

耐震診断の結果の公表

■病院

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果				耐震改修等の予定		備考
								内容	実施時期	
曾我病院 北館										
A棟	神奈川県小田原市曾我岸148	二 病院又は診療所	5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.18	$C_{TU} \cdot S_D$	0.52			
B棟				I_s/I_{s0}	1.10	$C_{TU} \cdot S_D$	0.70			
C棟				I_s/I_{s0}	1.15	$C_{TU} \cdot S_D$	0.58			
曾我病院 東館										
A棟	神奈川県小田原市曾我岸148	二 病院又は診療所	5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.05	$C_{TU} \cdot S_D$	0.67			
B棟				I_s/I_{s0}	1.22	$C_{TU} \cdot S_D$	0.79			
C棟				I_s/I_{s0}	1.08	$C_{TU} \cdot S_D$	0.50			

■集会場

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果				耐震改修等の予定		備考
								内容	実施時期	
小田原市民会館										
大ホール	小田原市本町1丁目5番12号	四 集会場又は公会堂	5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.02	$C_{TU} \cdot S_D$	0.48			令和6年度除却
本館				I_s/I_{s0}	1.00	$C_{TU} \cdot S_D$	0.62			令和6年度除却
小田原市生涯学習センター本館	神奈川県小田原市荻窪300番地	四 集会場又は公会堂	5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.01	$C_{TU} \cdot S_D$	0.53			$I_{s0}=0.75$

■物品販売業を営む店舗

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果				耐震改修等の予定		備考
								内容	実施時期	
ドン・キホーテ小田原店										
共同ビル	神奈川県小田原市栄町2丁目8番15号	六 百貨店、マーケットその他の物品販売業を営む店舗	5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	0.37	$C_{TU} \cdot S_D$	0.30	耐震改修	未定	耐震診断の範囲は1~6階部分
			4-1 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	I_s/I_{s0}	2.11					耐震診断の範囲は塔屋部分
5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)			I_s/I_{s0}	1.06	$C_{TU} \cdot S_D$	0.67	耐震診断の範囲は1~5階部分			
4-1 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法			I_s/I_{s0}	1.11						耐震診断の範囲は塔屋A部分
山崎ビル			5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.30	$C_{TU} \cdot S_D$	0.81			耐震診断の範囲は塔屋B部分

■飲食店

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果				耐震改修等の予定		備考
									内容	実施時期	
小田原駅前ビル	神奈川県小田原市栄町1丁目556-3、556-4、557-1、557-3、557-4、558-1、652-2、653-2、654-2、655-1、656-3、他2筆	十二 飲食店、キャバレー、料理店、ナイトクラブ、ダンスホールその他これらに類するもの	5-6 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	I_s/I_{s0}	0.37	$C_{TU} \cdot S_D$	0.23	検討中		

■庁舎

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果				耐震改修等の予定		備考
									内容	実施時期	
小田原市庁舎	神奈川県小田原市荻窪300番地	十六 保健所、税務署その他これらに類する公益上必要な建築物	14 建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点の建築基準法(昭和25年法律第201号)並びにこれに基づく命令及び条例の規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあつては、地震に係る部分に限る。))に限る。)に適合するものであることを確認する方法		確認できる						

■小学校

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果				耐震改修等の予定		備考
				I_s/I_{s0}	$C_T \cdot S_D$			内容	実施時期	
曾我小学校	神奈川県小田原市曾我大沢69番地	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{s0}	1.18	$C_T \cdot S_D$	0.32			
新玉小学校										
校舎1	神奈川県小田原市浜町2丁目1番20号	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{s0}	1.20	$C_T \cdot S_D$	0.72			
校舎2				I_s/I_{s0}	1.47	$C_T \cdot S_D$	0.65			
足柄小学校										
校舎1	神奈川県小田原市扇町3丁目21番7号	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{s0}	1.55	$C_T \cdot S_D$	0.32			
校舎2				I_s/I_{s0}	1.63	$C_T \cdot S_D$	0.39			
校舎3			5-1 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1977年版)	I_s/I_{s0}	1.88					
芦子小学校										
校舎2	神奈川県小田原市扇町1丁目37番7号	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-1 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1977年版)	I_s/I_{s0}	1.18					
校舎3				I_s/I_{s0}	1.23					
山王小学校	神奈川県小田原市東町2丁目9番1号	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{s0}	1.20	$C_T \cdot S_D$	0.72			
久野小学校	神奈川県小田原市久野1561番地	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{s0}	1.20	$C_T \cdot S_D$	0.73			
富水小学校										
校舎2	神奈川県小田原市扇町1丁目37番7号	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{s0}	1.35	$C_T \cdot S_D$	0.50			
校舎3				I_s/I_{s0}	1.65	$C_T \cdot S_D$	0.53			
町田小学校										
校舎1	神奈川県小田原市寿町2丁目7番25号	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{s0}	1.28	$C_T \cdot S_D$	0.77			
校舎2				I_s/I_{s0}	1.28	$C_T \cdot S_D$	0.36			

