

小田原市観光交流センター指定管理者公募に係る質問回答

	質問項目	質問内容	回答
1	指定管理者募集 要項 2頁 2(4)	小田原城にて行われるイベント等との連携は可能か。	連携するイベント主催者と調整の上、実施することとなります。現時点で可能か否か答えることはできません。例えとして、小田原城址公園内でイベントがある日に、自主事業としてにぎわい広場を活用した取組みはできると考えますが、共同で行う場合には調整の上、実施することとなります。
2	同上	市民ホールにて行われるイベント等との連携は可能か。	連携するイベント主催者と調整の上、実施することとなります。現時点で可能か否か答えることはできません。例えとして、小田原城址公園内でイベントがある日に、自主事業としてにぎわい広場を活用した取組みはできると考えますが、共同で行う場合には調整の上、実施することとなります。
3	指定管理者募集 要項 8頁 6(8)	レンタサイクル事業の運営主体はどこでしょうか。	現在、NPO法人小田原ガイド協会がレンタサイクル事業を運営していますが、令和3年4月1日以降に正式に決定します。
4	同上	レンタサイクル事業の運営手法（有料無料等）は定められていますでしょうか。	原則、1日の貸出しで有料となります。
5	同上	受付や自転車保管場所はどこを想定していますでしょうか。	受付は、観光交流センター内、受付カウンターを予定しており、自転車保管場所は、観光交流センター駐輪場（東側駐車場の一角）となります。
6	指定管理者募集 要項 17頁 12(10)	共同事業体の代表企業が創業一年未満の子会社の場合、共同事業体を形成する親会社で財務状況の健全性の判断が行われるか。	指定管理者指定申請を共同事業体にて行う場合、共同事業体構成員となる全ての法人等からの提出が必要な書類のほか、共同事業体申請理由書等の提出も必要です。なお、創業一年未満の法人の場合、創業から直近の売上高が分かる書類を提出してください。 また、指定管理者指定申請書も確認してください。
7	業務仕様書【別表3】	商品陳列棚の想定サイズを教えてください。	W900*D900*H700の予定です。
8	同上	商品陳列棚の追加は可能でしょうか。	商品陳列棚の追加は可能です。観光案内等、指定管理業務の遂行に支障が生じない範囲で行ってください。また、内装及び什器類については、小田原産材を使用するなどデザインの統一を図っていますので、追加の場合は、指定候補者選定後、別途市と協議させていただきます。

小田原市観光交流センター指定管理者公募に係る質問回答

	質問項目	質問内容	回答
9	同上	型番が指定されている厨房機器等の変更は可能でしょうか。	厨房機器等は市が購入予定であり、大きな仕様変更はできませんが、変更内容については、指定候補者選定後、別途協議させていただきます。
10	同上	ジェラートケースが配置されていますが、ジェラートアイスの販売は必須でしょうか。	必須ではありません。設備の活用を含め、カフェの運営を提案してください。
11	平面図	厨房機器配置や什器配置、カフェの机や椅子の配置変更は可能でしょうか。	観光交流センターに配置する機器・什器類の配置位置変更は可能です。機器の配置に必要な電源や配管などの確認等を行ったうえで、指定管理業務の遂行に支障が生じない範囲で行ってください。詳細な変更内容については、指定候補者選定後、別途市と協議させていただきます。