

## 1 市道実延長の推移

(各年3月31日)

	路線数	市道実延長	舗装状況		舗装率
			舗装道	未舗装道	
		m	m	m	%
令和3年	2,313	608,807	569,843	38,964	93.60
令和4年	2,320	609,693	570,814	38,879	93.62
令和5年	2,325	609,926	571,053	38,873	93.63
令和6年	2,328	610,171	571,362	38,809	93.64
令和7年	2,333	611,746	573,167	38,579	93.69

資料:土木管理課

## 2 市道の幅員別実延長

(各年3月31日)(単位 m)

	計	1.5m未満	1.5~2.5m 未満	2.5~4.5m 未満	4.5m以上
令和3年	603,498	4,282	51,860	217,567	329,789
令和4年	604,385	4,219	50,774	217,727	331,665
令和5年	604,618	4,219	50,674	217,552	332,173
令和6年	604,863	4,235	50,387	217,640	332,601
令和7年	606,438	4,200	49,829	217,736	334,674

注) 橋長2m以上の橋りようは含まない。

資料:土木管理課

## 3 市道橋りよう

(令和7年3月31日)

構造	橋りよう数	延長	面積
		m	m <sup>2</sup>
<b>総数</b>	<b>538</b>	<b>5,308.4</b>	<b>37,152</b>
鋼橋・コンクリート橋	532	5,284.5	37,101
石橋	3	6.6	14
木橋	3	17.3	37

注) 橋長2m以上。

資料:土木管理課

## 4 都市公園の現況

(令和8年1月1日)

	計	街区公園	総合公園	運動公園	特殊公園	広域公園	緑道
か所数	<b>155</b>	142	3	1	4	1	4
面積(ha)	<b>102.56</b>	14.03	33.52	12.41	25.38	15.40	1.83

注) 広域公園「県立おだわら諏訪の原公園」の開設済み面積(15.4ha)を含む。

資料:みどり公園課

注) 端数処理のため合計は一致しない。

## 5 市営住宅地域別・構造別戸数

		総数	蓮正寺	府川	久野	曾比
<b>総数</b>		<b>1,560</b>	<b>718</b>	<b>26</b>	<b>48</b>	<b>76</b>
構造別戸数	木造(平屋)	-	-	-	-	-
	準耐火(平屋)	83	-	26	-	-
	準耐火(2階)	357	-	-	-	-
	中層耐火(3~5階)	1,120	718	-	48	76

## 6 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

	総数	時期別		
		昭和45年以前	昭和46年~55年	昭和56年~平成2年
<b>住宅総数</b>	<b>82,980</b>	<b>5,600</b>	<b>9,520</b>	<b>13,370</b>
住宅の種類				
専用住宅	80,430	5,120	9,110	12,840
店舗その他の併用住宅	2,550	480	410	530
住宅の構造				
木造	56,460	4,950	6,730	7,760
鉄筋・鉄骨コンクリート造	16,820	460	2,080	4,030
鉄骨造	9,300	80	440	1,570
その他	390	110	270	-

注)統計表は、標本調査による推計値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表わした。このため、総数は、不詳を含む。

## 7 住宅の種類及び所有の関係別住宅数・世帯数・世帯人員

	住宅数	世帯数	世帯人員
<b>総数</b>	<b>82,980</b>	<b>83,700</b>	<b>184,170</b>
専用住宅	80,430	81,140	178,190
持ち家	51,110	51,620	129,840
借家	25,660	25,870	44,650
店舗その他の併用住宅	2,550	2,550	5,980
持ち家	2,190	2,190	5,380
借家	290	290	520

注)統計表は、標本調査による推計値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表わした。このため、総数は、不詳を含む。

## 8 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

年次	住宅総数	居住世帯		空家総数					
		あり	なし	一時現在者のみ	空家				
					二次的住宅	賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅	
平成25年	<b>91,630</b>	77,730	13,900	540	12,770	470	8,910	230	3,170
平成30年	<b>92,880</b>	78,890	13,980	470	13,350	700	8,550	410	3,690
令和5年	<b>95,570</b>	82,980	12,590	500	11,820	250	8,410	410	2,750