■小学校

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果				耐震改修等の予定		備考
				I_s/I_{SO}				内容	実施時期	
下府中小学校										
校舎1	神奈川県小田原市酒匂930番地	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-1 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1977年版)	I_s/I_{SO}	1.20					
校舎2			5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{SO}	1.28	$C_T \cdot S_D$	0.48			
校舎3			I_s/I_{SO}	1.18	$C_T \cdot S_D$	0.45				
千代小学校										
校舎1	神奈川県小田原市千代687番地	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{SO}	1.20	$C_T \cdot S_D$	0.77			
校舎2				I_s/I_{SO}	1.18	$C_T \cdot S_D$	0.33			
国府津小学校										
校舎1	神奈川県小田原市国府津2485番地	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{SO}	1.18	$C_T \cdot S_D$	0.73			
校舎2				I_s/I_{SO}	1.38	$C_T \cdot S_D$	0.34			
校舎3				I_s/I_{SO}	1.30	$C_T \cdot S_D$	0.80			
校舎4			5-1 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1977年版)	I_s/I_{SO}	1.42					
校舎5				I_s/I_{SO}	1.42					
酒匂小学校										
校舎1	神奈川県小田原市酒匂5丁目15番3号	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-1 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1977年版)	I_s/I_{SO}	1.27					
校舎2			5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	I_s/I_{SO}	1.33	$C_{TU} \cdot S_D$	0.80			
校舎3			I_s/I_{SO}	1.23	$C_{TU} \cdot S_D$	0.75				

■小学校

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果				耐震改修等の予定		備考
				I_s/I_{s0}		$C_{TU} \cdot S_D$		内容	実施時期	
東富水小学校										
校舎1	神奈川県小田原市中曾根359番地	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{s0}	1.40	$C_T \cdot S_D$	0.85			
校舎2				I_s/I_{s0}	1.40	$C_T \cdot S_D$	0.85			
矢作小学校										
校舎1	神奈川県小田原市矢作227番地	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.35	$C_{TU} \cdot S_D$	0.59			
校舎2				I_s/I_{s0}	2.23					
校舎3				I_s/I_{s0}	1.18	$C_{TU} \cdot S_D$	0.32			
校舎4				I_s/I_{s0}	1.20	$C_{TU} \cdot S_D$	0.31			
屋体5				I_s/I_{s0}	1.57	$C_{TU} \cdot S_D$	0.32			
報徳小学校										
校舎1	神奈川県小田原市小台405番地	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{s0}	1.17	$C_T \cdot S_D$	0.43			
校舎2				I_s/I_{s0}	1.23	$C_T \cdot S_D$	0.35			
屋体4				I_s/I_{s0}	1.20	$C_{TU} \cdot S_D$	0.38			
桜井小学校										
校舎1	神奈川県小田原市曾比1943番地	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.33	$C_{TU} \cdot S_D$	1.46			
校舎2				I_s/I_{s0}	1.27	$C_{TU} \cdot S_D$	0.79			
校舎3				I_s/I_{s0}	1.22	$C_{TU} \cdot S_D$	0.75			

■中学校

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果				耐震改修等の予定		備考
				I_s/I_{SO}		$C_T \cdot S_D$		内容	実施時期	
白鷗中学校	神奈川県小田原市東町4丁目13番1号	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{SO}	1.20	$C_T \cdot S_D$	0.50			
白山中学校										
校舎2	神奈川県小田原市扇町5丁目7番17号	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{SO}	1.60	$C_T \cdot S_D$	0.96			
校舎3				I_s/I_{SO}	1.22	$C_{TU} \cdot S_D$	0.35			
校舎4			5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	I_s/I_{SO}	1.30	$C_{TU} \cdot S_D$	0.42			
廊下7				I_s/I_{SO}	1.30	$C_{TU} \cdot S_D$	0.42			
鴨宮中学校										
校舎1	神奈川県小田原市鴨宮547番地	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-1 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1977年版)	I_s/I_{SO}	1.22					
校舎2				I_s/I_{SO}	1.38	$C_T \cdot S_D$	0.80			
校舎3			5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{SO}	1.38	$C_T \cdot S_D$	0.78			
廊下6				I_s/I_{SO}	1.38	$C_T \cdot S_D$	0.78			
泉中学校										
校舎1	神奈川県小田原市飯田岡22番地	十七 幼稚園、小学校等又は幼保連携型認定こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{SO}	1.37	$C_T \cdot S_D$	0.38			
校舎2				I_s/I_{SO}	1.23	$C_T \cdot S_D$	0.51			

