

## 木造住宅耐震診断 申請時必要書類リスト

### 必要書類

<input type="checkbox"/>	①補助金交付申請書（耐震診断：様式第4号その2）
<input type="checkbox"/>	②当該年度の固定資産評価証明書（家屋）（原本）
<input type="checkbox"/>	③納税証明書（完納証明書）（原本）
<input type="checkbox"/>	④建築年度を証明するもの（建築確認通知書の写し等）
<input type="checkbox"/>	⑤所有者等の住民票（原本）
<input type="checkbox"/>	⑥耐震診断費等の見積書（写し）
<input type="checkbox"/>	⑦補助金額計算書（様式第18号その10）
<input type="checkbox"/>	⑧診断者の神奈川県木造住宅耐震実務講習等の修了証（写し）
<input type="checkbox"/>	⑨委任状（本人以外が持参する場合）
<input type="checkbox"/>	⑩消費税仕入税額控除確認書（様式第4号その8）

#### ①補助金交付申請書（耐震診断：様式第4号その2）

- ・申請者は、耐震診断をする建物の所有者本人となります。
- ・所有する共有者がいる場合には、共有者の住所・氏名の記載もお願いします。

#### ②当該年度の固定資産評価証明書（家屋）（原本）

- ・申請者が納税義務者である固定資産評価証明書（家屋）が必要となります。
- ・当該年度中に、所有権移転により申請者と一致しない場合は、所有権移転したことがわかる資料等も必要となります。（登記簿謄本（全部事項証明書）等）
- ・直近で売買契約を行った場合は、売買契約書のコピーが必要となります。
- ・証明書は原則、申請日から3か月以内に発行したものとしてください。

#### ③納税証明書（完納証明書）（原本）

- ・申請者の納税証明書（完納証明書）が必要となります。
- ・所有者が共有の場合は、共有者を含めた所有者全員の納税証明書（完納証明書）が必要となります。
- ・証明書は原則、申請日から3か月以内に発行したものとしてください。

#### ④建築年度を証明するもの（建築確認通知書の写し等）

- ・固定資産評価証明書（家屋）に新築年月日が記載されている場合は不要となりますが、新築年月日が不詳の場合は以下の書類のいずれかの添付が必要です。

1. 建築確認通知書
2. 記載事項証明書
3. 登記簿謄本（全部事項証明書）

**⑤所有者等の住民票（原本）**

- ・ 居住している又は居住する所有者の住民票が必要となります。
- ・ 貸家等の場合は、不要となります。
- ・ 証明書は原則、申請日から3か月以内に発行したものとしてください。

**⑥耐震診断費等の見積書（写し）**

- ・ 見積書の宛名は申請者としてください。

**⑦補助金額計算書（様式第18号その10）**

- ・ 耐震診断費は見積書金額と一致してください。
- ・ 補助申請額は耐震診断費（居住していない場合等は費用×2/3の額）と上限9万円（居住していない場合等は上限6万円）と比べ、低い額としてください。

**⑨委任状（本人以外が持参する場合）**

- ・ 申請者の代理が申請する場合は、添付が必要となります。
- ・ 日付、宛先、申請者の住所と氏名、代理人の住所と氏名、委任する手続きの記載をお願いします。
- ・ 書式は任意となります。

**⑩消費税仕入税額控除確認書（様式第4号その8）**

- ・ 申請者本人が耐震診断を行い、消費税の仕入税額控除を受けた場合は、該当する仕入税額控除分の補助金を返還していただく必要があります。