業務委託 180 人	指定管理 0 人		
施設開設時期	竣工年月	昭和58年3月	供用開始年月	昭和58年4月
開館の状況	開館時間	常時(24時間)	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有(一部借用)
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	7 階 地下 1 階
延床面積	23,562 m <sup>2</sup>		敷地面積	28,634 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	—
			耐震改修実施年月	—

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

総合病院
------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
延べ患者数 (人/年)	387,921	394,813	379,488
使用料収入 (千円/年)	11,007,234	11,234,126	11,578,537
病室稼働率 (%)	82.0%	82.6%	100.0%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	11,184,010	13,659,039	13,607,688
維持管理経費	464,022	925,566	477,826
事業運営経費	10,719,988	12,733,473	13,129,862
(うち人件費)	6,201,666	6,709,840	6,982,471
歳入 (B) (千円)	11,237,080	12,961,404	14,418,400
歳出-歳入 (A-B)	-53,070	697,635	-810,712

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	患者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	12,816,912	66,819	33,084
維持管理経費	622,471	3,245	1,607
事業運営経費	12,194,441	63,574	31,477
歳入 (D)	12,872,295	67,108	33,227
歳出-歳入 (C-D)	-55,382	-289	-143

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	384,507,370
維持管理経費	18,674,140
事業運営経費	365,833,230
修繕・更新費 (F)	2,388,622
将来経費 (E+F)	386,895,992

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>延べ患者数は、入院と外来を合計した患者数</li> <li>歳入及び歳出の数値は消費税及び地方消費税を除いた金額(企業会計のため)</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 480002)

施設名: 看護師寮(白梅寮)

1. 施設の概要

所在地	久野46番地			
所管課	経営管理局 経営管理課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 1人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	平成4年8月	供用開始年月	平成4年8月
開館の状況	開館時間	—	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	6階 地下 1階
延床面積	4,860 m <sup>2</sup>		敷地面積	3,763 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	—
			耐震改修実施年月	—

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

職員住居
------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (戸/年)	64	54	58
使用料収入 (千円/年)	—	—	—
入居率 (%)	64.0%	54.0%	58.0%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	9,304	5,115	3,831
維持管理経費	6,025	1,764	352
事業運営経費	3,279	3,351	3,479
(うち人件費)	0	0	0
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳出-歳入 (A-B)	9,304	5,115	3,831

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	入居一戸当たり (円/年)
歳出 (C)	6,083	32	103,694
維持管理経費	2,714	14	46,256
事業運営経費	3,370	18	57,438
歳入 (D)	0	0	0
歳出-歳入 (C-D)	6,083	32	103,694

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	182,502
維持管理経費	81,411
事業運営経費	101,091
修繕・更新費 (F)	2,388,622
将来経費 (E+F)	2,571,124

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>入居戸数は4月時点</li> <li>使用料は無料</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 480003)

施設名: 医師住宅

1. 施設の概要

所在地	久野46番地			
所管課	経営管理局 経営管理課			
常駐職員数	正規職員 0人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和53年3月	供用開始年月	昭和53年3月
開館の状況	開館時間	—	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	5階
延床面積	1,429 m <sup>2</sup>		敷地面積	3,182 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	未実施
			耐震改修実施年月	—

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

医師住宅
------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
入居戸数 (人/年)	8	7	7
使用料収入 (千円/年)	—	—	—
入居率 (%)	40.0%	35.0%	35.0%

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	2,326	2,802	1,636
維持管理経費	2,326	2,802	1,636
事業運営経費	0	0	0
(うち人件費)	0	0	0
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳出-歳入 (A-B)	2,326	2,802	1,636

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	入居一戸当たり (円/年)
歳出 (C)	2,255	12	307,455
維持管理経費	2,255	12	307,455
事業運営経費	0	0	0
歳入 (D)	0	0	0
歳出-歳入 (C-D)	2,255	12	307,455

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	67,640
維持管理経費	67,640
事業運営経費	0
修繕・更新費 (F)	2,388,622
将来経費 (E+F)	2,456,262

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>入居戸数は4月時点</li> <li>使用料は無料</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 490001)

施設名: 消防本部庁舎・小田原消防署

1. 施設の概要

所在地	前川183番地の18			
所管課	消防本部 消防総務課			
常駐職員数	正規職員 113 人	臨時職員 2 人	嘱託員 0 人	
常駐従業員数	業務委託 0 人	指定管理 0 人		
施設開設時期	竣工年月	平成6年6月	供用開始年月	平成6年6月
開館の状況	開館時間	常時(24時間)	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)		地上	3 階 地下 - 階
延床面積	4,289 m <sup>2</sup>		敷地面積	3,779 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	-
			耐震改修実施年月	-

