

議案第 107 号

指定管理者の指定について

国府津駅自転車駐車場の指定管理者の選定について

1 施設の概要

- (1) 施設名 国府津駅自転車駐車場
- (2) 所在地 小田原市国府津四丁目 1 番 2 号
- (3) 開設年月日 令和 4 年 4 月 1 日
- (4) 設置目的 公共の場所における自転車等の駐車に関する秩序を確立し、自転車等の利用者の利便を図ることにより、良好な生活環境を保持する等のため

2 指定管理者が行う業務

- (1) 施設の使用の許可及びその取消しその他の利用に関すること。
- (2) 施設の設備及び器具の維持管理に関すること。
- (3) 利用料金の徴収、減免及び還付に関すること。
- (4) 施設の設置目的を達する範囲かつ指定業務の実施を妨げない範囲における指定管理者による自主的な事業に関すること。
- (5) その他施設の管理運営に必要な業務

3 指定期間

令和 7 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで

4 選定までの経過

第 1 回指定候補者選定委員会開催 (募集方法及び内容の確認)	令和 6 年 7 月 8 日
募集要項配布	令和 6 年 7 月 17 日～8 月 21 日
質問受付期間	令和 6 年 8 月 5 日～8 月 21 日
申請受付期間	令和 6 年 9 月 2 日～9 月 13 日 ※ 2 者から申請。うち 1 者辞退。
第 2 回指定候補者選定委員会開催 (申請団体のプレゼンテーション、質	令和 6 年 10 月 18 日

疑応答、採点、選定)	
------------	--

5 申請状況

団体名	所在地	主な事業内容
CYCLE PARK 国府津	東京都中央区日本 橋本石町四丁目6 番7号	公益財団法人自転車駐車場整備センター： 自転車等駐車場の設置及び管理 友輪株式会社：自転車駐車場の維持管理及 び料金の収納の受託

6 審査・協議の概要

小田原市自転車駐車場指定候補者選定委員会により、申請団体の審査及び協議を行った。

(1) 小田原市自転車駐車場指定候補者選定委員会の構成

区 分	氏 名	役 職 等
委 員 長	府 川 悟 志	小田原市市民部長
委 員	山 本 真 之	小田原警察署交通第一課長
委 員	尾 崎 輝 雄	小田原交通安全協会副会長
委 員	諸 星 治 哉	神奈川県県西地域県政総合センター 企画調整部企画調整課長兼商工観光課長
委 員	永 峰 康 次	税理士
委 員	佐 藤 正 和	小田原市都市部長

(2) 審査・協議結果

事業計画書等の申請書類、プレゼンテーション及び質疑応答の内容を基に、各委員が審査基準に従って申請団体を採点した。

CYCLE PARK 国府津

No.	審査項目	配点	得点
1	施設等の維持管理や利用者に対する配慮が適切な ものか	60	54
2	提供するサービスの向上が図られるか	90	69

3	利用料金収入の確保及び管理運営経費の縮減が図られるか	9 0	6 9
4	安定した管理運営を行うための体制及び財政基盤を有しているか	6 0	4 6
5	地域貢献・社会的貢献の取組は十分か	6 0	4 8
(合計)		3 6 0	2 8 6

この結果、小田原市自転車駐車場指定候補者選定委員会としては、CYCLE PARK 国府津が指定候補者として適切であるとの結論に至った。

なお、次の内容を、要望事項として付した。

ア 自転車の運転者の事故被害の軽減及び交通安全意識の向上を図るため、市と連携し、乗車用ヘルメットの着用促進を図ること。

イ 本施設は、付帯設備として会議室を備えているため、この特性を生かした自主事業の実施を検討すること。

7 指定候補者

小田原市自転車駐車場指定候補者選定委員会における審査・協議を踏まえ、次の団体を指定候補者として選定した。

- (1) 団 体 名 CYCLE PARK 国府津
- (2) 代 表 者 名 公益財団法人自転車駐車場整備センター 理事長 樺島 徹
- (3) 所 在 地 東京都中央区日本橋本石町四丁目 6 番 7 号