注)統計表は、標本調査による推計値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表わした。

このため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。総数は、不詳を含む。

一時現在者のみの住宅とは、昼間だけの使用や、何人かの人が交代で寝泊まりしているなど、そこにふだん居住している者が一人もいない住宅。

(令和7年10月1日)(単位 戸)

桑原	鬼柳	中村原	酒匂	栢山	城山	南板橋	東町	早川
101	261	28	76	134	32	32	12	16
-	-	-	-	-	-	-	-	-
57	-	-	-	-	-	-	-	-
44	261	-	-	-	20	32	-	-
-	-	28	76	134	12	-	12	16

資料:建築課

(令和5年10月1日)(単位 戸)

建築の時期			
平成3年～12年	平成13年～22年	平成23年～令和2年	令和3年～5年9月
15,670	12,880	14,960	3,670
15,290	12,700	14,720	3,580
380	180	240	90
9,530	8,300	10,880	2,960
3,870	2,830	2,550	370
2,260	1,750	1,510	340
-	-	20	-

表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

住宅・土地統計調査

(令和5年10月1日)

1住宅当たり居室数	1住宅当たり畳数	1住宅当たり延面積	1人当たり畳数	1室当たり人員
室	畳	m <sup>2</sup>	畳	人
4.39	32.87	93.78	14.44	0.52
4.36	32.55	92.19	14.32	0.52
5.15	39.32	113.91	15.48	0.49
2.78	19.08	48.93	10.96	0.63
5.45	42.84	143.14	17.97	0.44
5.74	44.62	152.83	18.17	0.43
3.25	29.18	68.76	15.89	0.56

表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

住宅・土地統計調査

(各年10月1日)(単位 戸)

建築中	住宅以外 で人が 居住する 建物数
590	30
170	90
270	100

住宅・土地統計調査

## 9 家屋の概況(法定免税点未満を含む)

(各年1月1日)

	令和5年		令和6年		令和7年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
<b>総数</b>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
	<b>77,770</b>	<b>12,358,228</b>	<b>77,906</b>	<b>12,341,842</b>	<b>77,977</b>	<b>12,437,789</b>
課税家屋	76,923	11,849,826	77,053	11,831,291	77,120	11,925,464
木造	60,925	6,406,068	61,065	6,440,094	61,127	6,469,376
木造以外	15,998	5,443,758	15,988	5,391,197	15,993	5,456,088
非課税家屋	847	508,402	853	510,551	857	512,325
(再掲)課税家屋のうち 免税点未満	3,435	104,781	3,377	102,182	3,321	100,518

資料:資産税課

## 10 種類別課税家屋の棟数・床面積(法定免税点未満を含む)

## (1) 用途別木造課税家屋

(各年1月1日)

	令和5年		令和6年		令和7年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
<b>総数</b>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
	<b>60,925</b>	<b>6,406,068</b>	<b>61,065</b>	<b>6,440,094</b>	<b>61,127</b>	<b>6,469,376</b>
戸建形式住宅	45,696	5,124,277	45,984	5,161,237	46,181	5,186,631
集合形式住宅	2,293	499,179	2,300	504,819	2,310	513,287
併用住宅	2,135	293,904	2,104	289,962	2,074	287,194
ホテル・旅館	47	6,959	45	6,424	46	6,475
事務所・店舗	763	82,397	758	82,622	764	83,474
劇場・病院	59	12,494	59	12,543	62	13,757
工場・倉庫	775	70,871	940	78,619	935	78,294
土蔵	173	8,477	-	-	-	-
附属家	8,984	307,510	8,875	303,868	8,755	300,264

注) 固定資産評価基準の改正により、令和6年度以降、「土蔵」は「工場・倉庫」に含む。

資料:資産税課

## 10 種類別課税家屋の棟数・床面積(法定免税点未満を含む)(つづき)

(2) 木造以外の課税家屋

ア 構造別

	令和5年		令和6年		令和7年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
<b>総数</b>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
	<b>15,998</b>	<b>5,443,758</b>	<b>15,988</b>	<b>5,391,197</b>	<b>15,993</b>	<b>5,456,088</b>
鉄骨鉄筋コンクリート造	76	509,553	72	449,194	71	442,081
鉄筋コンクリート造	2,613	1,513,126	2,589	1,494,873	2,583	1,528,556
鉄骨造	3,945	2,292,260	3,938	2,310,173	3,933	2,345,135
軽量鉄骨造	8,129	1,091,855	8,164	1,100,319	8,206	1,104,370
れんが造・コンクリートブロック造	1,223	36,388	1,213	36,058	1,188	35,361
その他	12	576	12	580	12	585