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

消防及び救急
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	-	-	-
使用料収入 (千円/年)	-	-	-
稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	969,765	949,922	955,882
維持管理経費	19,123	10,296	20,176
事業運営経費	950,642	939,626	935,706
(うち人件費)	909,460	896,540	892,860
歳入 (B) (千円)	254,748	20,016	14,488
歳出-歳入 (A-B)	715,017	929,906	941,394

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民(2市5町) 1人当たり(円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	958,523	3,202	-
維持管理経費	16,532	55	-
事業運営経費	941,991	3,147	-
歳入 (D)	96,417	322	-
歳出-歳入 (C-D)	862,106	2,880	-

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	28,755,690
維持管理経費	495,950
事業運営経費	28,259,740
修繕・更新費 (F)	602,841
将来経費 (E+F)	29,358,531

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>市民が利用する施設ではないため、利用状況の数値はなし</li> <li>平成25年3月31日から消防広域化により小田原市消防本部・小田原消防署へ名称変更</li> <li>消防施設は、2市5町(小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町、開成町)の合計人口を使用</li> <li>歳入に広域消防事務委託金を含む</li> </ul>
----	--

《 施設別データ 》

(管理番号: 490002)

施設名: 小田原消防署 南町分署 (旧南分署)

1. 施設の概要

所在地	南町一丁目9番36号			
所管課	消防本部 消防総務課			
常駐職員数	正規職員 38 人	臨時職員 0 人	嘱託員 0 人	
常駐従業員数	業務委託 0 人	指定管理 0 人		
施設開設時期	竣工年月	平成18年9月	供用開始年月	平成18年9月
開館の状況	開館時間	常時 (24時間)	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	4 階 地下 - 階
延床面積	1,411 m <sup>2</sup> (施設占用部分)		敷地面積	886 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	-
			耐震改修実施年月	-

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

消防及び救急
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	-	-	-
使用料収入 (千円/年)	-	-	-
稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	320,794	356,656	317,702
維持管理経費	4,483	43,818	6,057
事業運営経費	316,311	312,838	311,645
(うち人件費)	315,520	311,800	310,560
歳入 (B) (千円)	40	36	36
歳出-歳入 (A-B)	320,754	356,620	317,666

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民 (2市5町) 1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	331,717	1,108	-
維持管理経費	18,119	61	-
事業運営経費	313,598	1,048	-
歳入 (D)	37	0	-
歳出-歳入 (C-D)	331,680	1,108	-

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	9,951,520
維持管理経費	543,580
事業運営経費	9,407,940
修繕・更新費 (F)	148,683
将来経費 (E+F)	10,100,203

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>市民が直接利用する施設ではないため、利用状況の数値はなし</li> <li>平成25年3月31日から広域消防化により小田原消防署・南分署へ名称を変更</li> <li>消防施設は、2市5町 (小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町、開成町) の合計人口を使用。</li> <li>消防分団特機宿舎 (60m<sup>2</sup>) との複合化施設。</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 490003)

施設名: 小田原消防署 荻窪出張所(旧北分署)

1. 施設の概要

所在地	荻窪300番地「市役所本庁舎内」			
所管課	消防本部 消防総務課			
常駐職員数	正規職員 20人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	平成8年7月改修	供用開始年月	平成8年7月
開館の状況	開館時間	常時(24時間)	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	—
構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)		地上	7階 地下 —階
延床面積	279 m <sup>2</sup> (施設占有部分)		敷地面積	— m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成21年10月 ~ 平成22年3月
			耐震改修実施年月	平成26年4月 ~ 平成28年3月

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

消防及び救急
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	—	—	—
使用料収入 (千円/年)	—	—	—
稼働率 (%)	—	—	—

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	158,138	156,280	155,710
維持管理経費	30	44	67
事業運営経費	158,108	156,236	155,643
(うち人件費)	157,760	155,900	155,280
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳出-歳入 (A-B)	158,138	156,280	155,710

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民(2市5町) 1人当たり(円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	156,709	523	—
維持管理経費	47	0	—
事業運営経費	156,662	523	—
歳入 (D)	0	0	—
歳出-歳入 (C-D)	156,709	523	—

