

# 目 次

<b>序章 都市計画マスタープランの策定に当たって</b> .....	<b>1</b>
1 小田原市都市計画マスタープランの概要.....	1
2 小田原市の個性と特徴.....	7
3 改定のポイント.....	10
<b>第1章 都市づくりの課題</b> .....	<b>11</b>
1 鉄道駅周辺への居住促進と自然・田園環境の保全.....	12
2 広域的な都市間交流の促進.....	13
3 拠点となる市街地の活性化.....	14
4 公共交通のストックの活用.....	15
5 市民が主役のまちづくりの推進.....	16
6 子育て世帯と高齢者世帯が暮らしやすいまちづくり.....	17
7 効果的・効率的な都市基盤整備.....	18
8 災害に強いまちづくり.....	18
9 地域経済の低迷化に対応した産業の強化.....	19
<b>第2章 全体構想</b> .....	<b>20</b>
1 都市の将来像.....	20
2 土地利用基本方針.....	30
3 都市施設等の整備方針.....	42
4 都市環境の形成方針.....	49
5 景観の形成方針.....	53
6 都市防災の方針.....	56
<b>第3章 地域別構想</b> .....	<b>58</b>
1 片浦地域.....	59
2 中央地域.....	62
3 富水・桜井地域.....	69
4 川東南部地域.....	73
5 川東北部地域.....	77
6 橘地域.....	81
<b>第4章 都市計画マスタープランの実現化に向けて</b> .....	<b>84</b>
1 市民が参加するまちづくりの推進.....	84
2 事業者が参加するまちづくりの推進.....	85
3 行政によるまちづくりへの支援と効果的な事業の実施.....	85
4 国、県などとの連携と協力.....	86
5 都市の将来像の実現に向けた主な取り組みの方向.....	87
<b>資料</b> .....	<b>92</b>