

令和 2 年度小田原市公共施設等に係る民間提案制度
(旧支所及び清閑亭の利活用に係る提案募集)

3つの旧支所(平成31年3月廃止)と清閑亭(国登録有形文化財)について、賃貸または購入して利活用していただける民間事業者からの提案を募集。審査の結果、次のとおり「採用」及び「次点」を決定した。

採用となった提案について提案者と事業化に向けた詳細協議を行い、協議が成立した後、契約を締結する。

※旧大窪支所 11月26日契約締結・旧片浦支所 12月22日 契約締結

【対象施設】



(1) 旧大窪支所 (小田原市板橋179-5)



(2) 旧片浦支所 (小田原市根府川77-1)



(3) 旧曽我支所 (小田原市下大井75-1)



(4) 清閑亭 (小田原市南町1-5-73)

【審査結果】

(1) 旧大窪支所 (提案者数 3者)

職人文化×旧大窪支所

【提案者】OTA MOKKO

【提案概要】「感性」と「技」と「空間」の融合による新しい価値創造。寄木細工の工房と
お店とし、現代の生業・職人文化を体現する魅力的な場とする。

(2) 旧片浦支所 (提案者数 5者)

小田原ワーケーションプロジェクト 旧片浦支所

【提案者】株式会社空間編集舎、株式会社文祥堂

【提案概要】地域愛を武器に、地域と共創し、①働き方の新しいカタチ、②アイデアを育む、③付加価値商品開発の3つのテーマでワーケーション施設の運営や商品開発などに取り組んでいく。

(3) 旧曾我支所 (提案者数 1 者)

Upcyclemarket connect

【提案者】株式会社旧三福不動産、BLEND、株式会社小田原ツーリズム

【提案概要】古くなったもの・いらなくなったものをストック&アップサイクルし新しい価値を生み出す店。デザインとアートと IT で色々な問題を解決する仕組みを作っていく。例えば農業の後継者不足や農業の仕組み・販売などをアップサイクルし新しい価値に変えていく。

(4) 清閑亭 (提案者数 9 者)

小田原別邸料理 清閑亭

【提案者】株式会社 JS フードシステム

【提案概要】【食】を通じて「小田原ならではの文化」を発信するとともに、小田原観光の回遊拠点の一つとして地域連携を図り、持続可能な形で建物を維持保全していく事を目的とする。