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	4,701,280
維持管理経費	1,410
事業運営経費	4,699,870
修繕・更新費 (F)	38,923
将来経費 (E+F)	4,662,357

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>市民が直接利用する施設ではないため、利用状況の数値なし</li> <li>平成25年3月31日から消防広域化により小田原消防署・荻窪出張所へ名称を変更</li> <li>消防施設は、2市5町(小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町、開成町)の合計人口を使用。</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 490004)

施設名: 小田原消防署 国府津出張所(旧東分署)

1. 施設の概要

所在地	国府津2,493番地			
所管課	消防本部 消防総務課			
常駐職員数	正規職員 20 人	臨時職員 0 人	嘱託員 0 人	
常駐従業員数	業務委託 0 人	指定管理 0 人		
施設開設時期	竣工年月	昭和31年6月	供用開始年月	昭和31年6月
開館の状況	開館時間	常時(24時間)	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	木造		地上	1 階
			地下	— 階
延床面積	221 m <sup>2</sup>		敷地面積	707 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	—
			耐震改修実施年月	—

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

消防及び救急
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	—	—	—
使用料収入 (千円/年)	—	—	—
稼働率 (%)	—	—	—

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	159,195	157,629	157,160
維持管理経費	1,292	1,372	1,497
事業運営経費	157,903	156,257	155,663
(うち人件費)	157,760	155,900	155,280
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳出-歳入 (A-B)	159,195	157,629	157,160

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民(2市5町) 1人当たり(円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	157,995	528	—
維持管理経費	1,387	5	—
事業運営経費	156,608	523	—
歳入 (D)	0	0	—
歳出-歳入 (C-D)	157,995	528	—

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	4,739,840
維持管理経費	41,610
事業運営経費	4,698,230
修繕・更新費 (F)	50,534
将来経費 (E+F)	4,689,306

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>市民が直接利用する施設ではないため、利用状況の数値はなし</li> <li>平成25年3月31日から消防広域化により小田原消防署・国府津出張所へ名称を変更</li> <li>消防施設は、2市5町(小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町、開成町)の合計人口を使用。</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 490005)

施設名: 小田原消防署 栢山出張所(旧城北分署)

1. 施設の概要

所在地	栢山3,017番地の2			
所管課	消防本部 消防総務課			
常駐職員数	正規職員 20人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 0人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和63年3月	供用開始年月	昭和63年3月
開館の状況	開館時間	常時(24時間)	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)		地上	2階 地下 1階
延床面積	814 m <sup>2</sup>		敷地面積	1,365 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	—
			耐震改修実施年月	—

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

消防及び救急
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	—	—	—
使用料収入 (千円/年)	—	—	—
稼働率 (%)	—	—	—

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	176,006	158,579	158,334
維持管理経費	17,861	2,319	2,672
事業運営経費	158,145	156,260	155,662
(うち人件費)	157,760	155,900	155,280
歳入 (B) (千円)	16,857	2,629	2,629
歳出-歳入 (A-B)	159,149	155,950	155,705

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民(2市5町) 1人当たり(円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	164,306	549	—
維持管理経費	7,617	25	—
事業運営経費	156,689	523	—
歳入 (D)	7,372	25	—
歳出-歳入 (C-D)	156,935	524	—

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	4,929,190
維持管理経費	228,520
事業運営経費	4,700,670
修繕・更新費 (F)	85,507
将来経費 (E+F)	5,014,697

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>市民が直接利用する施設ではないため、利用状況の数値はなし</li> <li>平成25年3月31日から消防広域化により小田原消防署・栢山出張所へ名称を変更</li> <li>消防施設は、2市5町(小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町、開成町)の合計人口を使用</li> <li>歳入に広域消防事務委託金を含む</li> </ul>
----	--

《 施設別データ 》

(管理番号: 490006)

施設名: 小田原消防署 西大友出張所(旧西大友分署)

1. 施設の概要

所在地	西大友9番地			
所管課	消防本部 消防総務課			
常駐職員数	正規職員 12 人	臨時職員 0 人	嘱託員 0 人	
常駐従業員数	業務委託 0 人	指定管理 0 人		
施設開設時期	竣工年月	昭和38年3月	供用開始年月	昭和38年3月
開館の状況	開館時間	常時(24時間)	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	木造		地上	1 階 地下 - 階
延床面積	156 m <sup>2</sup>		敷地面積	665 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	-
			耐震改修実施年月	-