■ 中学校

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果				耐震改修等の予定		備考
								内容	実施時期	
城北中学校										
校舎1	神奈川県小田原市栢山 2888番地	十七 幼稚園、小学校 等又は幼保連携型認定 こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{s0}	1.17	$C_T \cdot S_D$	0.32			
校舎2				I_s/I_{s0}	1.20	$C_T \cdot S_D$	0.34			
校舎3				I_s/I_{s0}	1.20	$C_T \cdot S_D$	0.34			
廊下4				I_s/I_{s0}	1.20	$C_T \cdot S_D$	0.34			
国府津中学校	神奈川県小田原市国府 津2372番地	十七 幼稚園、小学校 等又は幼保連携型認定 こども園	5-1 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1977年版)	I_s/I_{s0}	1.60					
千代中学校										
校舎1	神奈川県小田原市千代 800番地	十七 幼稚園、小学校 等又は幼保連携型認定 こども園	5-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	I_s/I_{s0}	1.48	$C_T \cdot S_D$	0.34			
校舎2				I_s/I_{s0}	1.43	$C_T \cdot S_D$	0.47			
校舎4				I_s/I_{s0}	1.20	$C_T \cdot S_D$	0.36			

■老人ホーム

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果				耐震改修等の予定		備考
								内容	実施時期	
介護付有料老人ホーム長寿園										
A棟	神奈川県小田原市入生田475	十八 老人ホーム、老人短期入所施設、保育所、福祉ホームその他これらに類するもの	5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.00	$C_{TU} \cdot S_D$	0.75			耐震診断の範囲は1~6階部分 G=1.25
			4-1 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	I_s/I_{s0}	1.02					耐震診断の範囲は塔屋部分 G=1.25
5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)			I_s/I_{s0}	1.07	$C_{TU} \cdot S_D$	0.82			耐震診断の範囲は1~5階部分 G=1.25	
4-1 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法			I_s/I_{s0}	2.08					耐震診断の範囲は塔屋部分 G=1.25	
B棟			5-3 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	I_s/I_{s0}	1.00	$C_{TU} \cdot S_D$	0.76			耐震診断の範囲は1~5階部分 G=1.25
			4-1 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	I_s/I_{s0}	2.53					耐震診断の範囲は塔屋部分 G=1.25
C棟										

■危険物の貯蔵場

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果				耐震改修等の予定		備考
								内容	実施時期	
株式会社クボタケミックス 小田原工場 VP工場										
VP工場	神奈川県小田原市酒匂7丁目687番1他	十九 一定量以上の危険物の貯蔵場又は処理場の用途に供する建築物	3-2 (一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	I_s	0.04	q	0.12	耐震改修	未定	
継手東工場				I_s	0.07	q	0.28			

※このリストは、耐震診断義務付け対象建築物の耐震診断の結果の公表に関する技術的助言(平成27年12月11日付け国住指第3435号)に基づき、数値を公表しています。
 ※備考に記入のない場合は、 $E_s=0.8$ (第1次診断)、 0.6 (第2次診断及び第3次診断)、 $Z=1.0$ 、 $G=1.0$ 、 $U=1.0$ としています。

用語の説明		
I_s	構造耐震指標	地震に対する建物の強度や靱性(粘り強さ)を示す指標で、数値が大きいほど耐震性が高い。
I_{so}	構造耐震判定指標	I_s 値と比較する値であり、耐震補強設計の際の目標値となる。 $I_s/I_{so}=1.0$ 以上であれば、大規模の地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が低い。 $I_{so}=E_s \times Z \times G \times U$ により求められる。
Z	地域指標	その地域の地震活動や想定する地震動の強さによる補正係数。
G	地盤指標	表層地盤の増幅特性、地形効果、地盤と建物の相互作用による補正係数。
U	用途指標	建物の用途などによる補正係数。
q	保有水平耐力指標	地震や風などの水平力に対して、当該建物が耐えることができる強さをあらわした指標。おもに鉄骨造の建物に用いる。
S_D	形状指標	建物の平面・断面形状の複雑さをあらわした指標。建物の形状が複雑であったり、耐震壁の配置バランスが悪いと低くなる。
C_T	累積強度指標	建物の強さを表す指標。
C_{TU}	終局限界での累積強度指標	終局限界での建物の強さを表す指標。(終局限界とは、建物が崩壊の状況となってもはや安全とは言えない限界の状態。)