

(様式1)

開発計画概要書				※ 年 月 日 受付				
				※ 年 月 日 完 結				
				※住宅地図 P - -				
(事前相談用)								
※整理番号				開発区域に含まれる地域の名称				
申請予定者住所氏名		電話 ()		相談者名		電話 ()		
				設計者氏名		電話 ()		
開発行為の目的				予定建築物の用途				
土地の開発区域の現況	区域区分	☐ 市街化区域		地域地区	用途地域		その他の地域地区	
		☐ 市街化調整区域						
		☐ 宅地造成等工事規制区域		☐ 災害危険区域	☐ 浸水被害防止区域	☐ 旧宅地造成等規制区域		
☐ 特定盛土等規制区域		☐ 地すべり防止区域	☐ 急傾斜地崩壊危険区域	☐ 風致地区				
☐ 津波災害特別警戒区域		☐ 土砂災害特別警戒区域	☐ 土砂災害警戒区域					
主たる接続道路		道路名称(道路種別)		()	管理者	道路幅員	m	
土地利用計画		宅 地		公共の用に供する土地			その他	計
				道路用地	公園用地	排水施設用地		
	開発面積	m ²		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
比率	%		%	%	%	%	%	
予定建築物の概要		建築面積		延べ面積	規模・構造	階数	棟数	
		m ²		m ²		階	棟	
計画の内容等		～相談の概要～						
		～区画・形・質の変更について～ 区画の変更 → ※有・無						
		形の変更 ・盛土最大()m、切土最大()m、 30 c mを超える切盛土の面積()m ² → ※有・無						
		質の変更 → ※有・無						
		～計画の内容について～						
		○造成計画 ○雨水排水計画 ○道路計画 ○公園等計画 ○汚水排水計画 ○給水計画						

備考1 ※印の欄は記入しないでください。

2 次の図書を添付してください。

(1)位置図 (2)区域図 (3)現況図 (4)公図の写し (5)土地利用計画図 (6)造成計画平面図(7)造成計画断面図

(8)土地の登記事項証明書 (9)境界確定図 (10)その他(排水施設計画平面図・擁壁の断面図等) また、宅地分譲以外の土地利用の場合は、予定建築物の配置図、平面図及び立面図も添付してください。

※相談経過

(現調 年 月 日)

※相談結果

処理方針

※（決裁欄）