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

消防及び救急
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	-	-	-
使用料収入 (千円/年)	-	-	-
稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	95,840	94,992	94,746
維持管理経費	933	1,213	1,324
事業運営経費	94,907	93,779	93,422
(うち人件費)	94,656	93,540	93,168
歳入 (B) (千円)	1,900	1,548	1,548
歳出-歳入 (A-B)	93,940	93,444	93,198

6. コスト計算(平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民(2市5町) 1人当たり(円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	95,193	318	-
維持管理経費	1,157	4	-
事業運営経費	94,036	314	-
歳入 (D)	1,665	6	-
歳出-歳入 (C-D)	93,527	312	-

7. 将来経費(今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	2,855,780
維持管理経費	34,700
事業運営経費	2,821,080
修繕・更新費 (F)	388,950
将来経費 (E+F)	3,244,730

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>市民が直接利用する施設ではないため、利用状況の数値はなし</li> <li>平成25年3月31日から消防広域化により小田原消防署・西大友出張所へ名称を変更</li> <li>消防施設は、2市5町(小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町、開成町)の合計人口を使用</li> <li>歳入に広域消防事務委託金を含む</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 490007)

施設名: 足柄消防署

1. 施設の概要

所在地	南足柄市忍田40番地1			
所管課	消防総務課			
常駐職員数	正規職員 48 人	臨時職員 0 人	嘱託員 0 人	
常駐従業員数	業務委託 0 人	指定管理 0 人		
施設開設時期	竣工年月	昭和47年2月	供用開始年月	昭和47年2月
開館の状況	開館時間	常時(24時間)	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	借用	
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	3 階	地下 1 階
延床面積	1,448 m <sup>2</sup>		敷地面積	3,719 m <sup>2</sup>	
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成17年9月	～ 平成18年2月
			耐震改修実施年月	平成19年10月	～ 平成20年3月

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

消防及び救急
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	—	—	—
使用料収入 (千円/年)	—	—	—
稼働率 (%)	—	—	—

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	385,397	382,044	380,039
維持管理経費	3,831	3,648	4,138
事業運営経費	381,566	378,396	375,901
(うち人件費)	378,624	374,160	372,672
歳入 (B) (千円)	385,397	382,044	380,039
歳出-歳入 (A-B)	0	0	0

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民(2市5町) 1人当たり(円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	382,493	1,278	—
維持管理経費	3,872	13	—
事業運営経費	378,621	1,265	—
歳入 (D)	382,493	1,278	—
歳出-歳入 (C-D)	0	0	—

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	11,474,800
維持管理経費	116,170
事業運営経費	11,358,630
修繕・更新費 (F)	—
将来経費 (E+F)	11,474,800

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成25年3月31日から消防広域化により編入</li> <li>消防施設は、2市5町(小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町、開成町)の合計人口を使用。</li> <li>歳入に広域消防事務委託金を含む</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 490008)

施設名: 足柄消防署 松田分署

1. 施設の概要

所在地	松田町松田総領2073番地			
所管課	消防総務課			
常駐職員数	正規職員 32 人	臨時職員 0 人	嘱託員 0 人	
常駐従業員数	業務委託 0 人	指定管理 0 人		
施設開設時期	竣工年月	昭和47年3月	供用開始年月	昭和47年3月
開館の状況	開館時間	常時 (24時間)	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	借用	
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	2 階	地下 - 階
延床面積	1,098 m <sup>2</sup>		敷地面積	895 m <sup>2</sup>	
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成17年9月	～ 平成18年2月
			耐震改修実施年月	平成20年9月	～ 平成21年3月

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

消防及び救急
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	—	—	—
使用料収入 (千円/年)	—	—	—
稼働率 (%)	—	—	—

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	271,634	253,553	252,151
維持管理経費	2,588	3,246	2,819
事業運営経費	269,046	250,307	249,332
(うち人件費)	268,192	249,440	248,448
歳入 (B) (千円)	271,634	253,553	252,151
歳出-歳入 (A-B)	0	0	0

6. コスト計算 (平成28～30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民 (2市5町) 1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	259,113	866	—
維持管理経費	2,884	10	—
事業運営経費	256,228	856	—
歳入 (D)	259,113	866	—
歳出-歳入 (C-D)	0	0	—

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元～30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	7,773,380
維持管理経費	86,530
事業運営経費	7,686,850
修繕・更新費 (F)	—
将来経費 (E+F)	7,773,380

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成25年3月31日から消防広域化により編入</li> <li>消防施設は、2市5町 (小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町、開成町) の合計人口を使用。</li> <li>歳入に広域消防事務委託金を含む</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 490009)

