

## 国府津駅自転車駐車場指定候補者 審査基準

項番	審査項目	内 容	評価点	配点
1	施設等の維持管理や利用者に対する配慮が適切なものか	施設や設備等の維持管理は適切か	5点	10 評価点 × 2
		利用料金の収納方法や管理方法等は適切か		
		利用者の安全対策・事故防止・防犯体制は適切か		
		事故・災害等発生時の対応方法等は適切か		
		自転車駐車場の利用者申込・受付方法等は適切か		
		要支援者等への配慮は適切か		
2	提供するサービスの向上が図られるか	事業計画が施設の設置目的に合致しているか	5点	15 評価点 × 3
		自転車駐車場の一時利用と定期利用の考え方や管理方法等は適切か		
		受付、誘導及び管理等に係る職員配置は適切か		
		利用者等の意見・要望をサービスに反映できるか		
		独自提案（自主）事業は、国府津駅前の立地を生かすとともに、地域住民の交流促進等が図られるなど工夫されているか		
		サービス向上のための方策は適切か		
3	利用料金収入の確保及び管理運営経費の縮減が図られるか	地域や市民団体、関係機関等との連携が適切に行われるか	5点	15 評価点 × 3
		利用料金の設定は適切か		
		自転車駐車場利用者の確保や会議室の稼働率向上に向けた方策は十分か		
		効率的な管理運営方策か		
		指定管理料は適切に設定されているか		
		市への納付率は高く設定されているか		
4	安定した管理運営を行うための体制及び財政基盤を有しているか	収支計画の内容は適切か	5点	10 評価点 × 2
		自転車駐車場等の管理運営の実績は十分か		
		職員の確保の方策は適切か		
		職員の研修体制及び研修計画は十分か		
5	地域貢献・社会的貢献の取組は十分か	財務状況は健全か	5点	5 評価点× 1
		地域経済活性化への取組は十分か		
		社会的貢献に資する取組は十分か	5点	5 評価点× 1

※ 評価点は、5点（優れている）、4点（やや優れている）、3点（普通）、2点（やや劣っている）、1点（劣っている）の5段階で付すものとする。

※ 選定要件（次の2つの要件を満たすもののうち、最高得点のもの）

- (1) 全委員の項番1から4までの項番ごとの合計点数が、満点の60%以上であること。
- (2) 委員ごとの項番1から4までの合計点数が、満点の60%以上であること。