資料:資産税課

イ 用途別

	令和5年		令和6年		令和7年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
<b>総数</b>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
	<b>15,998</b>	<b>5,443,758</b>	<b>15,988</b>	<b>5,391,197</b>	<b>15,993</b>	<b>5,456,088</b>
事務所・店舗	1,627	1,253,071	1,608	1,239,813	1,615	1,241,626
住宅用建物	8,981	2,274,651	9,020	2,278,250	9,041	2,319,112
病院・ホテル	127	177,855	125	175,484	125	176,963
工場・倉庫	1,725	1,378,038	1,718	1,392,343	1,716	1,414,746
その他	3,538	360,143	3,517	305,307	3,496	303,641

資料:資産税課

## 11 中高層及び地下建築物調べ

防火対象物	地上階数												地階
	計	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13階以上	
<b>計</b>	<b>2,779 (248)</b>	<b>1,621 (76)</b>	<b>655 (59)</b>	<b>263 (38)</b>	<b>90 (25)</b>	<b>44 (12)</b>	<b>26 (8)</b>	<b>17 (5)</b>	<b>22 (5)</b>	<b>14 (7)</b>	<b>5 (2)</b>	<b>22 (11)</b>	<b>112</b>
映画館等	4 (2)	3 (1)	1 (1)										
公会堂等	18 (3)	11 (1)	4 (1)	3 (1)									2
キャバレー等													
遊技場等	3	3											1
性風俗関連													
カラオケボックス等													
待合・料理店													
飲食店	23 (3)	18 (1)	4 (1)	1 (1)									3
百貨店等	14 (1)	12	1	1 (1)									
旅館・ホテル	19 (5)	10 (2)	5 (1)	2 (1)				1			1 (1)		1
共同住宅等	1,085 (40)	617 (8)	250 (3)	111 (3)	22 (4)	16 (2)	10 (2)	10 (1)	16 (3)	12 (6)	4 (1)	17 (7)	6
病院・診療所	49 (9)	27 (3)	9	8 (3)	2 (1)	1 (1)	1 (1)		1				2
福祉施設等	50 (9)	27 (4)	17 (3)	3 (1)	1	2 (1)							3
老人デイサービス等	27 (2)	22	3 (1)	1				1 (1)					2
養護学校等	1	1											1

注1) ( )内は、地下を有する建物数を示す。

注2) 地階欄は、階数が2以上の建物で地階を有する建築物の数を示す。

注3) 市消防本部が管轄する小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町及び開成町の区域

(令和7年4月1日現在)

防火対象物	地上階数												地階
	計	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13階以上	
学校	132 (9)	71 (2)	55 (5)	3 (2)	1	1	1						7
図書館等	6 (3)	4 (2)	2 (1)										1
蒸気浴場	1 (1)		1 (1)										
公衆浴場													
駅舎													
神社・寺院	9	9											8
工場・作業場	198 (20)	101 (5)	52 (7)	23 (4)	13 (2)	3 (1)	6 (1)						6
スタジオ													1
自動車車庫	8	6	2										2
航空機格納庫													
倉庫	88 (1)	48 (1)	28	7	3				2				7
事業場等	313 (46)	194 (16)	55 (8)	34 (9)	19 (8)	5 (2)	3 (1)	1		1 (1)		1 (1)	41
特定複合建物	556 (81)	306 (22)	140 (24)	56 (11)	26 (10)	14 (4)	4 (3)	3 (3)	2 (1)	1		4 (3)	15
複合建物	174 (12)	130 (7)	26 (2)	10 (1)	3	2 (1)	1	1	1 (1)				3
地下街	1 (1)	1 (1)											
準地下街													

資料:消防年報