施設名: 足柄消防署 岡本出張所

1. 施設の概要

所在地	南足柄市岩原1025番地5			
所管課	消防総務課			
常駐職員数	正規職員 12 人	臨時職員 0 人	嘱託員 0 人	
常駐従業員数	業務委託 0 人	指定管理 0 人		
施設開設時期	竣工年月	昭和53年2月	供用開始年月	昭和53年2月
開館の状況	開館時間	常時(24時間)	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	借用
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	2 階 地下 - 階
延床面積	535 m <sup>2</sup>		敷地面積	1,130 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成17年9月 ~ 平成18年2月
			耐震改修実施年月	-

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

消防及び救急
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	-	-	-
使用料収入 (千円/年)	-	-	-
稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	96,496	95,392	95,049
維持管理経費	1,438	1,452	1,477
事業運営経費	95,058	93,940	93,572
(うち人件費)	94,656	93,540	93,168
歳入 (B) (千円)	96,496	96,719	95,049
歳出-歳入 (A-B)	0	0	0

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民(2市5町) 1人当たり(円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	95,646	319	-
維持管理経費	1,456	5	-
事業運営経費	94,190	315	-
歳入 (D)	96,088	321	-
歳出-歳入 (C-D)	-442	-1	-

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	2,869,370
維持管理経費	43,670
事業運営経費	2,825,700
修繕・更新費 (F)	3,448,500
将来経費 (E+F)	6,317,870

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成25年3月31日から消防広域化により編入</li> <li>消防施設は、2市5町(小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町、開成町)の合計人口を使用。</li> <li>歳入に広域消防事務委託金を含む</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 490010)

施設名: 足柄消防署 山北出張所

1. 施設の概要

所在地	山北町山北2056番地1			
所管課	消防総務課			
常駐職員数	正規職員 20 人	臨時職員 0 人	嘱託員 0 人	
常駐従業員数	業務委託 0 人	指定管理 0 人		
施設開設時期	竣工年月	昭和50年3月	供用開始年月	昭和50年3月
開館の状況	開館時間	常時(24時間)	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	借用
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	2 階 地下 - 階
延床面積	331 m <sup>2</sup>		敷地面積	655 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	平成17年9月 ~ 平成18年2月
			耐震改修実施年月	診断の結果改修の必要なし

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

消防及び救急
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	-	-	-
使用料収入 (千円/年)	-	-	-
稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	160,001	158,283	158,814
維持管理経費	1,703	1,839	2,986
事業運営経費	158,298	156,444	155,828
(うち人件費)	157,760	155,900	155,280
歳入 (B) (千円)	160,001	158,283	158,814
歳出-歳入 (A-B)	0	0	0

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民(2市5町) 1人当たり(円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	159,033	531	-
維持管理経費	2,176	7	-
事業運営経費	156,857	524	-
歳入 (D)	159,033	531	-
歳出-歳入 (C-D)	0	0	-

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	4,770,980
維持管理経費	65,280
事業運営経費	4,705,700
修繕・更新費 (F)	-
将来経費 (E+F)	4,585,560

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成26年3月31日から消防広域化により編入</li> <li>消防施設は、2市5町(小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町、開成町)の合計人口を使用。</li> <li>歳入に広域消防事務委託金を含む</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 490011)

施設名: 足柄消防署 中井出張所

1. 施設の概要

所在地	中井町雑色120番地1			
所管課	消防総務課			
常駐職員数	正規職員 20 人	臨時職員 0 人	嘱託員 0 人	
常駐従業員数	業務委託 0 人	指定管理 0 人		
施設開設時期	竣工年月	平成23年2月	供用開始年月	平成23年2月
開館の状況	開館時間	常時(24時間)	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	借用	
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	1 階	地下 - 階
延床面積	330 m <sup>2</sup>		敷地面積	1,311 m <sup>2</sup>	
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	-	
			耐震改修実施年月	-	

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

消防及び救急
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	-	-	-
使用料収入 (千円/年)	-	-	-
稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	160,495	158,407	157,785
維持管理経費	2,164	1,926	1,918
事業運営経費	158,331	156,481	155,867
(うち人件費)	157,760	155,900	155,280
歳入 (B) (千円)	160,495	161,645	161,025
歳出-歳入 (A-B)	0	0	0

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民(2市5町) 1人当たり(円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	158,896	531	-
維持管理経費	2,003	7	-
事業運営経費	156,893	524	-
歳入 (D)	161,055	538	-
歳出-歳入 (C-D)	-2,159	-7	-

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	4,766,870
維持管理経費	60,080
事業運営経費	4,706,790
修繕・更新費 (F)	-
将来経費 (E+F)	4,766,870

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成25年3月31日から消防広域化により編入</li> <li>消防施設は、2市5町(小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町、開成町)の合計人口を使用。</li> <li>歳入に広域消防事務委託金を含む</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 500001)

施設名: 水道局庁舎

1. 施設の概要

所在地	高田401番地「高田浄水場内」			
所管課	営業課			
常駐職員数	正規職員 41人	臨時職員 5人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 1人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	平成4年10月	供用開始年月	平成4年10月
開館の状況	開館時間	8:30~17:15 (料金センターは8:30~19:00)	休館日	土曜日・日曜日・祝日、年末年始(12月29日~1月3日) (料金センターは土日も開庁)

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上 3階	地下 -階
延床面積	3,081 m <sup>2</sup>		敷地面積	- m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	無	耐震診断実施年月	
			耐震改修実施年月	

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

水道事業運営
--------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	-	-	-
貸室の使用料収入 (千円/年)	-	-	-
貸室全体の稼働率 (%)	-	-	-

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	29,781	31,805	51,755
維持管理経費	11,086	12,387	32,585
事業運営経費	18,695	19,418	19,170
(うち人件費)	18,142	18,708	18,634
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳出-歳入 (A-B)	29,781	31,805	51,755

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	37,780	197	-
維持管理経費	18,686	97	-
事業運営経費	19,094	100	-
歳入 (D)	0	0	-
歳出-歳入 (C-D)	37,780	197	-

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	1,133,406
維持管理経費	560,580
事業運営経費	572,826
修繕・更新費 (F)	1,762,615
将来経費 (E+F)	2,896,021

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>市民が直接利用する施設ではないため、利用状況の数値はなし</li> <li>歳入及び歳出の数値は消費税及びひ消費税を抜いた金額 (企業会計のため)</li> </ul>
----	---

《 施設別データ 》

(管理番号: 500002)

施設名: 高田浄水場管理棟

1. 施設の概要

所在地	高田401番地			
所管課	水質管理課			
常駐職員数	正規職員 14人	臨時職員 0人	嘱託員 0人	
常駐従業員数	業務委託 4人	指定管理 0人		
施設開設時期	竣工年月	昭和44年3月	供用開始年月	昭和44年7月
開館の状況	開館時間	24時間	休館日	なし

2. 施設の規模等

施設所有形態	建物	市所有	土地	市所有
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上	3階
			地下	1階
延床面積	3,901 m <sup>2</sup>		敷地面積	53,491 m <sup>2</sup>
耐震化の状況	耐震診断の必要性	有	耐震診断実施年月	昭和58年 ~ 平成11年
			耐震改修実施年月	平成10年 ~ 平成13年

3. 主な事業やサービスまたは施設の内容

浄水処理施設の運転管理及び水質管理
-------------------

4. 施設の利用状況

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
利用者数 (人/年)	—	—	—
貸室の使用料収入 (千円/年)	—	—	—
貸室全体の稼働率 (%)	—	—	—

5. 建物の維持管理や事業運営に要する経費

	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)
歳出 (A) (千円)	123,010	122,547	156,947
維持管理経費	90,107	89,992	119,439
事業運営経費	32,903	32,555	37,508
(うち人件費)	32,867	32,515	37,508
歳入 (B) (千円)	0	0	0
歳出-歳入 (A-B)	123,010	122,547	156,947

6. コスト計算 (平成28~30年度)

	年度平均 (千円/年)	市民1人当たり (円/年)	利用者1人当たり (円/年)
歳出 (C)	134,168	699	—
維持管理経費	99,846	521	—
事業運営経費	34,322	179	—
歳入 (D)	0	0	—
歳出-歳入 (C-D)	134,168	699	—

7. 将来経費 (今後30年間の概算値)

	令和元~30年度 (千円)
管理・運営費 (E)	4,025,040
維持管理経費	2,995,380
事業運営経費	1,029,660
修繕・更新費 (F)	1,762,615
将来経費 (E+F)	5,787,655

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>市民が直接利用する施設ではないため、利用状況の数値はなし</li> <li>歳入及び歳出の数値は消費税及び消費税を抜いた金額 (企業会計のため)</li> </ul>
----	--